

Вилла 4+1 с апартаментами и бунгало в Кестеле, Аланья

KESTEL, ALANYA 07400



ЦЕНА

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

ОБЪЕКТ

Обзор

ПЛОЩАДЬ 500м2	ЭТАЖНОСТЬ 3	ЦЕНЫ ДО €799000
ВИД Море	ОТ МОРЯ до 3000 м	

ОБ ОБЪЕКТЕ

Описание

Эксклюзивная вилла 4+1 в Кестеле, Аланья, расположена на участке 1 300 м² с панорамным видом на море, горы и крепость. В состав объекта входят основная вилла с четырьмя спальнями и тремя ванными комнатами, полностью меблированные гостевые апартаменты 1+1 и отдельное бунгало 2+1. На территории предусмотрены частный бассейн, ландшафтный сад, зона барбекю и гараж.

Вилла 4+1 с двумя отдельными жилыми пространствами

- Участок площадью 1 300 м²
- Панорамный вид на море, горы и крепость Аланьи
- Основная вилла планировки 4+1
- Четыре спальни и три ванные комнаты
- Просторная гостиная с камином
- Современная кухня с островом
- Большая панорамная терраса
- Меблированные гостевые апартаменты 1+1
- Отдельное бунгало 2+1 с садом и террасой
- Частный бассейн, зона барбекю и гараж

Основная вилла предлагает практичную планировку 4+1, объединяющую четыре спальни с просторной общей зоной. Центральным местом дома служит большая гостиная с камином. Современная кухня дополнена островом, который увеличивает рабочую поверхность и делает повседневное использование пространства более удобным. В вилле предусмотрены три ванные комнаты, а большая панорамная терраса позволяет в полной мере оценить открывающиеся виды.

Важная особенность объекта — наличие двух дополнительных жилых пространств. Гостевые апартаменты планировки 1+1 полностью меблированы и готовы к проживанию. Их можно использовать для размещения родственников или гостей, сохраняя отдельную от основной виллы зону. На участке также находится отдельное бунгало 2+1 с собственным садом, террасой и зоной отдыха. Такое сочетание особенно удобно для большой семьи или нескольких поколений, которым требуется больше личного пространства.

Территория виллы организована для отдыха на открытом воздухе. Частный бассейн окружён пространством участка, а ландшафтный сад формирует ухоженную зелёную среду. Для встреч и приготовления еды на свежем воздухе предусмотрена отдельная зона барбекю. Просторные террасы расширяют возможности для отдыха в разные часы дня, а частный гараж обеспечивает собственное место для автомобиля.

Расположение в Кестеле и панорамные виды на Аланью

Вилла находится в районе Кестель, в 9 км от центра Аланьи и в 2 500 метрах от моря. Такое расположение сочетает доступ к городской инфраструктуре и прибрежной части региона с просторным частным участком. С территории и террас открываются панорамные виды сразу на несколько ключевых природных и городских ориентиров: Средиземное море, горы и крепость Аланьи.

Объект представляет интерес для покупателей, которым важны большая площадь участка, частный бассейн и возможность разместить семью или гостей в самостоятельных жилых пространствах. Основная вилла, меблированные апартаменты и отдельное бунгало образуют функциональный комплекс, при этом каждый формат проживания сохраняет своё назначение.

Чтобы получить дополнительную информацию об этой вилле в Кестеле или договориться о просмотре, свяжитесь с Alanya Home.

