

1+1 apartman od 50 m² u Mahmutlaru - HRM Residence

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



CIJENA

€67.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

NEKRETNINA

Pregled

SQUARE 50m2	KAT 3	UKUPNO PODOVA 5
CIJENE OD €67000	OD MORA do 400 m	IZ CENTRA do 1 km

O NEKRETNINI

Opis

Smješten u kompleksu HRM Residence u Mahmutlaru, Alanya, ovaj 1+1 apartman površine 50 m² nalazi se na trećem spratu. Nekretnina je orijentisana prema sjeveru, s pogledom prema tvrđavi Syedra i zelenoj površini, te je udaljena oko 400 metara od mora. Stanarima su na raspolaganju bazen, sauna, fitness centar i parna soba.

1+1 apartman na trećem spratu u HRM Residence

- Funkcionalan 1+1 raspored
- Ukupna površina od 50 m²
- Lokacija na trećem spratu
- Sjeverna orijentacija
- Pogled prema tvrđavi Syedra i zelenoj površini
- Oko 400 metara od mora
- Bazen u sklopu rezidencijalnog kompleksa
- Sauna, fitness centar i parna soba

Apartman nudi kompaktan 1+1 raspored unutar HRM Residence, stambenog kompleksa u popularnom obalnom naselju Mahmutlar. Površina od 50 m² odgovara kupcima koji traže praktičnu nekretninu jednostavnu za svakodnevno održavanje, uz odvojenu organizaciju prostorija karakterističnu za 1+1 stanove. Položaj na trećem spratu jasno definiše njegovu poziciju unutar zgrade.

Sjeverna orijentacija može biti praktična za osobe koje preferiraju manju izloženost snažnom direktnom suncu tokom dana. Umjesto pogleda prema gusto izgrađenom gradskom području, apartman je usmjeren prema tvrđavi Syedra i zelenoj površini. Ovaj prepoznatljiv pejzažni pravac predstavlja jednu od važnih karakteristika nekretnine.

Zajednički sadržaji u HRM Residence usmjereni su na rekreaciju i opuštanje. Stanari mogu koristiti bazen, fitness centar, saunu i parnu sobu. Zahvaljujući tim sadržajima, vježbanje, plivanje i vrijeme za relaksaciju dostupni su unutar samog kompleksa, bez potrebe za odlaskom u vanjske sportske ili wellness objekte.

Kombinacija površine od 50 m² i sadržaja kompleksa čini ovaj apartman relevantnim za kupce koji žele manji stan uz mogućnost korištenja zajedničkih prostora. Navedene karakteristike također omogućavaju jednostavno poređenje s drugim 1+1 nekretninama u Mahmutlaru prema spratu, orijentaciji, udaljenosti od obale i dostupnim sadržajima.

Lokacija u Mahmutlaru oko 400 metara od mora

HRM Residence nalazi se u Mahmutlaru, jednom od etabliranih obalnih naselja Alanye. Udaljenost od približno 400 metara do mora omogućava praktičan pristup obali i redovne šetnje do mora. Istovremeno, vlasnici imaju na raspolaganju rekreativne i wellness sadržaje unutar rezidencije.

Ovaj 1+1 apartman može odgovarati kupcima koji traže nekretninu blizu mora, ali ne zahtijevaju pogled na more. Njegove ključne prednosti su jasno navedene: lokacija u Mahmutlaru, treći sprat, sjeverna orijentacija, pogled prema tvrđavi Syedra i zelenilu te bazen, sauna, fitness centar i parna soba u kompleksu.

Za dodatne informacije o apartmanu u HRM Residence ili dogovor termina za razgledanje, kontaktirajte Alanya Home.

DETALJI

Vanjske pogodnosti

✓ Vratar — Da	✓ Sigurnost — Da	✓ Pool — Da
✓ Fitness — Da	✓ Sauna — Da	✓ Parna soba — Da
✓ Prostori za odmor i roštilj — Da	✓ Parking — Da	✓ Rental Management — Da

Galerija









