

# Квартира 2+1 в Alona Tower с видом на море, Алания

AVSALLAR, ALANYA



ЦЕНА

**€101.000**

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

ОБЪЕКТ

## Обзор

|                           |                    |                             |
|---------------------------|--------------------|-----------------------------|
| ПЛОЩАДЬ<br><b>82м2</b>    | ЭТАЖ<br><b>9</b>   | ЭТАЖНОСТЬ<br><b>9</b>       |
| ЦЕНА ОТ<br><b>€101000</b> | ВИД<br><b>Море</b> | ОТ МОРЕ<br><b>до 1500 м</b> |

ОБ ОБЪЕКТЕ

## Описание

Квартира 2+1 площадью 82 м² расположена на 9-м этаже Alona Tower в Алании. Объект №89 располагает двумя балконами, одной ванной комнатой с туалетом и видами на море, лес и город. Комплекс с концепцией пятизвёздочного отеля предлагает три бассейна, спа-центр, фитнес, хаммам, сауну, парковку и круглосуточную охрану; до моря — 1300 метров.

# Квартира 2+1 на 9-м этаже Alona Tower

- Планировка 2+1 и общая площадь 82 м²
- 9-й этаж, номер квартиры — 89
- Два балкона
- Одна ванная комната с туалетом
- Виды на море, лес и город
- Современная внешняя архитектура здания
- Концепция комплекса уровня пятизвёздочного отеля
- Расстояние до моря — 1300 метров

Квартира сочетает функциональную планировку 2+1 с двумя балконами, которые расширяют пространство для повседневного отдыха. Расположение на 9-м этаже позволяет наслаждаться сразу несколькими направлениями вида: на море, лесной ландшафт и городскую застройку. В квартире предусмотрена одна ванная комната с туалетом. Информация о мебелировке и бытовой технике в исходных данных не указана, поэтому их наличие следует уточнять отдельно.

Alona Tower привлекает современной архитектурой и широким выбором общих зон. На территории комплекса находятся три бассейна; среди доступных вариантов указаны открытый и крытый бассейны. Это даёт жильцам возможность пользоваться водной инфраструктурой в разные сезоны и выбирать подходящий формат отдыха.

Спа-инфраструктура включает спа-центр, сауну, хаммам и массажную комнату. Для активного образа жизни предусмотрены фитнес-зал и теннисный корт. Рядом с бассейном работает бар, а для спокойного времяпрепровождения и общения оборудованы комнаты отдыха и игровые залы. В здании также имеются отдельные летнее и зимнее лобби, а для деловых встреч предусмотрен конференц-зал.

На территории Alona Tower организованы открытая и крытая парковки. Круглосуточная охрана помогает поддерживать контролируемую обстановку в комплексе. Для детей предусмотрена игровая площадка, что дополняет инфраструктуру для повседневной жизни и отдыха жильцов разных возрастов.

## Расположение рядом с магазинами, рынком и морем

Магазины находятся в пешей доступности от комплекса, поэтому основные повседневные покупки можно совершать без длительных поездок. Расстояние до рынка составляет 500 метров. До моря — 1300 метров: это позволяет добираться до побережья, сохраняя доступ к городской инфраструктуре Алании.

Объект может быть интересен покупателям, которым важны площадь 82 м², два балкона, высокий этаж и разнообразные удобства внутри жилого комплекса. Наличие крытого и открытого бассейнов, спа-зоны, спортивных объектов, парковки и круглосуточной охраны делает Alona Tower практичным вариантом для продолжительного проживания или сезонного использования без заявлений о гарантированной доходности.

Чтобы уточнить актуальный статус квартиры №89, условия просмотра и дополнительные сведения об Alona Tower, свяжитесь с Alanya Home. Специалисты компании предоставят доступную информацию и организуют знакомство с объектом.

### ДЕТАЛИ

## Удобства на открытом воздухе

✓ Швейцар — Да

✓ Охрана — Да

✓ Бассейн — Да

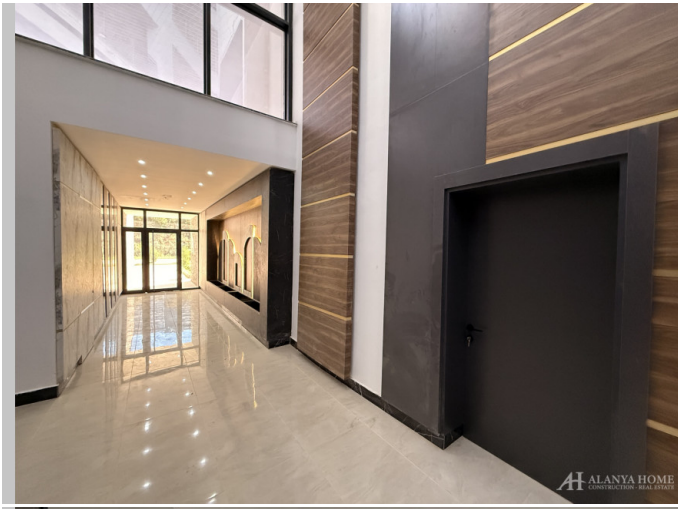
|                                      |                |                        |
|--------------------------------------|----------------|------------------------|
| ✓ Крытый бассейн — Да                | ✓ Фитнес — Да  | ✓ СПА — Да             |
| ✓ Сауна — Да                         | ✓ Хамам — Да   | ✓ Паровая комната — Да |
| ✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да | ✓ Стоянка — Да | ✓ Гараж — Да           |
| ✓ Управление арендой — Да            | ✓ Балкон — Да  | ✓ Лифт — Да            |

## Галерея











## Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

[https://alanya-home.com/property/1611/ru/kvartira\\_21\\_v\\_alona\\_tower\\_s\\_vidom\\_na\\_more\\_alaniya](https://alanya-home.com/property/1611/ru/kvartira_21_v_alona_tower_s_vidom_na_more_alaniya)