

Mahmutlar Vivamus 2'de Eşyalı 2+1 Daire, 110 m²

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



FİYAT

€146.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

\$205,000

VATANDAŞLIĞA UYGUN İKAMETE UYGUN

MÜLK

Genel Bakış

İKAMET İÇİN UYGUN ✓ Evet	VATANDAŞLIK İÇİN UYGUN ✓ Evet	EKSPER DEĞERİ 205000
ALANI 110m2	KAT 3	TOPLAM KAT 11
MIN FİYAT €146000		

HAKKINDA

Açıklama

Mahmutlar Atatürk Caddesi üzerindeki Vivamus 2 Residence'ta bulunan bu tamamen eşyalı 2+1 daire, binanın üçüncü katındadır. 110 m² büyüklüğündeki güney cepheli dairede geniş balkon, iki banyo ve iki WC

bulunmaktadır. Yedi yıllık binada yüzme havuzu, jeneratör ve asansör gibi kullanışlı ortak alan olanakları mevcuttur.

Vivamus 2 Residence'ta 110 m² Eşyalı 2+1 Daire

- 2+1 daire planı
- 110 m² kullanım alanı
- Üçüncü kat
- Güney cephe
- Tamamen eşyalı
- Geniş balkon
- İki banyo ve iki WC
- Yedi yıllık bina
- Yüzme havuzu, jeneratör ve asansör
- Mahmutlar Atatürk Caddesi konumu

Daire, 110 m² büyüklüğündeki alanı ve 2+1 oda düzeniyle günlük kullanım için işlevsel bir yaşam alanı sunar. Mobilyaların satış kapsamında olması, yeni sahibinin kapsamlı bir eşya düzenlemesine ihtiyaç duymadan daireyi kullanabilmesine yardımcı olur. Geniş balkon, konuta açık hava kullanım alanı kazandırırken güney cephe konumu aydınlık bir yaşam alanına önem veren alıcılar açısından dikkate değer bir özelliktir.

İki banyo ve iki WC, iki yatak odalı bir daire için kullanışlı bir düzen sağlar. Bu özellik aile yaşamında, misafir ağırlarken veya uzun süreli konaklamalarda günlük konforu destekleyebilir. Dairenin üçüncü katta bulunmasına ek olarak binada asansörün mevcut olması kat erişimini kolaylaştırır.

Mahmutlar Atatürk Caddesi'nde Site Olanakları

Yedi yıllık Vivamus 2 Residence bünyesinde yüzme havuzu, jeneratör ve asansör bulunmaktadır. Yüzme havuzu site içinde dinlenme imkânı sağlarken jeneratör, elektrik kesintileri sırasında binanın ihtiyaçlarını destekleyen pratik bir donanımdır. Asansör ise dairenin üçüncü kattaki konumuyla birlikte günlük erişim açısından önem taşır.

Gayrimenkul, Alanya'nın Mahmutlar bölgesinde, Atatürk Caddesi üzerinde yer almaktadır. Açıkça belirtilen bu konum, özellikle Mahmutlar'da eşyalı 2+1 daire veya Vivamus 2 Residence bünyesinde bir konut arayan alıcıların değerlendirebileceği bir seçenektir.

Vatandaşlık ve İkamet Başvurularına Uygunluk

Daire, vatandaşlık ve ikamet başvurularına uygun olarak belirtilmiştir. Bununla birlikte uygunluk; güncel mevzuata, resmî değerlendirme şartlarına, alıcının uyruğuna, bölgesel kısıtlamalara ve taşınmazın hukuki kayıtlarına göre değişebilir. Satın alma kararı verilmeden önce tüm koşulların ilgili resmî kurumlardan ve yetkili hukuk uzmanlarından güncel olarak doğrulanması önerilir.

Vivamus 2 Residence'taki bu eşyalı 2+1 dairenin güncel durumu, yerinde gösterimi ve doğrulanmış ek bilgileri için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

DETAYLAR

Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet	✓ Otopark — Evet	✓ Kiralama Yönetimi — Evet
✓ Balkon — Evet	✓ Asansör — Evet	

Galeri









