

Роскошная вилла с 7 комнатами в Инджекуме, Алания

AVSALLAR, ALANYA



ЦЕНА

€490.000

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

\$410,000

ПОДХОДИТ ДЛЯ ГРАЖДАНСТВА

ОБЪЕКТ

Обзор

ПОДХОДИТ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ ГРАЖДАНСТВА ✓ Да	ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА 410000	ПЛОЩАДЬ 385м2
ЭТАЖНОСТЬ 3	ЦЕНА ОТ €490000	ВИД Море
ОТ МОРЕЯ до 800 м		

ОБ ОБЪЕКТЕ

Описание

Роскошная отдельная вилла в Инджекуме, Алания, расположена в пяти минутах от пляжа на собственном участке площадью 1 100 м². В доме предусмотрены 7 комнат, две отдельные гостиные и четыре ванные комнаты. Панорамный вид на море дополняют большой частный бассейн, турецкий хаммам, сауна и фруктовый

сад с 80 разновидностями деревьев.

Отдельная вилла в Инджекуме с бассейном и большим участком

- Расположение: Инджекум, Алания
- Расстояние до пляжа: около пяти минут
- Площадь собственного отдельного участка: 1 100 м²
- Панорамный вид на море
- 7 комнат и две отдельные гостиные
- Четыре ванные комнаты
- Большой частный бассейн
- Турецкий хаммам и сауна
- Защитная стена высотой 4,5 м
- Фруктовый сад и отдельная зона для выращивания овощей
- Единый документ о праве собственности, продажа владельцем

Планировка виллы включает семь комнат, а также две самостоятельные гостиные. Такое распределение пространства удобно для большой семьи и позволяет разграничить повседневную жилую зону, места для приёма гостей и приватные помещения. Наличие четырёх ванных комнат делает дом более практичным при постоянном проживании или длительном семейном отдыхе. Точная жилая площадь и распределение помещений по этажам в исходной информации не указаны.

Одно из главных преимуществ объекта — собственный участок площадью 1 100 м² с отдельной parcelлой. По периметру установлена специальная защитная стена высотой 4,5 м, обеспечивающая более закрытую территорию. В пределах участка находится большой частный бассейн, предназначенный исключительно для жильцов виллы. Для отдыха и оздоровительных процедур также предусмотрены традиционный турецкий хаммам и сауна.

Особое место на территории занимает плодовый сад. В нём представлены 80 разновидностей фруктовых деревьев, включая авокадо, бананы, оливки и манго. Дополнительно оборудована специальная зона для выращивания овощей. Такой состав участка будет интересен покупателям, которые ценят собственное зелёное пространство и возможность заниматься садоводством рядом с домом.

Панорамный вид на море и близость к пляжу Инджекума

Вилла находится в районе Инджекум в Алании и располагает панорамным видом на море. По предоставленной информации, дорога до пляжа занимает около пяти минут. При этом способ передвижения в исходном описании не уточняется. Сочетание близости к побережью, собственного бассейна и просторной частной территории делает объект подходящим прежде всего для покупателей, которым важны приватность и широкие возможности для семейного проживания.

Юридическая информация указывает на единый документ о праве собственности и продажу непосредственно владельцем. Объект также заявлен как подходящий для подачи заявления на гражданство Турции. Поскольку требования программы, оценка недвижимости и правила оформления могут изменяться, соответствие следует подтвердить перед покупкой у профильного юриста и в уполномоченных государственных органах.

Чтобы уточнить стоимость, получить актуальные документы, организовать просмотр виллы в Инджекуме или запросить дополнительную информацию, свяжитесь с командой Alanya Home.

ДЕТАЛИ

Удобства на открытом воздухе

✓ Бассейн — Да

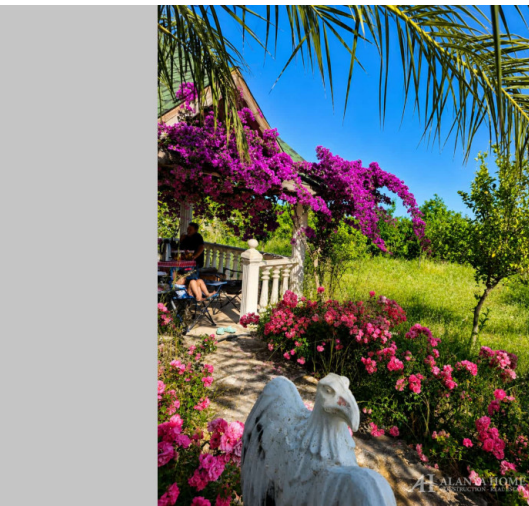
✓ Сауна — Да

✓ Хамам — Да

✓ Балкон — Да

Галерея







Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1627/ru/roskoshnaya_villa_s_7_komnatami_v_indzhekume_alaniya