

# Резиденції Swissôtel у Йокушбаши, Бодрум

BODRUM, TURKIYE



ЦІНА

**€710.000**

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

НЕРУХОМІСТЬ

## Огляд

|                            |                                         |                            |
|----------------------------|-----------------------------------------|----------------------------|
| ПЛОЩА<br><b>152m2</b>      | ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ<br><b>3</b> | ЦІНИ ВІД<br><b>€710000</b> |
| ЦІНИ ДО<br><b>€2490000</b> | ПЕРЕГЛЯНУТИ<br><b>Море</b>              | З МОРЯ<br><b>до 2000 м</b> |

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

## Опис

Swissôtel Residences Bodrum Hill — престижний житловий проєкт у районі Йокушбаши з панорамою Бодрумського замку, міського силуету та Егейського моря. На території площею близько 36 300 м² представлені повністю мебльовані студії, резиденції 1+1 і 2+1, помешкання із садом та обмежена кількість пентхаусів площею приблизно від 60 до 290 м². Власникам доступні готельний сервіс, басейни, спа-центр і різноманітна соціальна інфраструктура.

# Резиденції Swissôtel із сучасною архітектурою

- Розташування в районі Йокушбаши, Бодрум
- Панорамні краєвиди на Бодрумський замок, місто та Егейське море
- Загальна природна територія площею близько 36 300 м²
- Студії, резиденції 1+1 і 2+1, помешкання із садом та пентхауси
- Площа житлових варіантів — приблизно від 60 до 290 м²
- Повністю мебльовані інтер'єри та якісна побутова техніка на кухнях
- Приватні тераси або сади залежно від типу резиденції
- Відкриті й криті басейни, спа-центр і спортивний центр
- Доступ до Swissôtel Global Rental System

Swissôtel Residences Bodrum Hill поєднує міжнародні стандарти обслуговування готельного бренду із сучасною архітектурою та якісними матеріалами. До складу комплексу входять готельна частина Swissôtel і приватні резиденції різних типів, що дає змогу підібрати формат нерухомості відповідно до особистих потреб.

Планування орієнтовані на функціональне повсякденне проживання. Великі скляні поверхні підтримують візуальний зв'язок із навколишнім ландшафтом, а приватні тераси чи сади розширюють житловий простір. Помешкання передаються повністю мебльованими. Кухні оснащені якісною побутовою технікою та практичним обладнанням, необхідним для комфортного щоденного користування.

Серед інфраструктури проєкту передбачені відкриті та криті плавальні басейни, спа-центр, спортивний центр, ресторани, кафе й бари. На території також розміщені невелика торгова зона, дитячий клуб, художня галерея, творчі майстерні та сигарний клуб. Для роботи й ділових подій доступні коворкінгові простори, конференц-зали та кімнати для зустрічей.

Архітектурна концепція враховує природні особливості Бодрума. Зелені покрівлі запроєктовані не лише як декоративний елемент: вони сприяють природній теплоізоляції та енергоефективності будівель. Таке рішення допомагає поєднати сучасну забудову з характерним для регіону ландшафтом.

## Престижне розташування над центром Бодрума

Проєкт розташований у Йокушбаши на височині над центральною частиною Бодрума. Це положення формує широку панораму замку, міської забудови та Егейського моря, а також забезпечує більш спокійну й приватну атмосферу. Водночас мешканці мають зручний доступ до центру Бодрума, ресторанів, громадських просторів та інших важливих місць регіону.

Власники резиденцій можуть користуватися передбаченими проєктом привілеями в мережі Swissôtel у різних країнах світу. Swissôtel Global Rental System також дає можливість передавати помешкання в оренду в періоди, коли власник ним не користується. Конкретні умови участі, витрати та порядок управління варто уточнювати безпосередньо перед придбанням.

