

Arcadia | 1+2 دوبلكس في كارج اياك | Beach

KARGICAK, ALANYA 07400



القيمة التقديرية للخبير

السعر

175.000€

العقار

نظرة عامة

مجموع الآلات	الأرض	SQUARE
5	4	100m2
	من البحر	الأسعار من
	الخط الأول	175000€

عن العقار

الوصف

دوبلكس 1+2 مفروش بالكامل في مجمع Arcadia Beach بمنطقة كارج اياك في ألانيا. تبلغ مساحته 100 م²، ويمتد على الطابقين الرابع والخامس، ويضم حمامين و3 دورات مياه. يتميز بواجهة غربية وإطلالة بحرية كاملة غير قابلة للحجب، ويقع على بعد 100 متر فقط من البحر ضمن مبنى أنجز عام 2023.

تفاصيل دوبلكس Arcadia Beach في كارجاجاك

- مخطط دوبلكس 1+2
- مساحة إجمالية تبلغ 100 م²
- موزع على الطابقين الرابع والخامس
- مفروش بالكامل
- حمامان و3 دورات مياه
- واجهة غربية
- إطلالة بحرية كاملة غير قابلة للحجب
- يبعد 100 متر عن البحر
- المبنى مُنجز عام 2023

يجمع هذا العقار بين التصميم الدوبلكس والمساحة الداخلية العملية ضمن أحد المجمعات السكنية في كارجاجاك. توزيع المسكن على مستويين يمنح مناطق الاستخدام طابعاً أكثر تنظيماً، بينما يلائم وجود حمامين وثلاث دورات مياه احتياجات الأسرة والاستخدام اليومي، خصوصاً عند استقبال الضيوف أو الإقامة لفترات طويلة.

يُعرض الدوبلكس مفروشاً بالكامل، وهي ميزة عملية للمشتري الذي يفضل عقاراً مجهزاً دون الحاجة إلى البدء بتأثيثه من الصفر. كما تضيف الواجهة الغربية والإطلالة البحرية الكاملة قيمة واضحة لتجربة السكن. ووفقاً للمعلومات المقدمة، فإن الإطلالة البحرية غير قابلة للحجب، ما يجعلها من أبرز خصائص هذه الوحدة.

مرافق اجتماعية للاستخدام اليومي طوال العام

يقدم مجمع Arcadia Beach مجموعة متنوعة من المرافق الاجتماعية والترفيهية. تتوفر مساح داخلية وخارجية، ما يتيح خيارات مناسبة للسباحة في مواسم مختلفة. كما يضم المجمع ساونا وغرفة بخار ومركزاً للياقة البدنية، إلى جانب منطقة لتنس الطاولة.

- مسبح خارجي
- مسبح داخلي
- ساونا وغرفة بخار
- مركز للياقة البدنية
- تنس الطاولة
- موقف سيارات
- مولد كهربائي
- ملعب للأطفال
- ردهة عند مدخل المبنى

يدعم موقف السيارات سهولة الاستخدام اليومي لأصحاب المركبات، بينما يوفر المولد الكهربائي تجهيزاً إضافياً للمبنى. ويمنح ملعب الأطفال العائلات مساحة مخصصة للصغار داخل المجمع، كما تشكل الردهة الموجودة عند مدخل المبنى نقطة استقبال منظمة للسكان والزوار.

موقع قريب من البحر في كارجاجاك، ألانيا

يقع العقار في كارجاجاك، إحدى مناطق ألانيا، وعلى مسافة 100 متر فقط من البحر. هذا القرب يجعل الوصول إلى الساحل سهلاً دون الحاجة إلى رحلة طويلة، ويعزز ملاءمة الوحدة للسكن الدائم أو الاستخدام الموسمي. كما أن إنجاز المبنى في عام 2023 يوفر خياراً ضمن مبنى حديث نسبياً مع مرافق اجتماعية متعددة.

هذا الدوبلكس مناسب للمشتري الباحثين عن مساحة 1+2 مفروشة، وإطلالة بحرية واضحة، ومرافق مشتركة متنوعة ضمن موقع قريب جداً من الساحل. للحصول على مزيد من المعلومات حول دوبلكس Arcadia Beach أو لترتيب موعد للمعاينة، يمكن التواصل مع Alanya Home.

التفاصيل

وسائل الراحة في الهواء الطلق

بواب — نعم	الأمان — نعم	حمام سباحة — نعم
مسبح داخلي — نعم	اللياقة البدنية — نعم	ساونا — نعم
حمام — نعم	غرفة البخار — نعم	مناطق الاستراحة والشواء — نعم
موقف سيارات — نعم	إدارة الإيجار — نعم	شرفة — نعم
مصعد — نعم		