ДЕТАЛИ

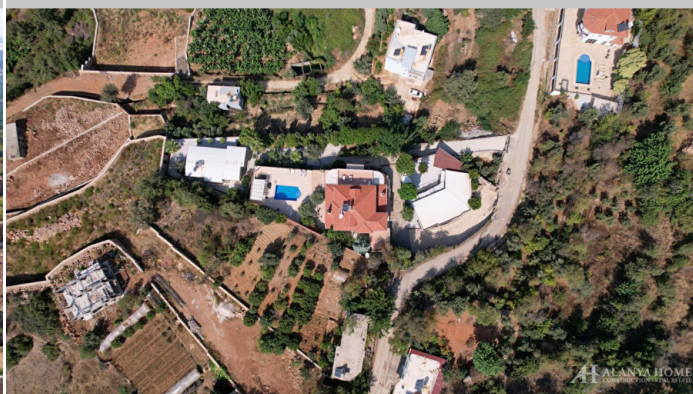
Удобства на открытом воздухе

✓ Бассейн — Да

✓ Стоянка — Да

✓ Гараж — Да

Галерея

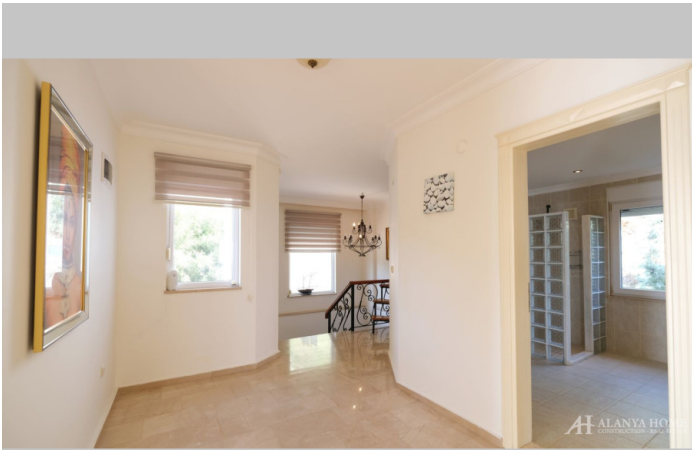




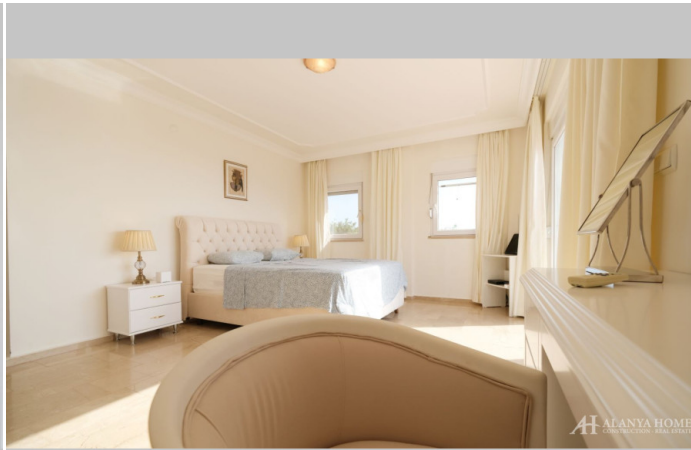
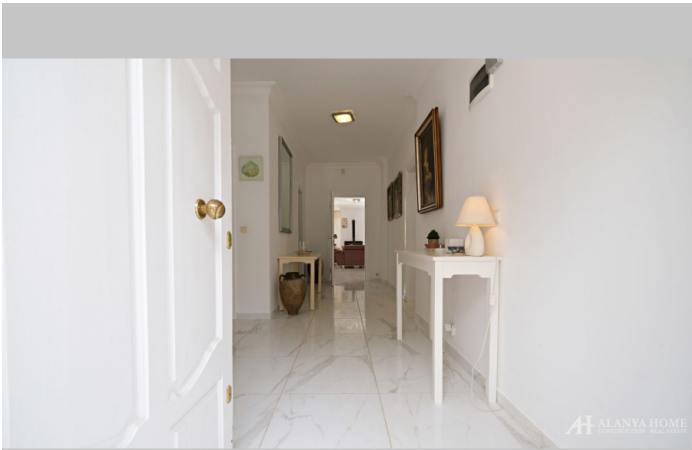


