

Alanya Gürsoy Sungate'te 55 m² 1+1 Daire

MAHMUTLAR, ALANYA



FİYAT

€81.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

MÜLK

Genel Bakış

ALANI 55m2	KAT 6	TOPLAM KAT 8
MIN FİYAT €81000	DENİZDEN 500 metre	

HAKKINDA

Açıklama

Alanya'daki Gürsoy Sungate projesinde yer alan bu sıfır 1+1 daire, 55 m² büyüklüğünde olup 6. katta ve kuzeydoğu cephelidir. Site bünyesinde açık ve kapalı yüzme havuzları, sauna, fitness alanı, buhar odası ve jeneratör bulunmaktadır. Binanın iskânı alınmış olup daire, kapsamlı sosyal olanaklara sahip yeni bir yapıda işlevsel bir yaşam alanı sunmaktadır.

Gürsoy Sungate 1+1 dairenin öne çıkan özellikleri

- 1+1 daire planı
- 55 m² toplam alan
- 6. kat konumu
- Kuzeydoğu cephe
- Sıfır bina
- Açık ve kapalı yüzme havuzları
- Sauna, fitness alanı ve buhar odası
- Site jeneratörü
- İskânı alınmış bina

Toplam 55 m² alana sahip daire, bir yatak odası ile ana yaşam alanını bir araya getiren kompakt bir 1+1 plana sahiptir. Alanın verimli kullanılmasına imkân veren bu düzen, Alanya'da kolay yönetilebilir ölçülere sahip bir konut arayanlar için değerlendirilebilir. Dairenin 6. katta bulunması ve kuzeydoğu cephesi, benzer seçenekleri karşılaştırırken dikkate alınabilecek açık ve doğrulanmış özelliklerdir.

Gürsoy Sungate bünyesinde günlük yaşamı destekleyen çeşitli ortak kullanım alanları bulunmaktadır. Açık ve kapalı yüzme havuzları, farklı mevsimlerde kullanılacak alternatifler sunar. Sauna, fitness alanı ve buhar odası sayesinde spor ve dinlenme olanakları aynı site içerisinde bir araya gelmektedir. Jeneratör de yapının teknik donanımları arasında yer almaktadır.

Dairenin bulunduğu bina sıfırdır ve binanın iskânı alınmıştır. İskân belgesinin mevcut olması, taşınmazın tamamlanma ve resmî kullanım durumu değerlendirilirken alıcılar açısından önemli bir belgedir. Satın alma sürecinde tapu kaydı ile güncel hukuki ve teknik belgelerin standart kontroller kapsamında ayrıca incelenmesi tavsiye edilir.

Alanya'da sosyal olanaklı kompakt bir yaşam seçeneği

Bu daire; 1+1 planı, 55 m² büyüklüğü ve geniş ortak kullanım olanaklarıyla belirgin bir konut profiline sahiptir. Özel havuz veya spor alanı bakımını üstlenmeden site içindeki açık ve kapalı havuz, sauna, fitness alanı ve buhar odasından yararlanmak isteyen alıcılar için pratik bir seçenek olarak değerlendirilebilir.

Gürsoy Sungate'teki bu 1+1 daire hakkında ayrıntılı bilgi, güncel müsaitlik durumu ve yerinde inceleme randevusu için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

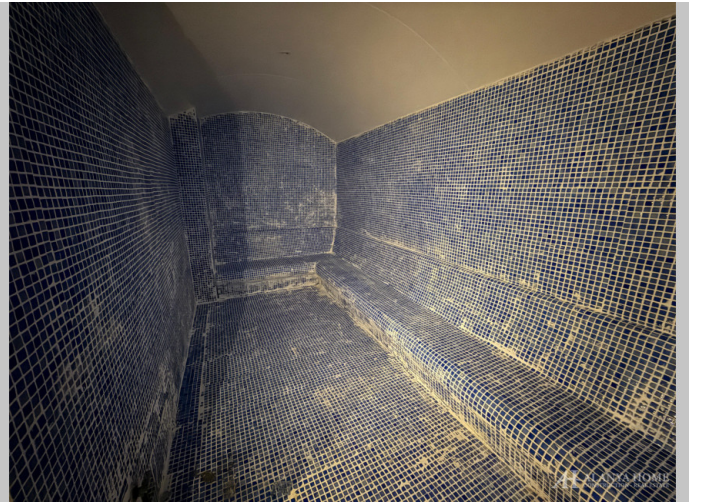
DETAYLAR

Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Fitness — Evet	✓ Sauna — Evet	✓ Buhar Odası — Evet
✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet	✓ Otopark — Evet	✓ Kiralama Yönetimi — Evet
✓ Balkon — Evet	✓ Asansör — Evet	

Galeri









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1616/tr/alanya_gursoy_sungatete_55_m_11_daire