

Möblierte 2+1-Duplexwohnung in Oba | Kavi Dream

OBA, ALANYA



PREIS

€195.000

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

IMMOBILIE

Übersicht

SQUARE
120m2

UMHAUEN
4

GESAMTE ETAGEN
5

PREISE AB
€195000

VOM MEER
bis 1000 m

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

Diese vollständig möblierte 2+1-Duplexwohnung befindet sich im Kavi Dream Komplex in Oba, Alanya. Sie bietet 120 m² Wohnfläche auf der vierten und fünften Etage sowie einen Balkon, eine Terrasse und zwei WCs mit Badezimmern. Der Komplex verfügt über ein umfassendes Angebot an Aktivitäten. Die Mittelmeerküste liegt etwa 1.100 Meter entfernt.

120 m² große 2+1-Duplexwohnung im Kavi Dream

- Duplexgrundriss mit 2+1 Zimmeraufteilung
- 120 m² Wohnfläche
- Auf die vierte und fünfte Etage verteilt
- Vollständig mit hochwertiger Luxusmöblierung eingerichtet
- Ein Balkon und eine Terrasse
- Zwei WCs mit Badezimmern
- Komplex mit einem umfassenden Angebot an Aktivitäten
- Etwa 1.100 Meter vom Meer entfernt

Die Duplexbauweise verteilt den Wohnbereich auf zwei Ebenen und unterscheidet diese Immobilie damit von einer konventionellen Wohnung auf nur einer Etage. Die 2+1-Aufteilung umfasst zwei Schlafzimmer und einen separaten Wohnbereich. Mit insgesamt 120 m² steht eine praktische Fläche für den Alltag, längere Aufenthalte sowie das Zusammenleben mit Familie oder Gästen zur Verfügung.

Die Immobilie wird vollständig möbliert angeboten. Der nächste Eigentümer kann daher die vorhandene Einrichtung nutzen, ohne die Wohnung von Grund auf neu möblieren zu müssen. Laut den vorliegenden Objektangaben handelt es sich um eine Luxusmöblierung. Vor dem Kauf empfiehlt es sich, den genauen Umfang der im Angebot enthaltenen Möbel zu erfragen und die vereinbarte Ausstattung in den Verkaufsunterlagen festzuhalten.

Ein Balkon und eine Terrasse ergänzen die Innenräume um zwei separate Außenbereiche. Gerade bei einer Wohnung auf zwei Ebenen können diese Flächen im Alltag flexibel und unabhängig voneinander genutzt werden. Zwei WCs mit Badezimmern schaffen zusätzlichen Komfort für Bewohner und Besucher und sind besonders bei einer Belegung mit mehreren Personen praktisch.

Wohnen in Oba rund 1,1 Kilometer von der Küste entfernt

Kavi Dream wird als Wohnkomplex mit einem umfassenden Angebot an Aktivitäten beschrieben. Einzelne Einrichtungen oder Gemeinschaftsbereiche sind in den verfügbaren Objektinformationen jedoch nicht aufgeführt. Interessenten können vor einer Besichtigung bei Alanya Home eine aktuelle Ausstattungsliste, die jeweiligen Betriebszeiten sowie Informationen zu Nutzungsregeln und möglichen Bedingungen der Hausverwaltung anfordern.

Die Duplexwohnung liegt in Oba, einem etablierten Wohnviertel von Alanya. Die Mittelmeerküste ist ungefähr 1.100 Meter vom Komplex entfernt. Damit bleibt das Meer in angemessener Reichweite, während sich die Wohnung zugleich in einem wohnlich geprägten Teil des Bezirks befindet. Die genaue Wegstrecke und eine passende Route zur Küste können bei der Objektbesichtigung geprüft werden.

Durch die vollständige Möblierung, die Aufteilung auf zwei Etagen, 120 m² Wohnfläche, den Balkon, die Terrasse und die beiden WCs mit Badezimmern eignet sich das Objekt für Käufer, die eine sofort nutzbare Immobilie mit mehr Platz als in einer üblichen Etagenwohnung suchen. Die Wohnung kann für den persönlichen ganzjährigen Aufenthalt oder für längere Aufenthalte in Alanya in Betracht gezogen werden, abhängig von den individuellen Anforderungen des Käufers.

Kontaktieren Sie Alanya Home, um weitere Informationen zu dieser möblierten 2+1-Duplexwohnung im Kavi Dream zu erhalten, die aktuellen Angebotsdetails zu klären und einen Besichtigungstermin in Oba zu vereinbaren.

DETAILS

Outdoor-Ausstattung

✓ Türsteher — Ja	✓ Sicherheit — Ja	✓ Schwimmbad — Ja
✓ Innenpool — Ja	✓ Fitness — Ja	✓ SPA — Ja
✓ Sauna — Ja	✓ Bad — Ja	✓ Dampfraum — Ja
✓ Ruhe- & Grillplätze — Ja	✓ Parken — Ja	✓ Parkplatz (Geschlossen) — Ja
✓ Vermietungsmanagement — Ja	✓ Balkon — Ja	✓ Aufzug — Ja

Galerie











