

Möblierte 5+1-Villa in Palmiye Sitesi, Çıplaklı

Antalya, Doşemealtı



PREIS

€1.050.000

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

IMMOBILIE

Übersicht

SQUARE 200m²	GESAMTE ETAGEN 2	PREISE AB €1050000
VOM MEER ab 3000 m		

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

Diese vollständig möblierte 5+1-Villa mit 200 m² Wohnfläche befindet sich in Palmiye Sitesi im Gebiet Döşemealtı des Stadtteils Çıplaklı in Antalya. Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen und verfügt über vier Bäder mit WC, einen Balkon sowie einen privaten Garten. Zur Anlage gehören Außen- und Innenpool, Fitnessraum, Sauna, Kinderspielfeld und Basketballplatz.

Ausstattung der 5+1-Villa in Palmiye Sitesi

- **Lage:** Çıplaklı, Döşemealtı, Antalya
- **Wohnanlage:** Palmiye Sitesi
- **Raumaufteilung:** 5+1
- **Wohnfläche:** 200 m²
- **Ebenen:** zwei Etagen, im ersten und zweiten Geschoss
- **Bäder:** vier Badezimmer mit WC
- **Außenbereiche:** Balkon und eigener Garten
- **Verkaufszustand:** vollständig möbliert und bezugsbereit
- **Baujahr:** 2008
- **Entfernung zum Meer:** 25 km

Die großzügige Aufteilung ist auf die Anforderungen eines größeren Haushalts zugeschnitten. Neben dem gemeinschaftlich nutzbaren Wohnbereich stehen fünf separate Zimmer zur Verfügung, die entsprechend den individuellen Bedürfnissen eingerichtet werden können. Die Verteilung über zwei Ebenen schafft eine klare räumliche Gliederung. Vier Badezimmer mit WC erleichtern zudem den Tagesablauf, wenn mehrere Personen die Villa dauerhaft oder über längere Zeiträume nutzen.

Die Villa wird komplett möbliert verkauft und befindet sich laut den vorliegenden Angaben in einem nutzungsbereiten Zustand. Damit kann die bereits vorhandene Einrichtung übernommen werden, ohne das Haus zunächst vollständig neu ausstatten zu müssen. Der Balkon ergänzt die Wohnräume um einen offenen Bereich. Ein weiterer wesentlicher Vorteil ist der zur Villa gehörende Privatgarten, der eine eigene Außenfläche innerhalb der Wohnanlage bietet.

Mit 200 m² Wohnfläche, einer 5+1-Aufteilung und mehreren Bädern bietet die Immobilie praktische Voraussetzungen für das Familienleben. Das Gebäude stammt aus dem Jahr 2008. Interessenten sollten bei einer Besichtigung sowohl den aktuellen Zustand der Räume und Möbel als auch den Garten und die gemeinschaftlichen Bereiche der Anlage sorgfältig prüfen.

Gemeinschaftsbereiche und Lage in Döşemealtı

Palmiye Sitesi bietet mehrere gemeinschaftliche Freizeit- und Sporteinrichtungen. Zur Anlage gehören ein Außenpool und ein Innenpool, sodass unterschiedliche Nutzungsmöglichkeiten vorhanden sind. Ein Fitnessraum, eine Sauna und ein Basketballplatz ergänzen das sportliche Angebot. Für Familien mit Kindern steht außerdem ein Kinderspielplatz zur Verfügung.

Die Immobilie liegt im Gebiet Döşemealtı des Stadtteils Çıplaklı in Antalya. Die Entfernung zum Meer beträgt 25 km. Die Villa richtet sich damit vor allem an Käufer, die viel Wohnfläche, einen eigenen Garten und die sozialen Einrichtungen einer Wohnanlage höher gewichten als eine unmittelbare Küstenlage. Die angegebene Distanz sollte bei der Planung regelmäßiger Fahrten zum Meer berücksichtigt werden.

