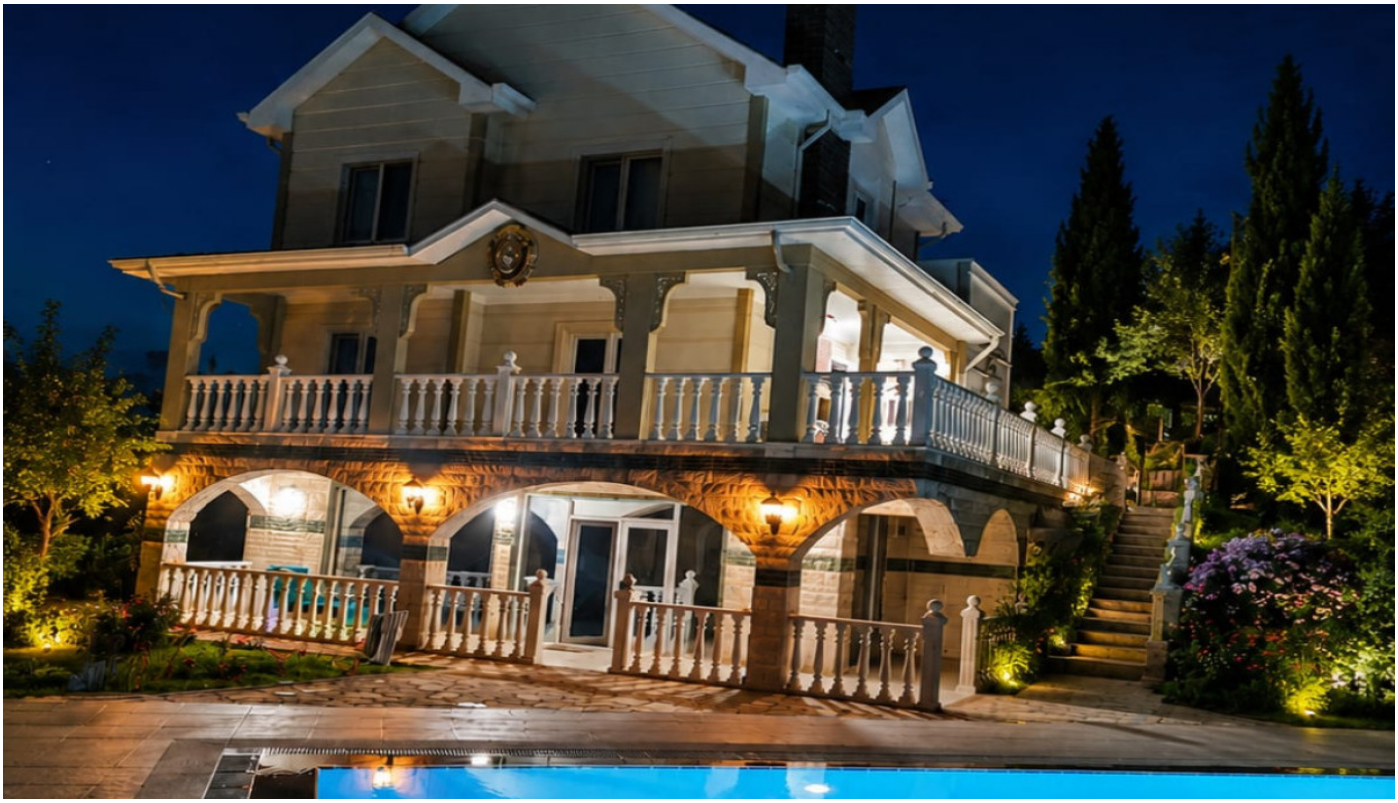
ویلای مستقل ۷ خوابه با منظره دریا در اینجکوم آلانیا

AVSALLAR, ALANYA



قیمت
490.000€

ارزش تخمینی کارشناسی
410,000$

واجد شرایط شهروندی

ملک

نمای کلی

واجد شرایط دریافت تابعیت بله	ارزیابی کارشناس 410000	SQUARE 385m2
کل فروز 3	قیمت ها از 490000€	چشم انداز دریا
از دریا تا 800 متر		

درباره ملک

توضیحات

ویلای مستقل لوکس برای فروش در اینجکوم آلانیا، در قطعه زمینی اختصاصی به مساحت ۱۱۰۰ مترمربع و در فاصله ۵ دقیقه‌ای از ساحل قرار دارد. این ملک دارای ۷ اتاق، ۲ سالن مجزا و ۴ حمام است و منظره پانوراما‌ی دریا، استخر خصوصی بزرگ، حمام ترکی، سونا و باغی با ۸۰ نوع درخت میوه دارد.

