

# Мебльована квартира 2+1 у Махмутларі, Armoni Deluxe

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



ЦІНА

**€121.000**

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

## НЕРУХОМІСТЬ

### Огляд

|                                  |                                   |                                         |
|----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------|
| ПЛОЩА<br><b>120m<sup>2</sup></b> | ПОВЕРХ<br><b>7</b>                | ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ<br><b>9</b> |
| ЦІНИ ВІД<br><b>€121000</b>       | ПЕРЕГЛЯНУТИ<br><b>Басейн/Гора</b> | З МОРЯ<br><b>до 200 м</b>               |

## ПРО НЕРУХОМІСТЬ

### Опис

Повністю мебльована квартира 2+1 у комплексі Armoni Deluxe в Махмутларі пропонує 120 м<sup>2</sup> житлової площі та два санвузли. Розташована на сьомому поверсі дев'ятиповерхового будинку 2017 року, квартира має північно-східну орієнтацію та види на гори, басейн і місто. До моря — 200 метрів, а на території є критий і відкритий басейни, фітнес-зона та сауна.

# Квартира 2+1 площею 120 м<sup>2</sup> у комплексі Armoni Deluxe

- **Розташування:** Махмутлар, Аланія
- **Комплекс:** Armoni Deluxe
- **Планування:** 2+1
- **Житлова площа:** 120 м<sup>2</sup>
- **Стан:** повністю мебльована
- **Санвузли:** два
- **Поверх:** сьомий із дев'яти
- **Рік завершення будівництва:** 2017
- **Орієнтація:** північно-східна
- **Види:** на гори, басейн і місто
- **Відстань до моря:** 200 метрів

Планування 2+1 та заявлена житлова площа 120 м<sup>2</sup> роблять цю квартиру просторішою альтернативою компактним об'єктам біля узбережжя. Два санвузли підвищують зручність щоденного користування, зокрема коли в помешканні одночасно перебуває кілька людей. Квартира продається з повним меблюванням, тому під час перегляду можна оцінити не лише її площу та планування, а й наявне внутрішнє оснащення.

Помешкання розташоване на сьомому поверсі дев'ятиповерхового будинку. Підвищене розташування поєднується з північно-східною орієнтацією та різноплановими видами на гори, територію з басейном і міський простір. Комплекс Armoni Deluxe був завершений у 2017 році, що дає покупцям чітку інформацію про вік будівлі під час порівняння варіантів нерухомості в Махмутларі.

## Басейни, фітнес і зони відпочинку в Armoni Deluxe

На території комплексу передбачені можливості для плавання, тренувань і дозвілля в різні пори року. Мешканці можуть користуватися відкритим і критим басейнами, фітнес-зоною та сауною. Для відпочинку в приміщенні також доступні настільний теніс і більярд, а для дітей облаштовано ігровий майданчик.

У будинку працює ліфт, що забезпечує практичний доступ до квартири на сьомому поверсі. До переліку заявленого оснащення комплексу також входить система камер відеоспостереження. Сукупність цих характеристик робить об'єкт зручним для покупців, які оцінюють не лише саму квартиру, а й інфраструктуру житлового комплексу.

## Махмутлар і відстань 200 метрів до моря

Armoni Deluxe розташований у Махмутларі — сформованому житловому районі Аланії. Заявлена відстань від комплексу до моря становить 200 метрів. Це важлива практична перевага для покупців, які планують регулярно відвідувати узбережжя та шукають житло без значної віддаленості від моря.

Мебльований стан, площа 120 м<sup>2</sup>, два санвузли, сьомий поверх і комплекс із критим та відкритим басейнами роблять квартиру актуальною для тривалого перебування або регулярного особистого користування в Аланії. Водночас інформацію про балкон, ціну та умови оплати не надано, тому ці питання необхідно уточнити до ухвалення рішення.

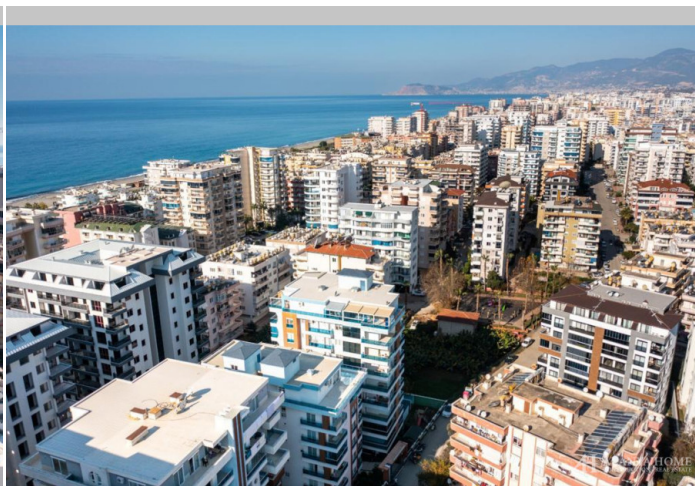
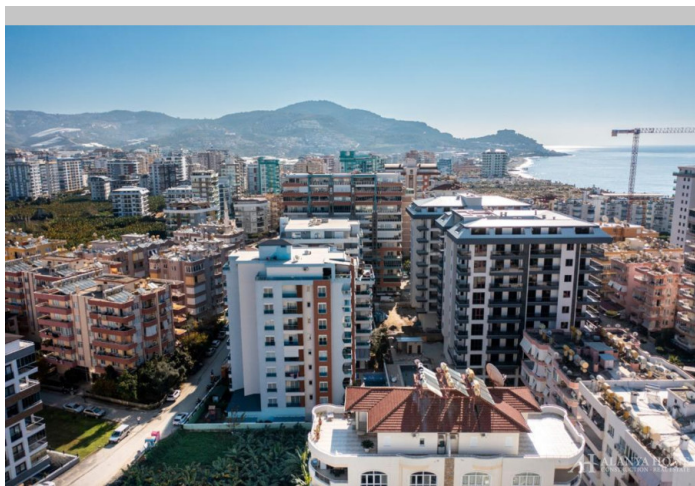
Щоб перевірити актуальну доступність об'єкта, отримати детальний перелік меблів і домовитися про перегляд квартири 2+1 у комплексі Armoni Deluxe, зверніться до Alanya Home.