Die Kombination aus möblierter Übergabe, zwei Wohnebenen, privatem Garten und gemeinschaftlichen Anlagen macht das Objekt zu einer funktionalen Option für Käufer mit größerem Platzbedarf. Vor einer Kaufentscheidung empfiehlt sich die Prüfung der aktuellen Objektunterlagen sowie der geltenden Bedingungen und laufenden Kosten der Wohnanlage. Für weitere Einzelheiten oder einen Besichtigungstermin für diese 5+1-Villa in Palmiye Sitesi steht Ihnen Alanya Home gerne zur Verfügung.

DETAILS

Outdoor-Ausstattung

✓ Türsteher — Ja

✓ Schwimmbad — Ja

✓ Innenpool — Ja

✓ Fitness — Ja

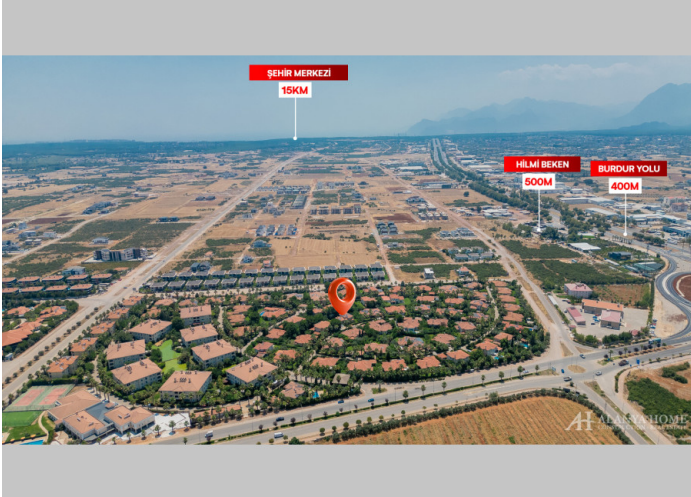
✓ Ruhe- & Grillplätze — Ja

✓ Parken — Ja

✓ Vermietungsmanagement — Ja

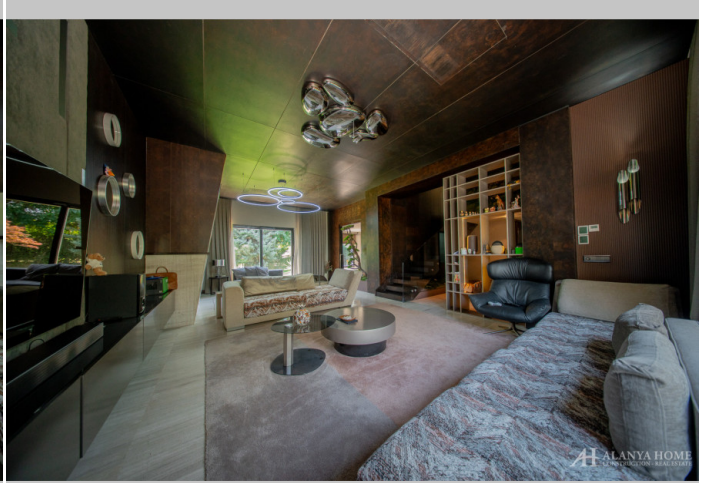
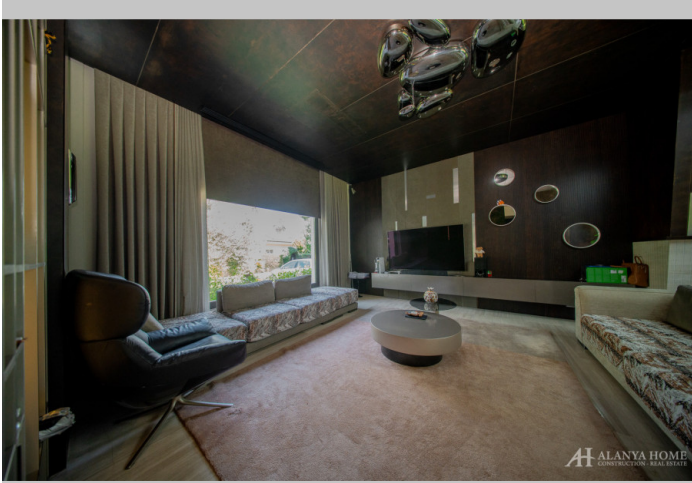
✓ Balkon — Ja

