

Namješten duplex 2+1 u Kargıcak Arcadia Beach

KARGICAK, ALANYA 07400



CIJENA

€175.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

NEKRETNINA

Pregled

SQUARE 100m2	KAT 4	UKUPNO PODOVA 5
CIJENE OD €175000	POGLED More	OD MORA Prva linija

O NEKRETNINI

Opis

Potpuno namješten duplex 2+1 površine 100 m² nalazi se u kompleksu Arcadia Beach u Kargıcak, na samo 100 metara od mora. Prostire se na četvrtom i petom spratu, zapadno je orijentisan i ima trajan otvoren pogled na more. Nekretnina nudi dvije kupaonice, tri toaleta te pristup unutrašnjem i vanjskom bazenu, sauni, fitnessu i drugim sadržajima kompleksa.

Duplex 2+1 s otvorenim pogledom na more

- Lokacija: Kargıcak, Alanya
- Kompleks: Arcadia Beach
- Tip nekretnine: duplex 2+1
- Ukupna površina: 100 m²
- Smješten na četvrtom i petom spratu
- Potpuno namješten
- Dvije kupaoalice i tri toaleta
- Zapadna orijentacija
- Otvoren pogled na more koji se, prema dostavljenim informacijama, neće zakloniti
- Udaljenost od mora: 100 metara
- Godina izgradnje zgrade: 2023.

Stan je organizovan kao duplex na dvije etaže i obuhvata dvije spavaće sobe i dnevni boravak u rasporedu 2+1. Površina od 100 m² pruža praktičan prostor za svakodnevni boravak, a dvije kupaoalice i tri odvojena toaleta olakšavaju korištenje nekretnine većem domaćinstvu ili gostima. Prodaje se potpuno namješten, što kupcu omogućava da postojeći namještaj uključi u vlastiti plan korištenja bez potrebe za opremanjem praznog stana.

Zapadna orijentacija i puni pogled na more izdvajaju ovu nekretninu u okviru kompleksa. Prema informacijama iz oglasa, pogled na more je otvoren i neće biti zaklonjen. Duplex se nalazi na četvrtom i petom spratu zgrade izgrađene 2023. godine, pa objedinjuje dvoetažni raspored, noviju godinu gradnje i blizinu obale.

Sadržaji kompleksa Arcadia Beach u Kargıcak

Stanari kompleksa imaju pristup unutrašnjem i vanjskom bazenu. Za rekreaciju i opuštanje dostupni su fitness, sauna, parna soba i stolni tenis. Kompleks također raspolaže parkingom, generatorom i dječijim igralištem, dok se na ulazu u zgradu nalazi uređeni lobi. Ovi zajednički sadržaji omogućavaju korištenje prostora za vježbanje, odmor i porodične aktivnosti bez napuštanja kompleksa.

Položaj na približno 100 metara od mora posebno je praktičan za kupce kojima je važan brz pristup obali. Kargıcak se nalazi u području Alanye, a Arcadia Beach kombinuje neposrednu blizinu mora s nizom sadržaja unutar samog stambenog kompleksa. Navedene karakteristike mogu odgovarati kupcima koji traže namješten duplex za vlastiti boravak, odmor ili dugoročnu upotrebu u Alanyi.

Za koga je ova nekretnina odgovarajući izbor?

Raspored 2+1, dvije etaže, 100 m² prostora i više sanitarnih jedinica čine stan praktičnim za parove, porodice ili vlasnike koji redovno primaju goste. Blizina mora smanjuje potrebu za prijevozom do obale, dok bazeni, wellness sadržaji, fitness, parking i dječije igralište proširuju mogućnosti svakodnevnog korištenja kompleksa.

Za dodatne informacije o duplexu Arcadia Beach, provjeru aktuelne dostupnosti ili organizaciju razgledanja, kontaktirajte Alanya Home.

DETALJI

Vanjske pogodnosti

✓ Vratar — Da	✓ Sigurnost — Da	✓ Pool — Da
✓ Zatvoreni bazen — Da	✓ Fitness — Da	✓ Sauna — Da
✓ Bath — Da	✓ Parna soba — Da	✓ Prostori za odmor i roštilj — Da
✓ Parking — Da	✓ Rental Management — Da	✓ Balkon — Da
✓ Lift — Da		

Galerija











