

Stan 1+1 u Initium Residenceu u Alanyi, 60 m²

OBA, ALANYA 07400



CIJENA

€81.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

NEKRETNINA

Pregled

SQUARE 60m2	KAT 1	UKUPNO PODOVA 4
CIJENE OD €81000	OD MORA do 1500 m	

O NEKRETNINI

Opis

Ovaj djelimično namješten stan 1+1 u kompleksu Initium Residence u Alanyi ima 60 m² prema podacima u vlasničkom listu. Nalazi se na prvom spratu, iznad etaže sa zajedničkim sadržajima. Kompleks od dva bloka nudi bazen, saunu, fitness, parking i dodatne zajedničke pogodnosti, a udaljen je 1,8 km od mora i 1 km od nove državne bolnice.

Djelimično namješten stan 1+1 u Initium Residenceu

- Raspored 1+1 sa jednom spavaćom sobom i dnevnim boravkom
- 60 m² prema površini upisanoj u vlasničkom listu
- Prvi sprat, iznad etaže sa zajedničkim sadržajima
- Djelimično namješten
- Stambeni kompleks koji se sastoji od dva bloka
- Bazen, sauna i fitness
- Parking i generator
- Sjenica, prostor sa vatrištem i vodopad uz bazen
- Dobijena upotrebna dozvola

Stan nudi praktičan raspored 1+1, odnosno jednu spavaću sobu i dnevni boravak. Površina od 60 m² navedena je u vlasničkom listu, što kupcu daje jasan podatak o službeno evidentiranoj kvadraturi. Nekretnina se prodaje djelimično namještena, dok se tačan sadržaj namještaja može provjeriti prije kupovine.

Položaj na prvom spratu, neposredno iznad nivoa sa zajedničkim sadržajima, omogućava jednostavan pristup sadržajima kompleksa. Initium Residence čine dva stambena bloka, a stanarima su dostupni bazen, sauna i fitness. Kompleks također raspolaže parkingom i generatorom, što doprinosi svakodnevnoj praktičnosti.

Zajednički vanjski prostori uključuju sjenicu, vatrište i dekorativni vodopad uz bazen. Ovi sadržaji pružaju dodatne mogućnosti za boravak i odmor unutar samog kompleksa, bez potrebe za napuštanjem rezidencije.

Praktične udaljenosti u Alanyi

Initium Residence se nalazi 1,8 km od mora, dok je obilaznica udaljena približno 250 metara. Nova državna bolnica nalazi se na udaljenosti od 1 km. Ove konkretne udaljenosti čine lokaciju praktičnom za svakodnevne potrebe i povezivanje s drugim dijelovima Alanye.

Za objekat je dobijena upotrebna dozvola, poznata u Turskoj kao iskan. Kupcima se preporučuje da u okviru standardne provjere nekretnine potvrde aktuelnu dokumentaciju, stanje vlasničkog lista i tačan inventar koji ostaje u stanu.

Za dodatne informacije o stanu, dokumentaciji i organizaciji razgledanja kontaktirajte Alanya Home.

DETALJI

Vanjske pogodnosti

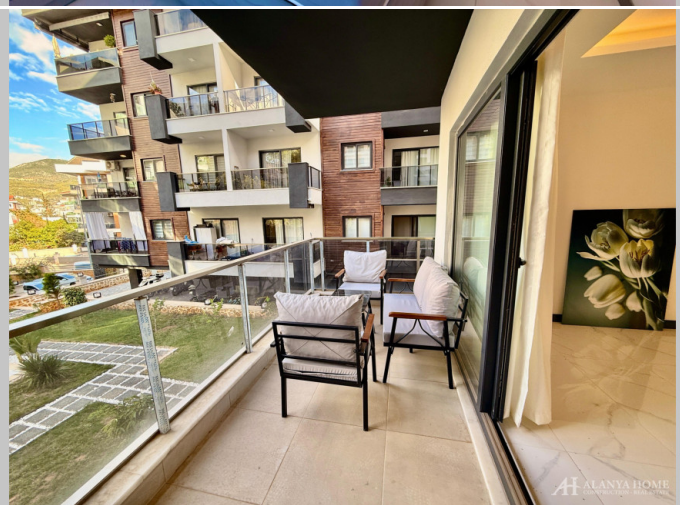
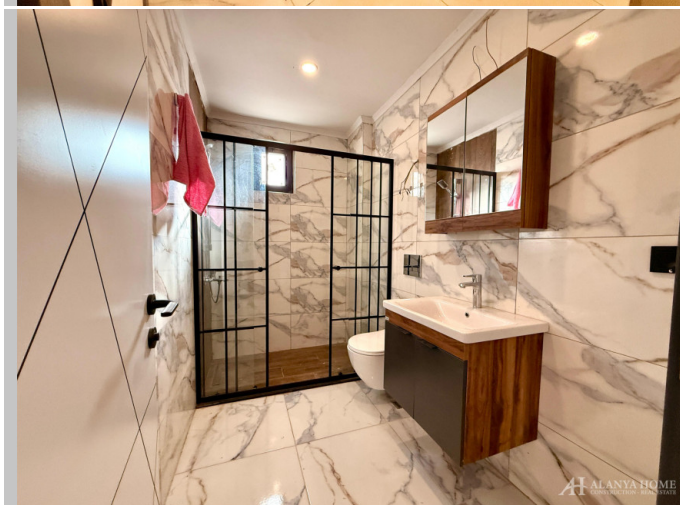
✓ Vratar — Da	✓ Sigurnost — Da	✓ Pool — Da
✓ Fitness — Da	✓ Prostori za odmor i roštilj — Da	✓ Parking — Da
✓ Rental Management — Da	✓ Balkon — Da	✓ Lift — Da

Galerija









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1614/ba/stan_11_u_initium_residenceu_u_alanyi_60_m