

דירת 2+1 מרוהטת בצ'יקג'ילי, Crystal Park 1

CIKCILLI, ALANYA



שווי מומחה משוער

מחיר

€205.000

מתאים לאישור שהייה

נכס

סקירה

קומה 2	SQUARE 100m2	זכאות לקבלת היתר שהייה כן
FROM SEA up to 800 m	מחירים מ €205000	TOTAL FLOORS 11

על הנכס

תיאור

דירת 2+1 מרוהטת במלואה מוצעת למכירה במתחם Crystal Park 1 Residence שבצ'יקג'ילי, אלניה. הדירה משתרעת על פני 100 מ"ר, נמצאת בקומה השנייה וממוקמת 500 מטר מהים. במתחם בריכות חיצוניות ומקורה, פארק מים, חדר כושר, סאונה, חמאם, חדר עיסויים, מרכז SPA ושמירה בכניסה 24 שעות ביממה.

דירת 100 מ"ר מרוהטת ב-Crystal Park 1

- מיקום: צ'יקג'ילי, אלניה
- מתחם: Crystal Park 1 Residence
- תכנון: 2+1
- שטח הדירה: 100 מ"ר
- קומה: שנייה
- מצב הריהוט: מרוהטת במלואה
- מרחק מהים: 500 מטר
- בריכה חיצונית ובריכה מקורה
- פארק מים ומרכז SPA
- חדר כושר, סאונה, חמאם וחדר עיסויים
- שמירה בכניסה 24 שעות ביממה

תכנון ה-2+1 ושטח של 100 מ"ר מספקים מסגרת ברורה למי שמחפש דירה מרווחת יחסית באלניה. הדירה נמכרת עם ריהוט מלא, נתון שיכול לחסוך לקונה את הצורך להתחיל את תהליך האבזור והריהוט מאפס. מיקומה בקומה השנייה הוא פרט מעשי נוסף שכדאי להביא בחשבון בעת בחינת הנכס.

השטחים המשותפים של Crystal Park 1 Residence משלבים מתקנים לפעילות גופנית, פנאי ורגיעה. הבריכה החיצונית ופארק המים מתאימים לשימוש עונתי, ואילו הבריכה המקורה מציעה אפשרות נוספת בתוך המתחם. חדר הכושר מאפשר לשלב אימון בשגרת היום בלי לצאת מהמתחם.

לצד מתקני הספורט והבריכות, עומדים לרשות דיירי סאונה, חמאם, חדר עיסויים ומרכז SPA. ריכוז המתקנים באותו מתחם מוסיף נוחות לשימוש היום-יומי ולתקופות שהייה ארוכות יותר. השמירה בכניסה פועלת 24 שעות ביממה ומספקת פיקוח רציף על הכניסה למתחם.

מגורים בצ'יקג'ילי במרחק 500 מטר מהים

הדירה ממוקמת בצ'יקג'ילי, אחד מאזורי אלניה, ובמרחק של 500 מטר מהים. הקרבה לחוף מאפשרת לשלב הגעה נוחה לאזור הים בשגרת המגורים, מבלי להציג מרחקים או שירותים נוספים שלא נמסרו בפרטי הנכס.

