

Oba Kavi Dream'de Mobilyalı 2+1 Dupleks Daire

OBA, ALANYA



FİYAT

€195.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

MÜLK

Genel Bakış

ALANI 120m2	KAT 4	TOPLAM KAT 5
MIN FİYAT €195000	DENİZDEN 1000 metre	

HAKKINDA

Açıklama

Tam mobilyalı 2+1 dupleks daire, Alanya'nın Oba bölgesindeki Kavi Dream kompleksinde yer almaktadır. Dördüncü ve beşinci katlara yayılan daire 120 m² yaşam alanı, bir balkon, bir teras ve iki WC/banyo sunar. Site bünyesinde çeşitli aktiviteler bulunurken Akdeniz sahiline mesafe yaklaşık 1.100 metredir.

Kavi Dream'de 120 m² mobilyalı 2+1 dubleks

- İki yatak odası ve ayrı yaşam alanından oluşan 2+1 dubleks plan
- 120 m² toplam yaşam alanı
- Dördüncü ve beşinci katlara yayılan iki katlı kullanım
- Lüks mobilyalarla tam eşyalı olarak satış
- Bir balkon ve bir teras
- İki WC/banyo
- Çeşitli site içi aktiviteler sunan Kavi Dream kompleksi
- Akdeniz sahiline yaklaşık 1.100 metre mesafe

Dairenin iki kata yayılan dubleks planı, standart tek katlı bir daireden farklı bir kullanım düzeni sunar. 2+1 yerleşim iki yatak odası ile ayrı bir yaşam alanından oluşur. Dördüncü ve beşinci katlarda bulunan toplam 120 m² yaşam alanı, günlük kullanım ve uzun süreli konaklamalar için farklı bölümlerin iki seviyede değerlendirilmesine imkân verir.

Gayrimenkul, lüks mobilyalarla tam eşyalı olarak satışa sunulmaktadır. Böylece yeni malik, daireyi baştan döşemek yerine mevcut mobilya paketinden yararlanabilir. Mevcut eşyaların durumu ve satış kapsamına giren parçalar, alıcının ihtiyaçlarına uygunluğunun teyit edilmesi amacıyla yerinde inceleme sırasında değerlendirilebilir.

Dairenin bir balkonu ve bir terası vardır. Birbirinden ayrı bu iki açık alan, iç mekân kullanımını tamamlar ve iki katlı yerleşime ek işlevsellik kazandırır. İki WC/banyo ise hem günlük yaşam hem de misafir ağırlama bakımından pratiklik sağlar. Bu özellik, özellikle iki seviyeli bir konutta katlar arasındaki kullanımı kolaylaştırır.

Kavi Dream, site bünyesinde çeşitli aktiviteler sunan bir kompleks olarak belirtilmiştir. Ancak mevcut ilan bilgilerinde tesislerin ayrı ayrı isimleri paylaşılmamıştır. Bu nedenle ilgilenen alıcılar güncel aktivite ve olanak listesini Alanya Home'dan talep edebilir. Satın alma kararı öncesinde tesislerin çalışma düzeninin ve geçerli site yönetimi koşullarının ayrıca doğrulanması önerilir.

Oba'da sahile yaklaşık 1,1 km mesafede konum

Daire, Alanya'nın yerleşik konut bölgelerinden Oba'da bulunmaktadır. Kavi Dream ile Akdeniz sahili arasındaki mesafe yaklaşık 1.100 metredir. Bu konum, deniz kıyısını makul bir erişim mesafesinde tutarken dairenin ilçenin konut ağırlıklı bir bölümünde yer almasını sağlar.

Tam eşyalı iç mekân, 120 m² büyüklük, dubleks plan ve iki ayrı açık alanın bir araya gelmesi, standart bir daireden daha geniş kullanım arayan alıcılar için işlevsel bir seçenek oluşturur. İki WC/banyo günlük konforu desteklerken mevcut mobilyalar, taşınma öncesindeki hazırlık ve döşeme sürecini azaltabilir.

Kavi Dream'deki bu dubleks; Alanya'da yıl boyu kişisel kullanım veya uzun süreli konaklama için hazır bir mülk arayanlar tarafından, kendi ihtiyaçları ve gerekli incelemeleri doğrultusunda değerlendirilebilir. Ayrıntılı bilgi, güncel site olanakları ve Oba'daki bu mobilyalı 2+1 dubleksi yerinde görmek için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

DETAYLAR

Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Kapalı Havuz — Evet	✓ Fitness — Evet	✓ SPA — Evet
✓ Sauna — Evet	✓ Hamam — Evet	✓ Buhar Odası — Evet
✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet	✓ Otopark — Evet	✓ Otopark (Kapalı) — Evet
✓ Kiralama Yönetimi — Evet	✓ Balkon — Evet	✓ Asansör — Evet

Galeri











