

شقة 1+1 بمساحة 55 م² في Gürsoy Sungate ألانيا

MAHMUTLAR, ALANYA



القيمة التقديرية للخبير

السعر

81.000€

العقار

نظرة عامة

مجموع الآلات	الأرض	SQUARE
8	6	55m2
		الأسعار من
		81000€

عن العقار

الوصف

شقة 1+1 بمساحة 55 م² في مجمع Gürsoy Sungate في ألانيا، تقع في الطابق السادس وتتميز باتجاه شمالي شرقي. توجد الشقة في مبنى جديد حاصل على رخصة إشغال، ويضم المجمع مرافق اجتماعية تشمل مسبحين خارجياً وداخلياً، وساونا، ومركزاً للياقة البدنية، وغرفة بخار، بالإضافة إلى مولد كهربائي.

تفاصيل شقة 1+1 في مجمع Gürsoy Sungate

• نوع العقار: شقة 1+1

- المساحة: 55 م²
- الطابق: السادس
- الاتجاه: شمالي شرقي
- حالة المبنى: مبنى جديد
- الوضع النظامي للمبنى: حاصل على رخصة إشغال
- المسابح: مسبح خارجي ومسبح داخلي
- مرافق العافية: ساونا وغرفة بخار
- المرافق الرياضية: مركز للياقة البدنية
- التجهيزات المشتركة: مولد كهربائي

يوفر تصميم 1+1 مساحة معيشة مدمجة تتكون من غرفة نوم واحدة ومنطقة معيشة، ضمن مساحة إجمالية تبلغ 55 م². وجود الشقة في الطابق السادس واتجاهها الشمالي الشرقي من التفاصيل المهمة للمشتريين الذين يفضلون معرفة موقع الوحدة واتجاهها داخل المبنى قبل ترتيب المعاينة.

تقع الوحدة داخل مجمع موصوف بأنه متكامل الأنشطة، مع مجموعة واضحة من المرافق المشتركة. يتيح المسبح الخارجي مساحة للاستخدام خلال الأجواء المناسبة، بينما يوفر المسبح الداخلي خياراً إضافياً داخل المجمع. كما تكمل الساونا وغرفة البخار ومركز اللياقة البدنية مرافق الراحة والنشاط البدني المتاحة للسكان.

يضيف المولد الكهربائي عنصراً عملياً إلى تجهيزات المبنى المشتركة. كما أن المبنى جديد وحاصل على رخصة إشغال، وهي معلومة مهمة عند تقييم الوضع النظامي للمبنى. ويُنصح دائماً بمراجعة مستندات العقار ورخصة الإشغال والتفاصيل القانونية الحالية ضمن إجراءات الشراء الرسمية.

خيار مدمج ضمن مجمع غني بالمرافق في ألانيا

تناسب هذه الشقة من يبحث عن وحدة 1+1 بمساحة محددة داخل مجمع يوفر مرافق للسباحة والرياضة والاسترخاء. كما تجمع بين موقع في طابق مرتفع نسبياً، واتجاه شمالي شرقي، ومجموعة من الخدمات المشتركة دون الحاجة إلى الاعتماد على مرافق خارج المبنى للاستخدامات الرياضية والترفيهية الأساسية.

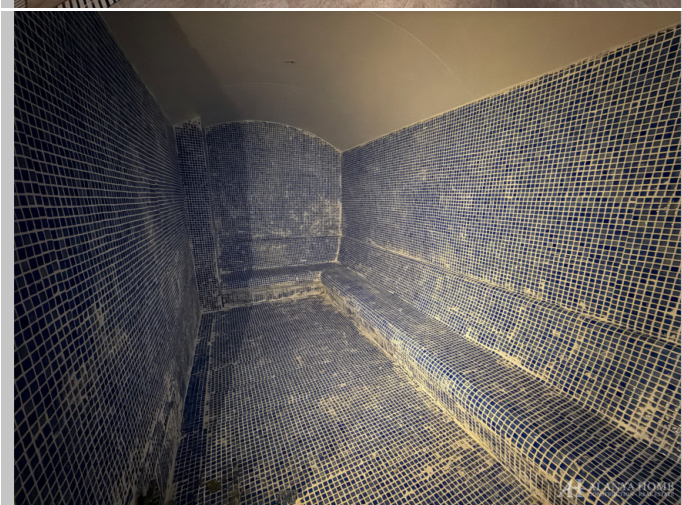
للحصول على مزيد من المعلومات حول شقة Gürsoy Sungate، أو للتحقق من مستندات العقار وترتيب موعد للمعاينة، يمكنكم التواصل مع Alanya Home.

التفاصيل

وسائل الراحة في الهواء الطلق

٤ بواب — نعم	٤ الأمان — نعم	٤ حمام سباحة — نعم
٤ اللياقة البدنية — نعم	٤ ساونا — نعم	٤ غرفة البخار — نعم
٤ مناطق الاستراحة والشواء — نعم	٤ موقف سيارات — نعم	٤ إدارة الإيجار — نعم
٤ شرفة — نعم	٤ مصعد — نعم	









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1616/ar/shqh_11_bmsahh_55_m_fy_gursoy_sungate_alanya