

Namješten stan 3+1 u Mahmutlaru - Prestij Buse

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



CIJENA

€150.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

POGODNO ZA BORAVAK

NEKRETNINA

Pregled

POGODNO ZA BORAVIŠNU DOZVOLU ✓ Da	SQUARE 150m2	KAT 1
UKUPNO PODOVA 4	CIJENE OD €150000	POGLED More
OD MORA do 3000 m		

O NEKRETNINI

Opis

Kompletno namješten stan 3+1 površine 150 m² nalazi se na prvom spratu kompleksa Prestij Buse Sitesi u Mahmutlaru, Alanja. Stan ima dva kupatila s WC-om, dva balkona te puni pogled na more i tvrđavu.

Kompleks nudi otvoreni bazen i prostor za roštilj, a udaljenost do mora iznosi 2.800 metara.

Stan 3+1 od 150 m² u kompleksu Prestij Buse Sitesi

- Lokacija: Mahmutlar, Alanja
- Raspored: 3+1
- Površina: 150 m²
- Sprat: prvi sprat
- Starost zgrade: 13 godina
- Kompletно namješten
- Dva kupatila s WC-om
- Dva balkona
- Puni pogled na more i tvrđavu
- Otvoreni bazen i prostor za roštilj
- Udaljenost do mora: 2.800 metara

Raspored 3+1 i ukupna površina od 150 m² nude funkcionalan prostor za svakodnevni život. Dodatnu praktičnost pružaju dva kupatila s WC-om, što je naročito korisno za veće domaćinstvo ili goste. Dva balkona proširuju prostor za boravak i omogućavaju uživanje u otvorenom pogledu prema moru i tvrđavi.

Stan se prodaje kompletno namješten, pa kupac dobija nekretninu s postojećim namještajem bez potrebe za opremanjem od samog početka. Nalazi se na prvom spratu zgrade stare 13 godina. Navedene karakteristike čine ga praktičnim izborom za kupce kojima su važni veća kvadratura, više prostorija i već uređena unutrašnjost.

U zajedničkom dijelu kompleksa Prestij Buse Sitesi stanarima su dostupni otvoreni bazen i prostor za roštilj. Ovi sadržaji pružaju dodatne mogućnosti za odmor i druženje unutar samog kompleksa. More je udaljeno 2.800 metara, što je važan podatak za kupce koji žele unaprijed procijeniti svakodnevnu povezanost nekretnine s obalom.

Život u Mahmutlaru i pogodnost za prijavu boravka

Nekretnina je oglašena kao pogodna za prijavu boravka. Budući da se pravila, administrativni kriteriji i status pojedinih područja mogu mijenjati, ovu mogućnost prije kupovine treba potvrditi kod nadležnih institucija i uz stručno pravno savjetovanje. Alanya Home može pomoći u provjeri aktuelne dokumentacije i objasniti korake povezane s kupoprodajnim postupkom.

Položaj u Mahmutlaru, prostran raspored, kompletna opremljenost i pogled na more i tvrđavu izdvajaju ovaj stan među nekretninama namijenjenim cjelogodišnjem korištenju. Istovremeno, bazen, prostor za roštilj i dva balkona doprinose ugodnijem boravku tokom toplijih mjeseci.

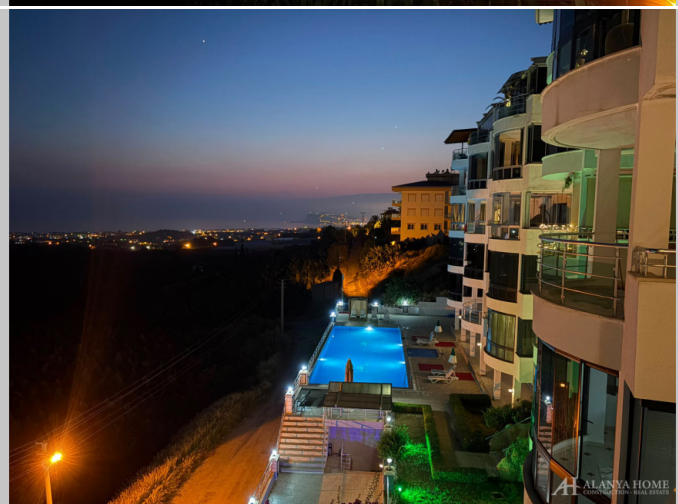
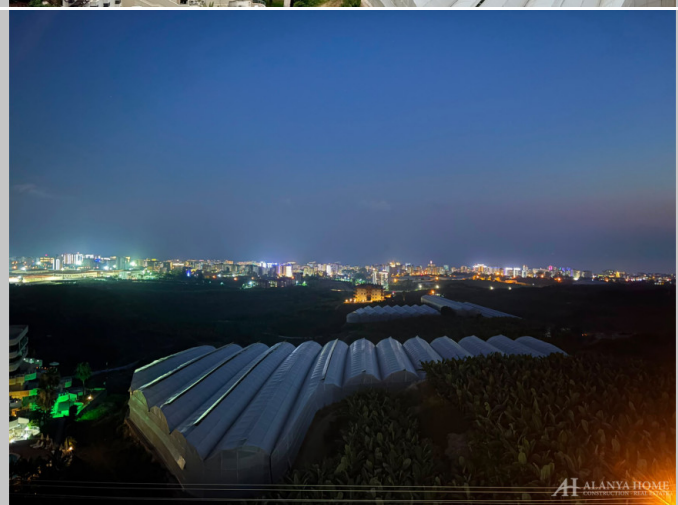
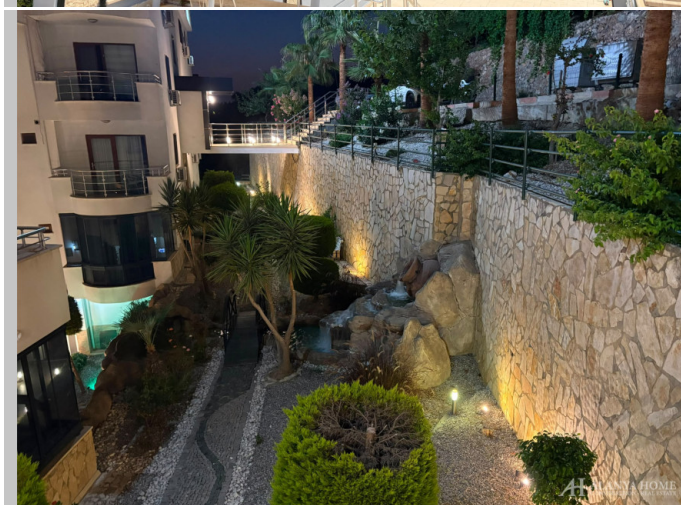
Za dodatne informacije o stanu u kompleksu Prestij Buse Sitesi, provjeru dostupnosti ili organizaciju obilaska, kontaktirajte Alanya Home.

DETALJI

Vanjske pogodnosti

✓ Vratar — Da	✓ Sigurnost — Da	✓ Pool — Da
✓ Prostori za odmor i roštilj — Da	✓ Parking — Da	✓ Rental Management — Da

Galerija











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1620/ba/namjesten_stan_31_u_mahmutlaru_prestij_buse