Galerie

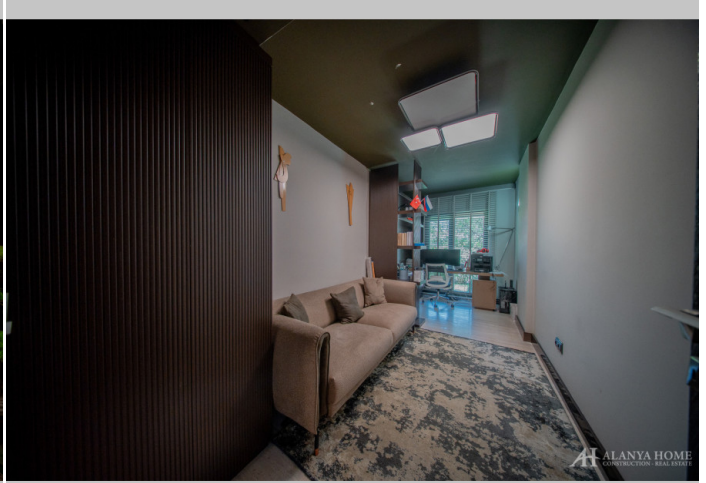


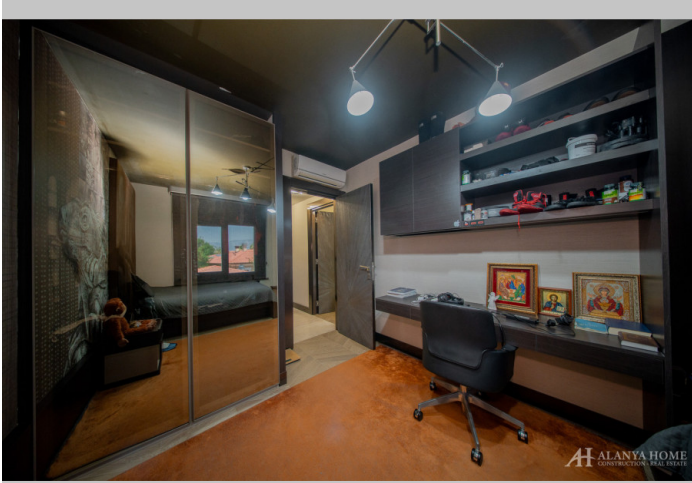




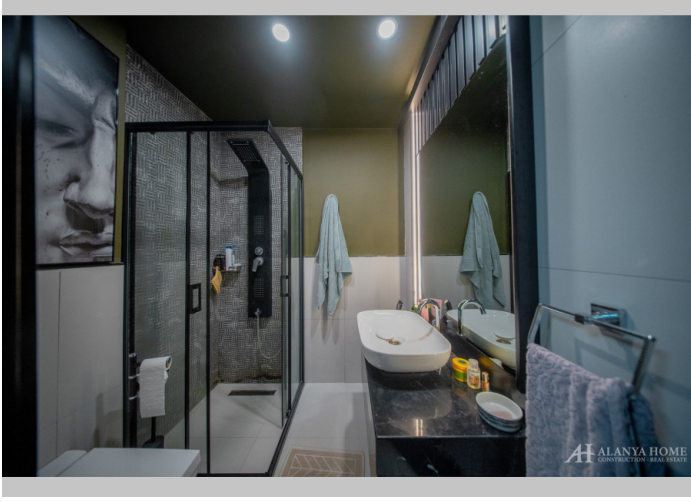












Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1628/de/moblierte_51_villa_in_palmiye_sitesi_ciplakli