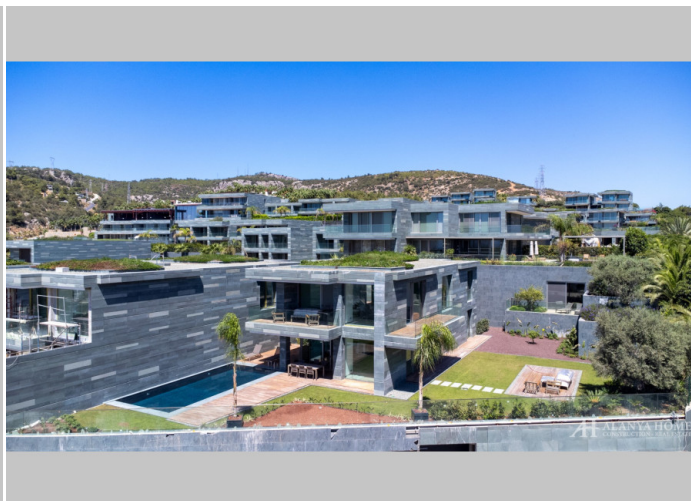
Swissôtel Residences Bodrum Hill підійде покупцям, які розглядають повністю мебльовану нерухомість у Бодрумі з панорамними краєвидами, готельними послугами та розвиненою інфраструктурою. Щоб отримати актуальну інформацію про доступні типи резиденцій, їхню площу та умови придбання, зверніться до Alanya Home.

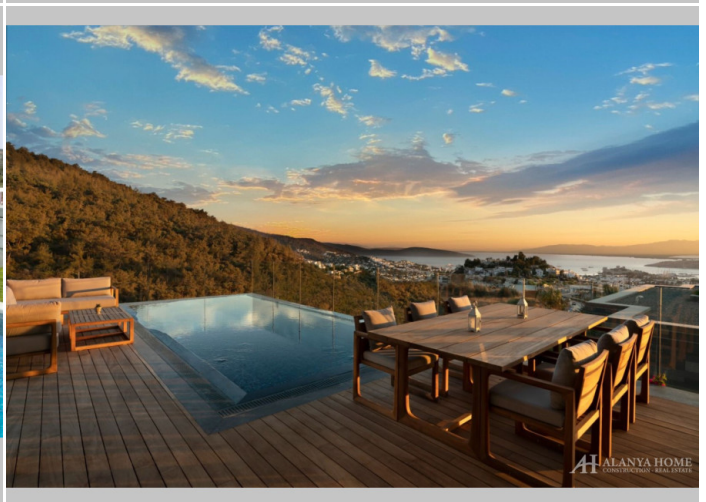
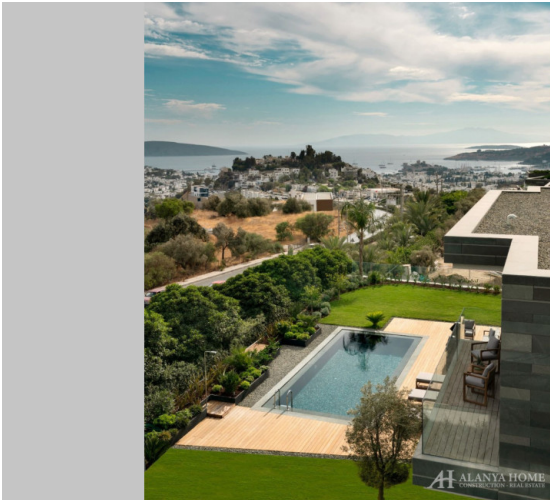
### ДЕТАЛІ