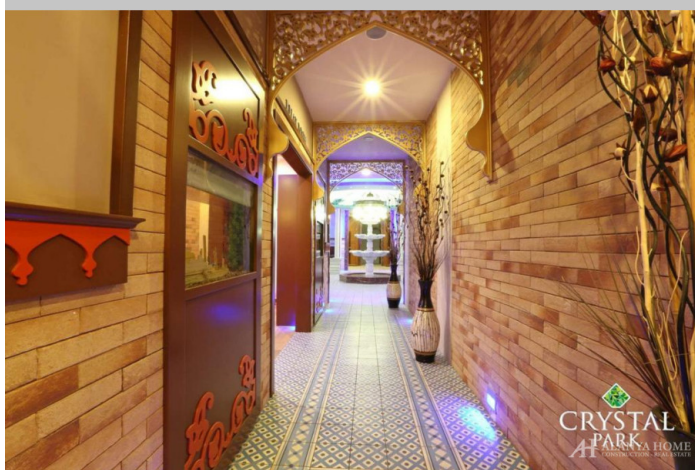
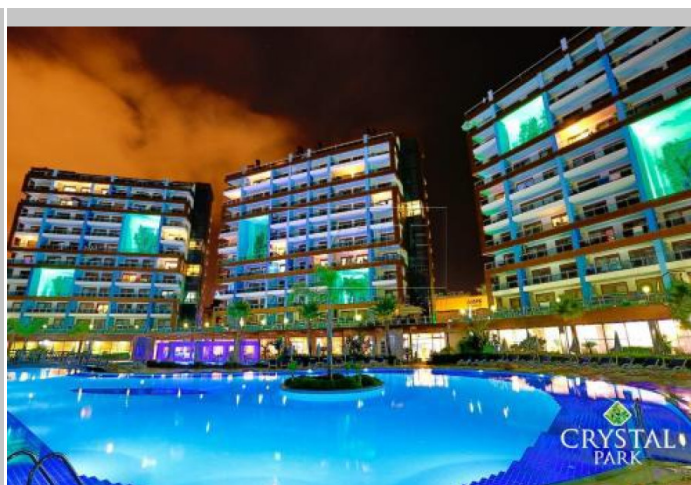
במידע המקורי צוין כי הנכס מתאים לצורכי מגורים במסגרת בקשת מעמד תושבות. עם זאת, כללי ההגירה, תנאי הזכאות ומעמד האזורים עשויים להשתנות. לכן יש לבדוק את התאמת הנכס לפי התקנות העדכניות מול איש מקצוע מוסמך והרשויות הרלוונטיות לפני קבלת החלטת רכישה.

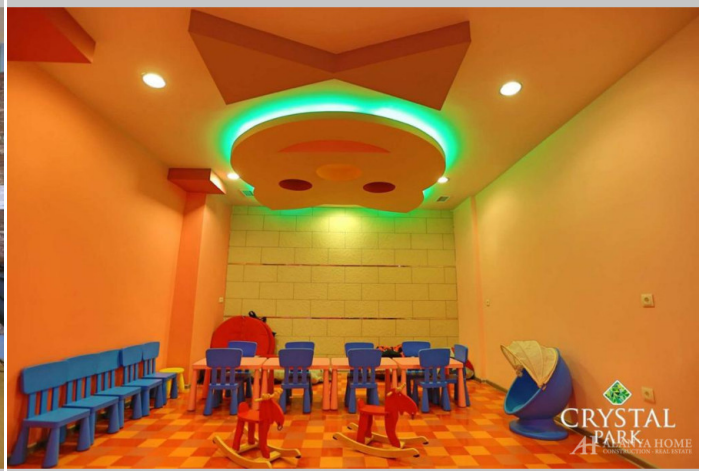
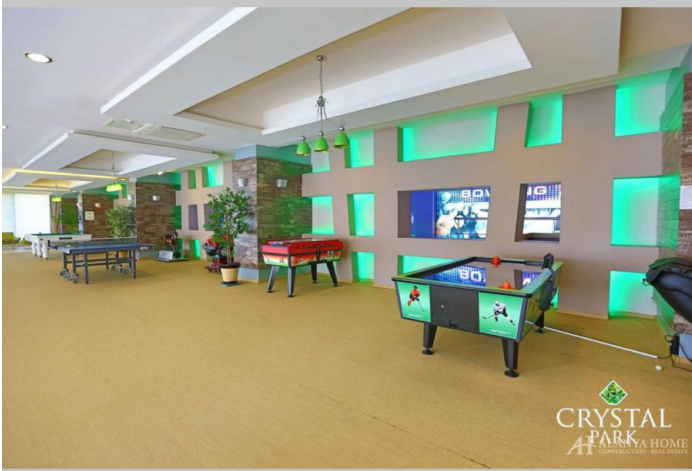
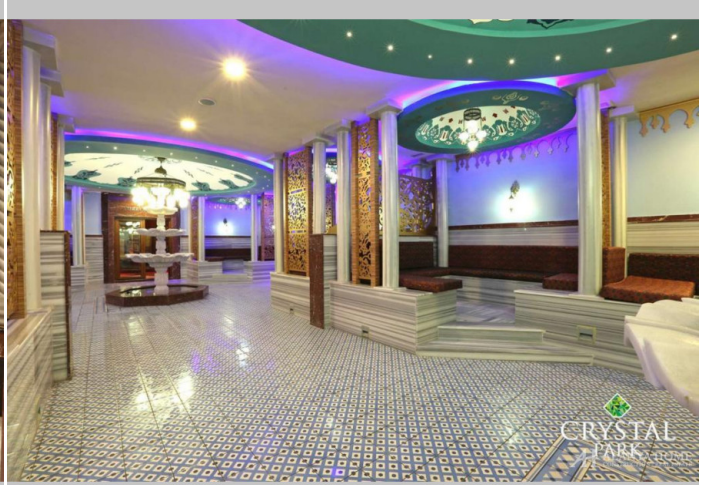
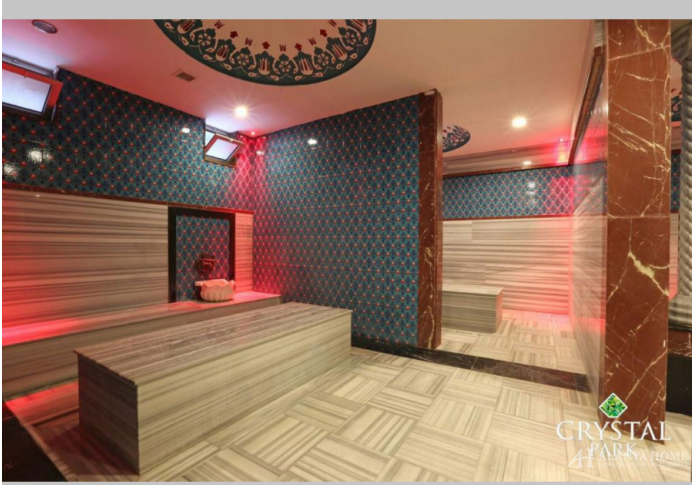
השילוב של דירת 2+1 בשטח 100 מ"ר, ריהוט מלא, מרחק של 500 מטר מהים ומגוון מתקנים משותפים הופך את הנכס לאפשרות מעשית עבור קונים המחפשים דירה מוכנה לשימוש בצ'יקג'ילי. לקבלת פרטים נוספים על הדירה ב-Crystal Park 1 Residence ולתיאום ביקור בנכס, ניתן לפנות לצוות Alanya Home.