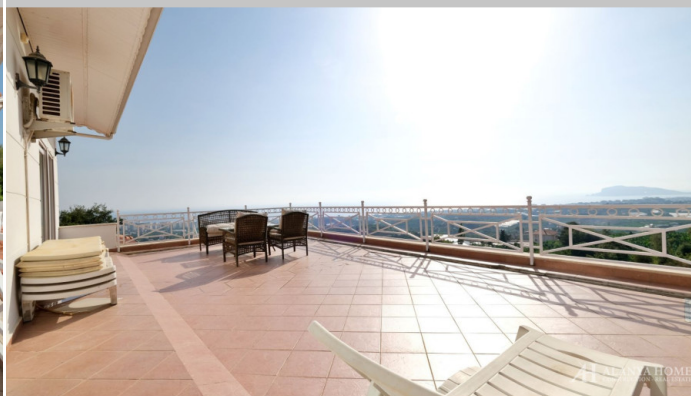
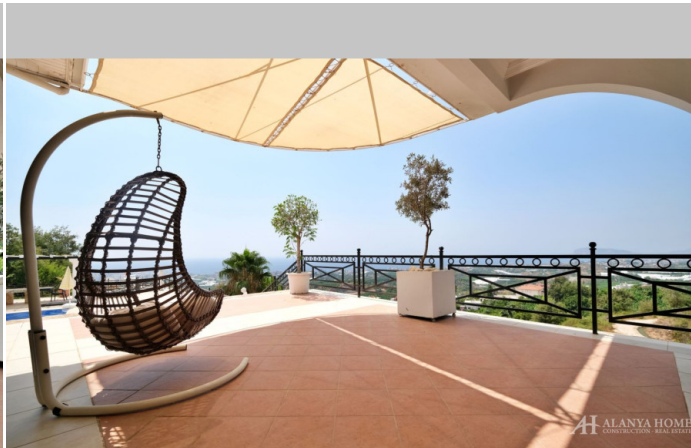






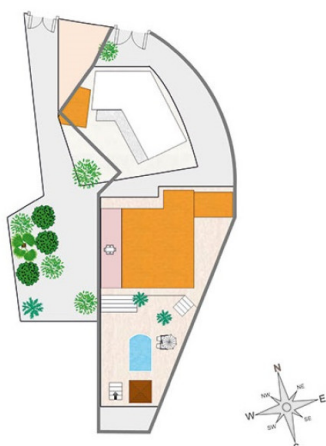






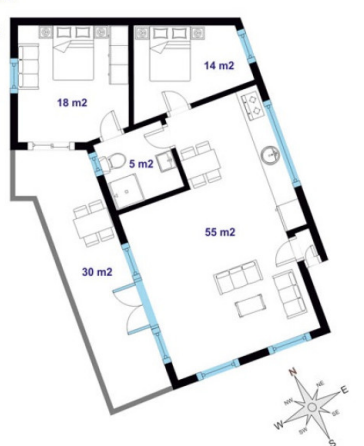


General plan

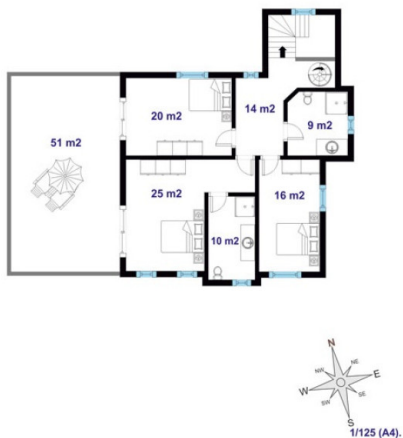


Guest bungalow

Net : 122 m²
Brut : 140 m²

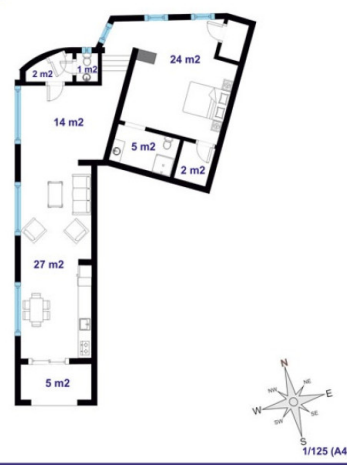


Top floor



Rental apartment

Net : 80 m²
Brut : 90 m²



Ground floor