ДЕТАЛІ

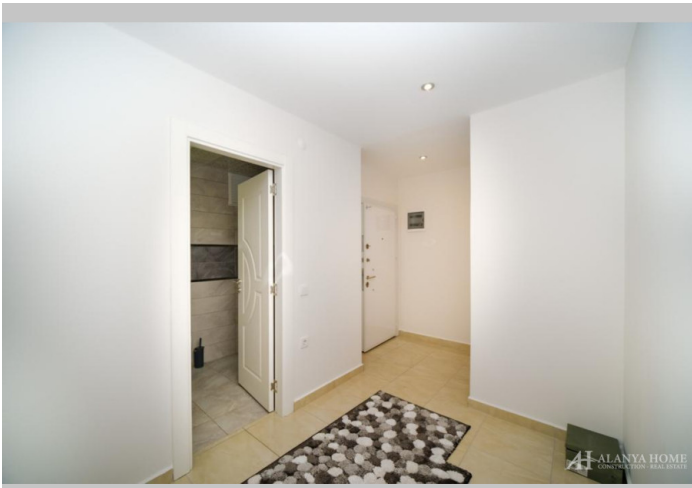
Зручності на природі

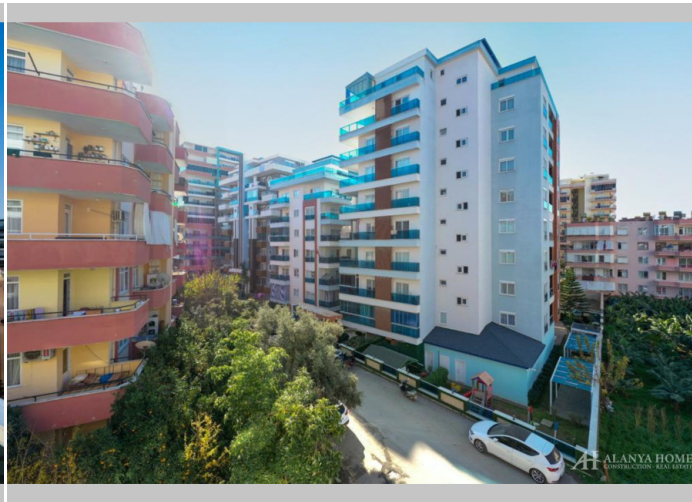
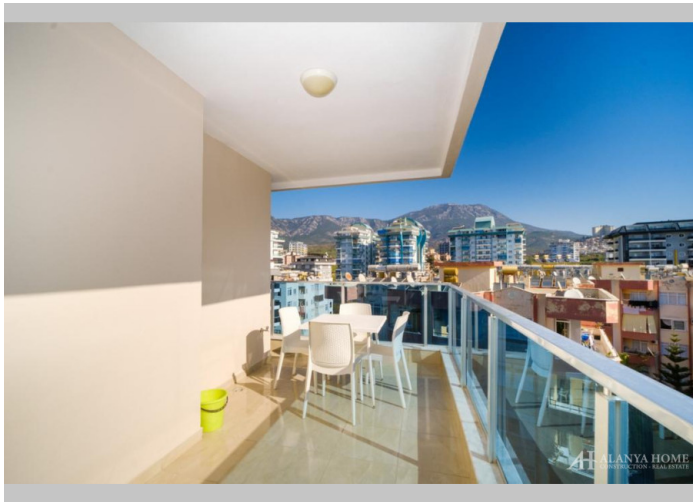
|                          |                  |                           |
|--------------------------|------------------|---------------------------|
| ✓ Doorman — Так          | ✓ Security — Так | ✓ Басейн — Так            |
| ✓ Indoor pool — Так      | ✓ Fitness — Так  | ✓ Sauna — Так             |
| ✓ Rest & BBQ areas — Так | ✓ Паркінг — Так  | ✓ Rental Management — Так |
| ✓ Балкон — Так           | ✓ Ліфт — Так     |                           |

## Галерея









## **Alanya Home Construction & Real Estate**

alanya-home.com

[https://alanya-home.com/property/1625/ua/meblovana\\_kvartira\\_21\\_u\\_makhmutlari\\_armoni\\_deluxe](https://alanya-home.com/property/1625/ua/meblovana_kvartira_21_u_makhmutlari_armoni_deluxe)