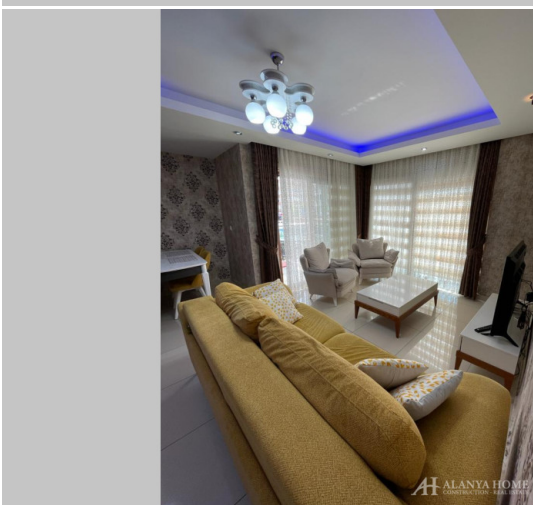
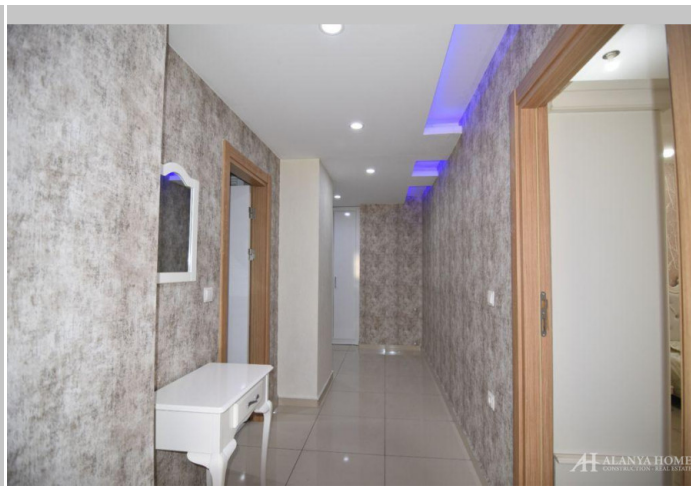
פרטים

