

Résidences de luxe Swissôtel à Yokuşbaşı, Bodrum

BODRUM, TURKIYE



PRIX

€710.000

VALEUR EXPERTE ESTIMÉE

BIEN

Aperçu

SQUARE 152m2	TOTAL D'ÉTAGES 3	PRIX MIN €710000
PRIX MAX €2490000	VOIR Mer	

À PROPOS

Description

Swissôtel Residences Bodrum Hill est un prestigieux projet résidentiel situé à Yokuşbaşı, sur les hauteurs du centre de Bodrum, avec une vue panoramique sur la mer Égée, le château de Bodrum et la ville. Implanté sur environ 36 300 m² d'environnement naturel, il propose des studios, des résidences 1+1 et 2+1, des logements avec jardin et quelques penthouses, entièrement meublés et mesurant environ 60 à 290 m².

Les résidences et services de Swissôtel Bodrum Hill

- Studios et résidences aux configurations 1+1 et 2+1
- Logements privés avec jardin et nombre limité de penthouses
- Surfaces habitables comprises entre environ 60 et 290 m²
- Résidences entièrement meublées avec électroménager de qualité
- Grandes surfaces vitrées et options avec terrasse privée ou jardin
- Piscines intérieure et extérieure, spa et centre sportif
- Restaurants, cafés, bars et espace commercial de proximité
- Club pour enfants, galerie d'art et espaces d'atelier
- Club de cigares, espaces de coworking et salles de conférence

Le projet réunit les standards internationaux de service de Swissôtel, une architecture contemporaine et des matériaux de haute qualité. L'ensemble comprend une partie hôtelière Swissôtel ainsi que des résidences privées de différentes typologies. Cette organisation permet aux propriétaires de profiter d'un cadre résidentiel complété par les prestations et les équipements associés à une marque hôtelière internationale.

Les logements ont été conçus pour offrir des espaces de vie modernes et fonctionnels. Les larges baies vitrées favorisent la lumière naturelle et renforcent la sensation d'ouverture, tandis que certaines typologies disposent d'une terrasse privée ou d'un jardin. Les résidences sont proposées entièrement meublées. Les cuisines comprennent des appareils électroménagers de qualité ainsi que des équipements destinés à simplifier le quotidien.

La variété des surfaces et des configurations permet de sélectionner un bien adapté à différents besoins : studio compact, résidence avec une ou deux chambres selon la typologie 1+1 ou 2+1, logement privé avec jardin ou penthouse disponible en nombre limité. Les surfaces annoncées s'étendent d'environ 60 à 290 m² selon l'unité choisie.

Les résidents ont accès aux piscines intérieure et extérieure, au spa et au centre sportif. Plusieurs espaces de restauration sont également prévus, avec des restaurants, des cafés et des bars. Le club pour enfants apporte une solution pratique aux familles, tandis que la galerie d'art, les ateliers, les espaces de travail partagé et les salles de réunion répondent à des usages créatifs, professionnels et sociaux. Une petite zone commerciale et un club de cigares complètent les équipements du projet.

Une adresse sur les hauteurs du centre de Bodrum

Situé à Yokuşbaşı, Swissôtel Residences Bodrum Hill bénéficie d'une position dominante offrant un panorama sur la mer Égée, le château de Bodrum et la silhouette urbaine. Le projet reste proche du centre-ville, des restaurants, des lieux de vie et des principaux points d'intérêt de Bodrum. Sa situation en hauteur contribue parallèlement à créer une atmosphère plus calme et plus privée.

L'architecture moderne a été pensée en association avec des éléments naturels afin de respecter le caractère de Bodrum. Les jardins de toiture ne constituent pas uniquement un choix esthétique : ils sont également conçus pour contribuer à l'isolation naturelle et à l'efficacité énergétique des bâtiments. Cette approche permet d'intégrer les résidences dans leur environnement tout en apportant une dimension fonctionnelle à leur conception.

