

דירת 1+1 מרוהטת במהוטלר, Lotus Residence

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



שווי מומחה משוער

מחיר

€79.000

נכס

סקירה

TOTAL FLOORS
8

קומה
1

SQUARE
60m2

מחירים מ
€79000

על הנכס

תיאור

דירת 1+1 מרוהטת בשטח 60 מ"ר, הממוקמת במתחם Lotus Residence בשכונת מהוטלר באלניה. הדירה נמצאת בקומה הראשונה של בניין בן 8 שנים ופונה מזרחה. במתחם יש בריכת שחייה, גנרטור ומגרש משחקים לילדים. דמי התחזוקה הם TL 2,000. נכס קומפקטי המשלב ריהוט ומתקנים משותפים שימושיים.

פרטי הדירה ב-Lotus Residence

- מיקום: מהמוטלר, אלניה
- מתחם: Lotus Residence
- תכנון: 1+1
- שטח הדירה: 60 מ"ר
- קומה: קומה ראשונה
- כיוון: מזרח
- מצב: מרוהטת
- גיל הבניין: 8 שנים
- דמי תחזוקה: TL 2,000

תכנון 1+1 כולל חלל מגורים וחדר שינה נפרד, בשטח כולל של 60 מ"ר. זהו מבנה פנימי קומפקטי המתאים למי שמעדיף דירה בגודל נוח לניהול. הדירה מוצעת עם ריהוט, ולכן ניתן להתרשם מהפריטים הקיימים ולבדוק במהלך הביקור כיצד הם מתאימים לצרכים האישיים של הרוכש.

הדירה ממוקמת בקומה הראשונה ופונה מזרחה. הכיוון המזרחי הוא פרט שימושי עבור רוכשים המעדיפים אור טבעי בשעות הבוקר. הבניין שבו נמצאת הדירה הוא בן 8 שנים, בהתאם למידע שנמסר.

מתקני המתחם והמיקום במהמוטלר

בשטחים המשותפים של Lotus Residence עומדת לרשות דיירים בריכת שחייה. במתחם נמצא גם מגרש משחקים לילדים, המוסיף אפשרות פעילות שימושית למשפחות עם ילדים צעירים. בנוסף, הבניין מצויד בגנרטור, המהווה תשתית טכנית חשובה לתמיכה במערכות הרלוונטיות בעת הפסקות חשמל.

הנכס נמצא במהמוטלר, שכונה באלניה. במידע שסופק לא צוינו מרחקים מדויקים לחוף הים, לחנויות, לתחבורה ציבורית או לנקודות עניין אחרות. מומלץ לבדוק את סביבת הנכס ואת המרחקים החשובים לכם במהלך הביקור במקום.

דמי התחזוקה שנמסרו עבור הדירה הם TL 2,000. לפני קבלת החלטה, רצוי לאשר את הסכום העדכני, את תדירות התשלום ואת השירותים הכלולים בו.

לקבלת מידע נוסף על דירת ה-1+1 המרוהטת ב-Lotus Residence או לתיאום ביקור בנכס, ניתן לפנות לצוות Alanya Home.

פרטים

שירותים חיצוניים

✓ Doorman — כן	✓ Security — כן	✓ פול — כן
✓ Rest & BBQ areas — כן	✓ חניה — כן	✓ Rental Management — כן
✓ מרפסת — כן	✓ מעלית — כן	









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1618/il/dyrt_11_mrvhtt_bmhmvtlr_lotus_residence