

3+1 Wohnung in Mahmutlar - Prestij Buse Sitesi

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



PREIS

€150.000

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

FÜR AUFENTHALT GEEIGNET

IMMOBILIE

Übersicht

AUFENTHALTSERLAUBNIS MÖGLICH ✓ Ja	SQUARE 150m2	UMHAUEN 1
GESAMTE ETAGEN 4	PREISE AB €150000	AUSSICHT Meer
VOM MEER bis 3000 m		

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

Diese vollständig möblierte 3+1 Wohnung mit 150 m² befindet sich im ersten Stock des Prestij Buse Sitesi in Mahmutlar, Alanya. Sie verfügt über zwei Bäder mit WC und zwei Balkone sowie einen weitreichenden Blick

auf das Meer und die Burg. Zur Anlage gehören ein Außenpool und ein Grillbereich. Das Meer liegt 2.800 Meter entfernt.

Möblierte 3+1 Wohnung im Prestij Buse Sitesi

- Lage: Mahmutlar, Alanya
- Grundriss: 3+1
- Wohnfläche: 150 m²
- Etage: erster Stock
- Gebäudealter: 13 Jahre
- Vollständig möbliert
- Zwei Bäder mit WC
- Zwei Balkone
- Weitreichender Meer- und Burgblick
- Außenpool und Grillbereich
- Entfernung zum Meer: 2.800 Meter

Mit einer Fläche von 150 m² und einer 3+1 Aufteilung bietet die Wohnung großzügigen Raum für den täglichen Wohnbedarf. Die zusätzlichen Zimmer eignen sich für unterschiedliche persönliche Nutzungskonzepte. Zwei Bäder mit WC sind insbesondere für einen Haushalt mit mehreren Personen praktisch, während die beiden Balkone nutzbare Außenbereiche schaffen.

Die Immobilie wird vollständig möbliert angeboten. Dadurch ist bereits eine grundlegende Ausstattung vorhanden und der organisatorische Aufwand nach dem Kauf kann reduziert werden. Die Wohnung liegt im ersten Stock eines 13 Jahre alten Gebäudes. Sowohl die Etage als auch das Gebäudealter sind damit klar ausgewiesen und können bei der Auswahl gezielt berücksichtigt werden.

Zu den gemeinschaftlichen Einrichtungen des Prestij Buse Sitesi gehört ein Außenpool. Ergänzt wird das Angebot durch einen Grillbereich, der für Aufenthalte und gemeinsame Mahlzeiten im Freien genutzt werden kann. Ein wesentliches Merkmal der Wohnung ist der weitreichende Blick auf das Meer und die Burg.

Wohnen in Mahmutlar mit 2.800 Metern Entfernung zum Meer

Die Wohnanlage befindet sich in Mahmutlar, einem Wohngebiet von Alanya. Die Entfernung zum Meer beträgt 2.800 Meter. Diese konkrete Angabe erleichtert es Kaufinteressenten, die Lage im Verhältnis zur Küste einzuschätzen und den persönlichen Mobilitätsbedarf einzuplanen.

Nach den vorliegenden Angaben ist die Wohnung für einen Aufenthaltstitel geeignet. Da sich behördliche Voraussetzungen, Gebietseinstufungen und objektbezogene Kriterien ändern können, sollte die aktuelle Eignung vor dem Kauf durch die zuständigen Behörden und qualifizierte Fachleute geprüft werden.

Für weitere Informationen zur Verfügbarkeit, zusätzliche Objektunterlagen oder einen Besichtigungstermin im Prestij Buse Sitesi steht Ihnen Alanya Home gerne zur Verfügung.

DETAILS

Outdoor-Ausstattung

✓ Türsteher — Ja

✓ Sicherheit — Ja

✓ Schwimmbad — Ja

✓ Ruhe- & Grillplätze — Ja

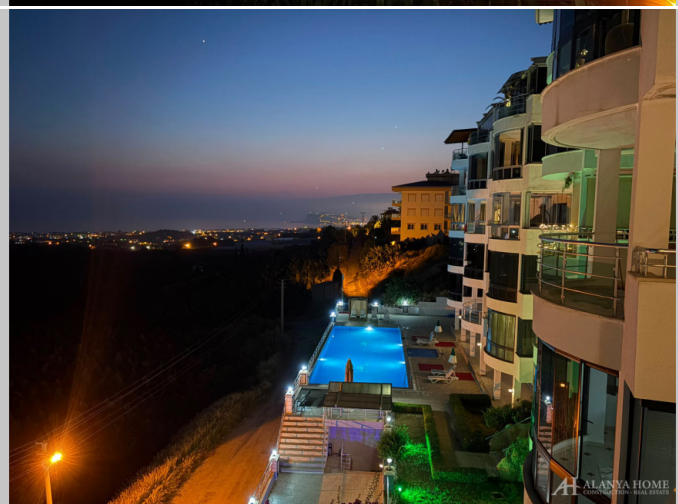
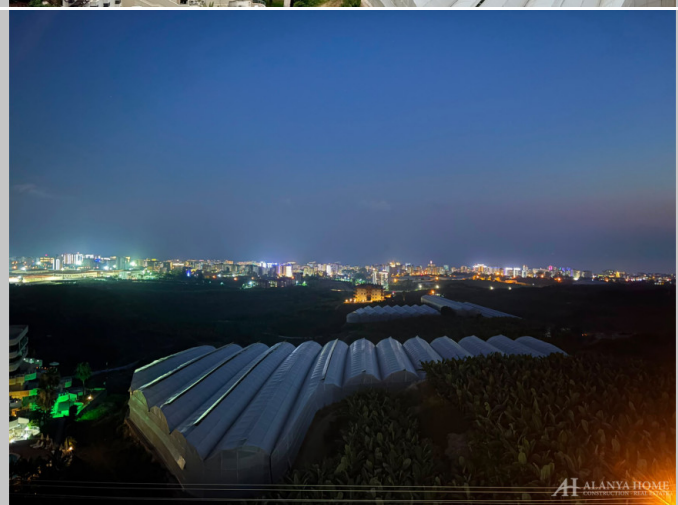
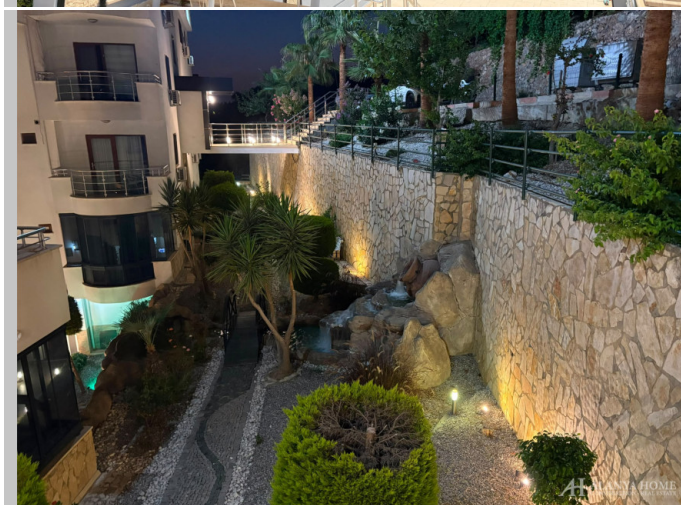
✓ Parken — Ja

✓ Vermietungsmanagement — Ja

✓ Balkon — Ja

✓ Aufzug — Ja

Galerie











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1620/de/31_wohnung_in_mahmutlar_prestij_buse_sitesi