

Мебльована квартира 2+1 у Махмутларі, Baba Cebeci

MAHMUTLAR, ALANYA



ЦІНА

€105.000

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

НЕРУХОМІСТЬ

Огляд

ПЛОЩА 100m²	ПОВЕРХ 3	ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ 10
ЦІНИ ВІД €105000	З МОРЯ до 200 м	

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

Опис

Мебльована квартира 2+1 площею 100 м² розташована на третьому поверсі 10-поверхового комплексу Baba Cebeci у районі Махмутлар, Аланія. Планування включає дві ванні кімнати/WC та два балкони. Квартира має південно-східну орієнтацію, а відстань до моря становить 200 метрів. У комплексі передбачені відкритий басейн, фітнес-зал, альтанка та ліфт.

Квартира 2+1 площею 100 м² у Baba Cebeci

- **Розташування:** Махмутлар, Аланія
- **Комплекс:** Baba Cebeci
- **Планування:** 2+1
- **Площа:** 100 м²
- **Стан:** мебльована
- **Поверх:** третій із десяти
- **Ванні кімнати/WC:** 2
- **Балкони:** 2
- **Орієнтація:** південний схід
- **Відстань до моря:** 200 метрів
- **Інфраструктура:** відкритий басейн, фітнес-зал, альтанка та ліфт
- **Заявлена плата за обслуговування комплексу:** 500 TL

Формат 2+1 поєднує дві кімнати та вітальню, забезпечуючи більше простору для організації житлових і приватних зон. Загальна площа 100 м² доповнюється двома балконами та двома ванними кімнатами/WC. Така конфігурація є практичною для покупців, яким важливі окремі кімнати та зручність повсякденного користування квартирою.

Об'єкт пропонується з меблями, тому майбутньому власнику не потрібно починати облаштування з порожнього приміщення. Точний перелік меблів і предметів, що залишаються у квартирі, доцільно уточнити перед укладенням угоди. Розташування на третьому поверсі 10-поверхової будівлі забезпечує помірну висоту, а ліфт у комплексі спрощує доступ до квартири. Південно-східна орієнтація є ще однією чітко зазначеною характеристикою об'єкта.

На території Baba Cebeci доступний відкритий басейн для відпочинку в теплу пору року. Для фізичної активності передбачений фітнес-зал, а альтанка створює окремий простір для відпочинку на території комплексу. Заявлена плата за обслуговування становить 500 TL; періодичність платежу та актуальний розмір внеску рекомендується підтвердити під час перевірки документів і умов управління комплексом.

Житло в Махмутларі за 200 метрів від моря

Однією з ключових переваг квартири є відстань до моря — лише 200 метрів за даними власника. Це робить розташування зручним для регулярних прогулянок узбережжям і користування пляжною зоною без необхідності долати значну відстань. Район Махмутлар належить до Аланії та є чітко вказаним місцем розташування комплексу Baba Cebeci.

Поєднання мебльованого стану, площі 100 м², планування 2+1, двох балконів, двох ванних кімнат/WC та інфраструктури комплексу дає покупцеві зрозумілий набір характеристик для оцінки об'єкта. Квартира може бути цікавою тим, хто шукає просторе житло в Махмутларі неподалік від моря та надає значення наявності басейну, фітнес-залу й ліфта.

Щоб уточнити комплектацію квартири, актуальний внесок за обслуговування, умови перегляду та документи на об'єкт, зверніться до Alanya Home. Наша команда організує показ квартири в комплексі Baba Cebeci та надасть доступну інформацію для подальшого розгляду.

ДЕТАЛІ

Зручності на природі

✓ Doorman — Так	✓ Басейн — Так	✓ Fitness — Так
✓ Rest & BBQ areas — Так	✓ Паркінг — Так	✓ Rental Management — Так
✓ Балкон — Так	✓ Ліфт — Так	

Галерея







Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1626/ua/meblovana_kvartira_21_u_makhmutlari_baba_cebeci