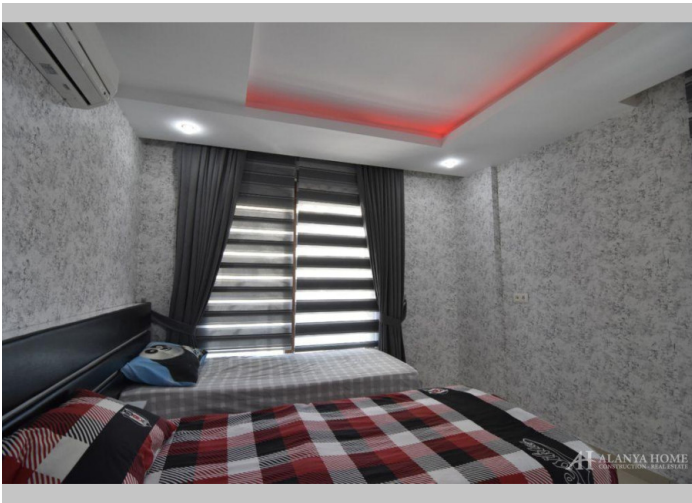
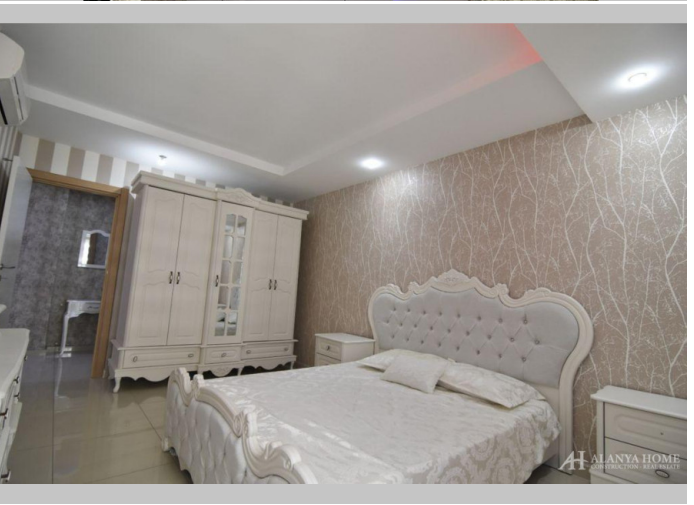
שירותים חיצוניים

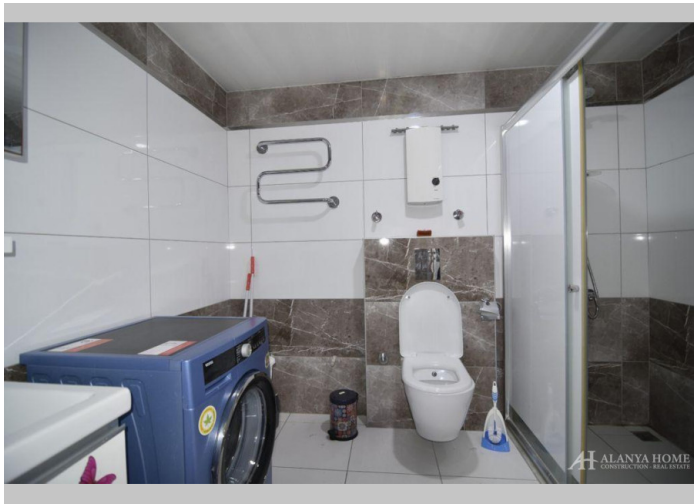
✓ Fitness — כן	✓ Security — כן	✓ Doorman — כן
✓ Steam Room — כן	✓ Turkish Bath — כן	✓ Sauna — כן
☑ חניה ☑ כן	✓ Rest & BBQ areas — כן	✓ Playground — כן
✓ Rental Management — כן	✓ Social Club — כן	✓ Parking Garage — כן
	☑ מעלית ☑ כן	☑ מרפסת ☑ כן











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1613/il/dyrt_21_mrvhtt_btsykgly_crystal_park_1