Les propriétaires peuvent bénéficier de différents privilèges au sein des destinations Swissôtel à travers le monde. Le projet propose également le **Swissôtel Global Rental System**, qui permet aux propriétaires de mettre leur résidence en location pendant les périodes où ils ne l'utilisent pas. Les conditions, la disponibilité

et les modalités de participation doivent être vérifiées pour chaque unité avant l'achat.

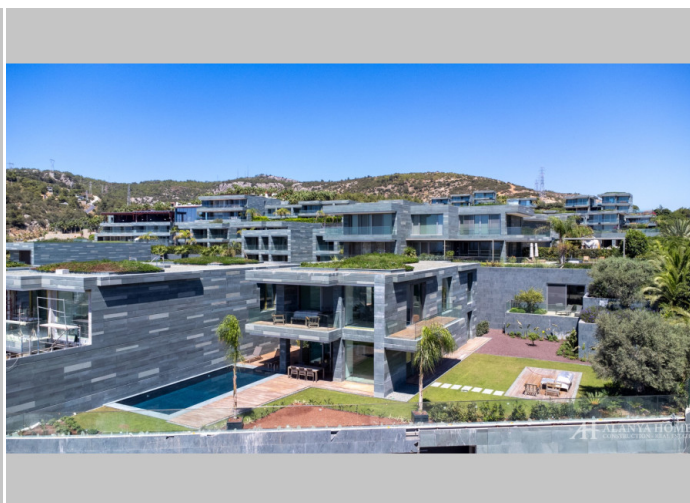
Pour connaître les typologies actuellement disponibles, leurs surfaces et les conditions de vente, contactez Alanya Home. Notre équipe peut vous communiquer les informations vérifiées du projet et vous aider à comparer les résidences proposées au sein de Swissôtel Residences Bodrum Hill.

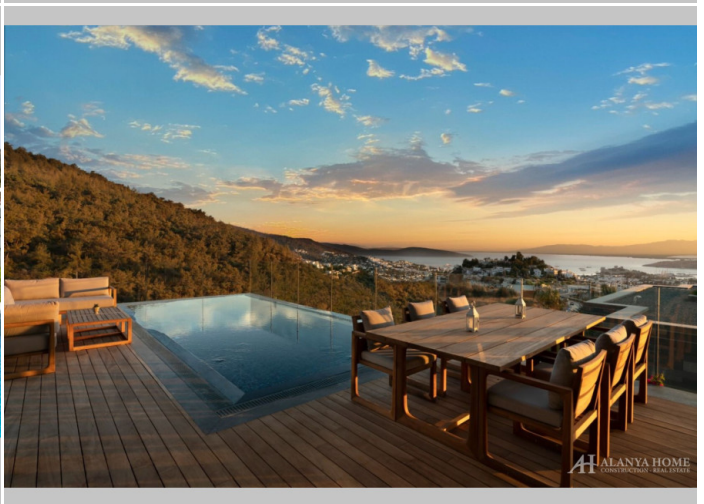
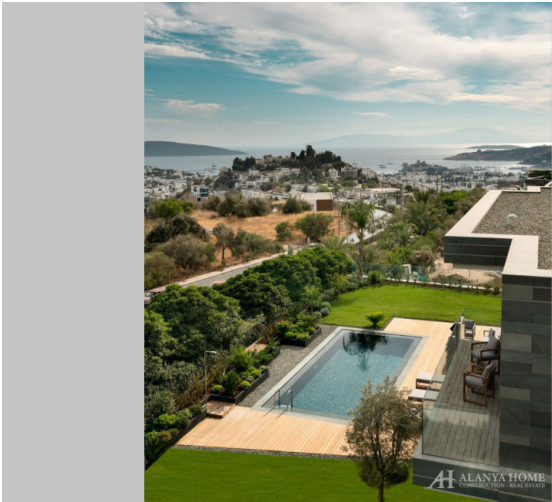
DÉTAILS