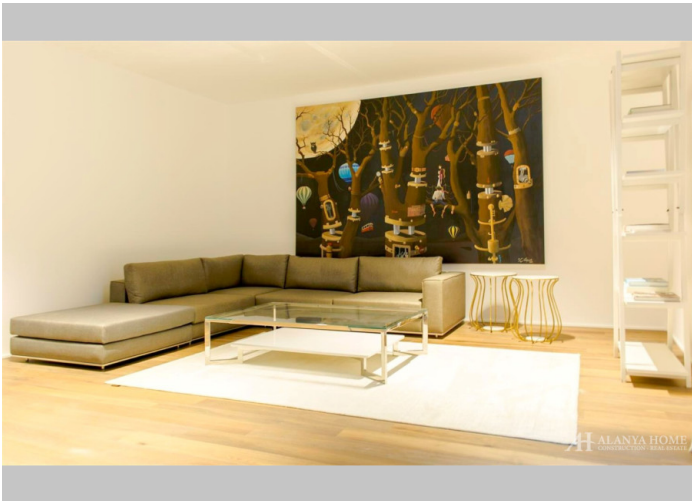
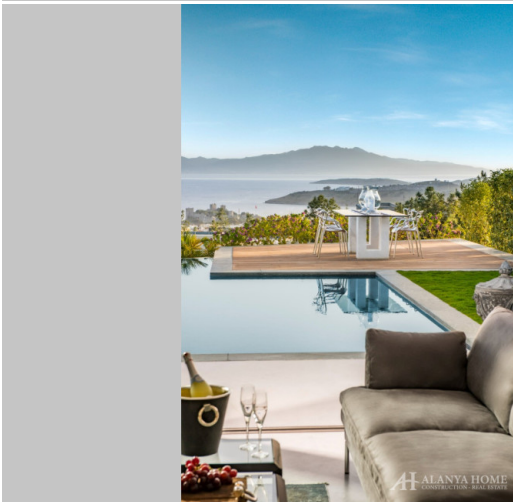
# Зручності на природі

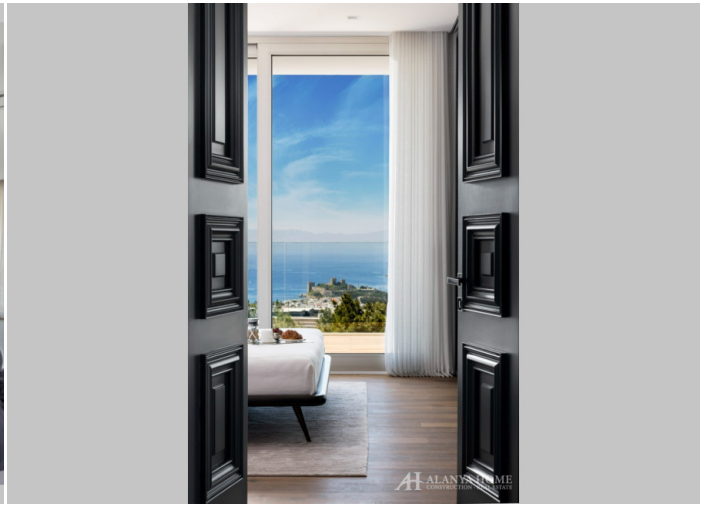
|                           |                          |                      |
|---------------------------|--------------------------|----------------------|
| ✓ Doorman — Так           | ✓ Security — Так         | ✓ Басейн — Так       |
| ✓ Indoor pool — Так       | ✓ Fitness — Так          | ✓ SPA — Так          |
| ✓ Sauna — Так             | ✓ Turkish Bath — Так     | ✓ Steam Room — Так   |
| ✓ Playground — Так        | ✓ Rest & BBQ areas — Так | ✓ Tennis Court — Так |
| ✓ Паркінг — Так           | ✓ Parking Garage — Так   | ✓ Social Club — Так  |
| ✓ Rental Management — Так | ✓ Балкон — Так           | ✓ Ліфт — Так         |

## Галерея









## Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

[https://alanya-home.com/property/1635/ua/rezidencii\\_swisstel\\_u\\_yokushbashi\\_bodrum](https://alanya-home.com/property/1635/ua/rezidencii_swisstel_u_yokushbashi_bodrum)