ویلای جادار در زمین مستقل ۱۱۰۰ متری اینجکوم

- موقعیت: اینجکوم، آلانیا
- فاصله تا ساحل: ۵ دقیقه
- مساحت قطعه زمین اختصاصی: ۱۱۰۰ مترمربع
- ۷ اتاق و ۲ سالن مجزا
- ۴ حمام
- منظره پانورامای دریا
- استخر خصوصی بزرگ، حمام ترکی و سونا
- دیوار امنیتی اختصاصی به ارتفاع ۴٫۵ متر
- باغ با ۸۰ نوع درخت میوه و فضای ویژه کشت سبزیجات
- یک سند مالکیت و عرضه مستقیم از سوی مالک

این ویلای مستقل در اینجکوم برای خریدارانی طراحی شده است که تعداد زیاد اتاق و فضاهای نشیمن تفکیک‌شده را در اولویت قرار می‌دهند. وجود ۷ اتاق در کنار ۲ سالن مجزا، امکان برنامه‌ریزی منعطف برای زندگی روزمره، پذیرایی از مهمانان و ایجاد فضاهای اختصاصی برای اعضای خانواده را فراهم می‌کند. چهار حمام نیز پاسخ‌گوی استفاده راحت‌تر در یک خانه بزرگ است.

ملک در قطعه‌ای مستقل به مساحت ۱۱۰۰ مترمربع قرار گرفته و فضای قابل‌توجهی را در داخل محدوده اختصاصی خود ارائه می‌دهد. دیوار امنیتی ویژه با ارتفاع ۴٫۵ متر پیرامون ملک، به حفظ حریم خصوصی محوطه کمک می‌کند. منظره پانورامای دریا نیز یکی از ویژگی‌های اصلی این ویلا است و چشم‌اندازی گسترده از ساحل را در این بخش از اینجکوم پیش روی ساکنان قرار می‌دهد.

امکانات رفاهی ویلا بدون وابستگی به فضاهای اشتراکی یک مجتمع در اختیار مالک قرار دارند. استخر خصوصی بزرگ برای استفاده در محوطه بیرونی طراحی شده است و حمام ترکی و سونا نیز فضای مستقلی برای استراحت و آرامش فراهم می‌کنند. ترکیب این امکانات با زمین وسیع، شرایط مناسبی برای استفاده شخصی و سکونت خانوادگی ایجاد می‌کند.

باغ میوه متنوع در نزدیکی ساحل اینجکوم

محوطه ملک دارای باغی با ۸۰ نوع درخت میوه است. آووکادو، موز، زیتون و انبه از جمله گونه‌هایی هستند که در اطلاعات این ویلا ذکر شده‌اند. علاوه بر باغ میوه، بخشی اختصاصی برای پرورش سبزیجات در نظر گرفته شده است؛ بنابراین خریدار می‌تواند از بخشی از زمین برای باغداری و کشت خانگی استفاده کند.

ویلا در منطقه اینجکوم آلانیا و در فاصله ۵ دقیقه‌ای از ساحل واقع شده است. این موقعیت، دسترسی نزدیک به دریا را با مزیت داشتن قطعه زمین بزرگ و مستقل ترکیب می‌کند. در نتیجه، ملک برای افرادی مناسب است که فضای خصوصی، امکانات اختصاصی، منظره دریا و محوطه قابل‌استفاده را از معیارهای اصلی خرید خود می‌دانند.

از نظر حقوقی، این ملک دارای یک سند مالکیت است و طبق اطلاعات ارائه‌شده، مستقیماً از سوی مالک عرضه می‌شود. همچنین ویلا به‌عنوان ملک مناسب برای درخواست شهروندی ترکیه معرفی شده است. با این حال، احراز نهایی شرایط به ارزیابی رسمی ملک، حداقل مبلغ تعیین‌شده و مقررات معتبر در زمان خرید بستگی دارد؛ بنابراین بررسی موضوع با مراجع رسمی و مشاور حقوقی متخصص پیش از معامله ضروری است.

برای دریافت جزئیات بیشتر، بررسی اسناد موجود یا هماهنگی بازدید از این ویلای مستقل در اینجکوم، با Alanya Home تماس بگیرید.

جزئیات

امکانات رفاهی در فضای باز

☑ استخر — بله	☑ سونا — بله	☑ حمام — بله
☑ بالکن — بله		

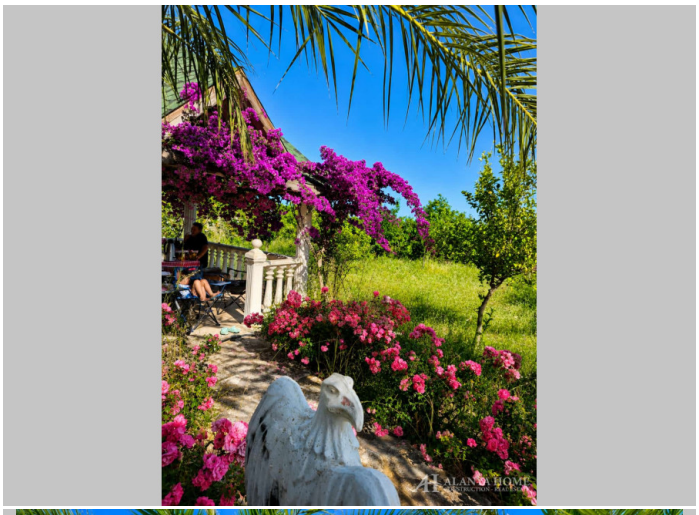
تصاویر ملک

گالری




















Alanya Home Construction & Real Estate
alanya-home.com
https://alanya-home.com/property/1627/fa/vylay_mstql_khvabh_ba_mnzrh_drya_dr_aynjkvm_alanya