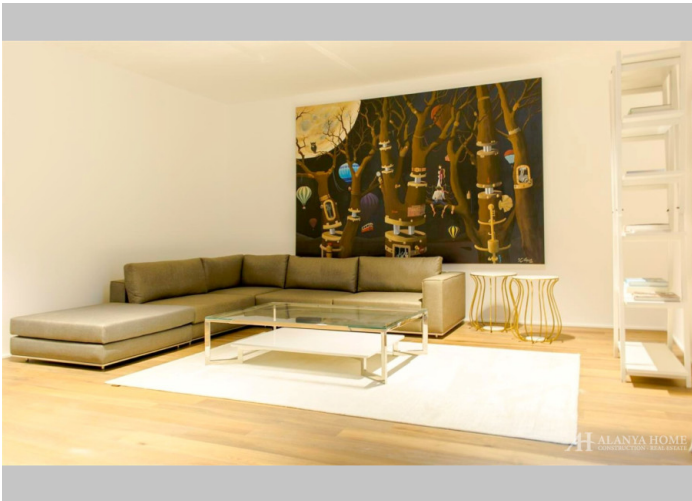
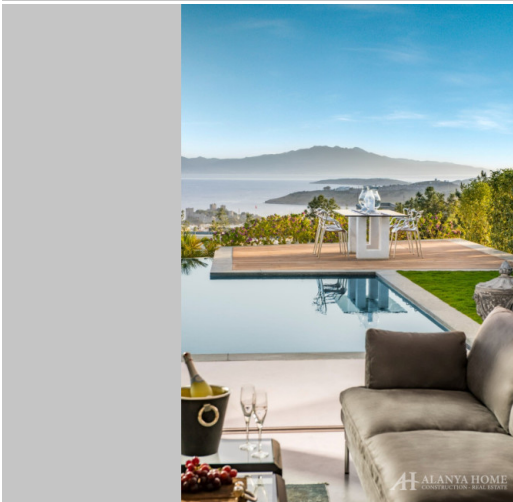
Aménagements extérieurs

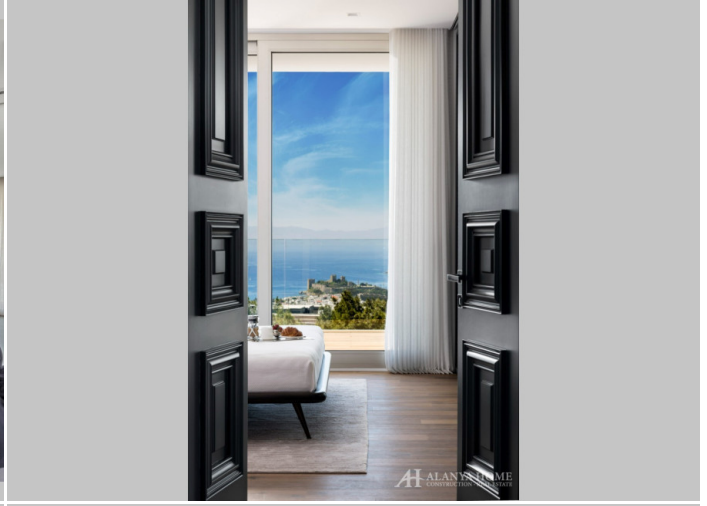
✓ Portier — Oui	✓ Sécurité — Oui	✓ Piscine — Oui
✓ Piscine intérieure — Oui	✓ Aptitude — Oui	✓ SPA — Oui
✓ Sauna — Oui	✓ Bain — Oui	✓ Chambre à vapeur — Oui
✓ Terrain de jeux — Oui	✓ Aires de repos et de barbecue — Oui	✓ Court de tennis — Oui
✓ Parking — Oui	✓ Parkhaus — Oui	✓ Club social — Oui
✓ Gestion locative — Oui	✓ Balcon — Oui	✓ Ascenseur — Oui

Galerie









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1635/fr/residences_de_luxe_swisstel_a_yokusbasi_bodrum