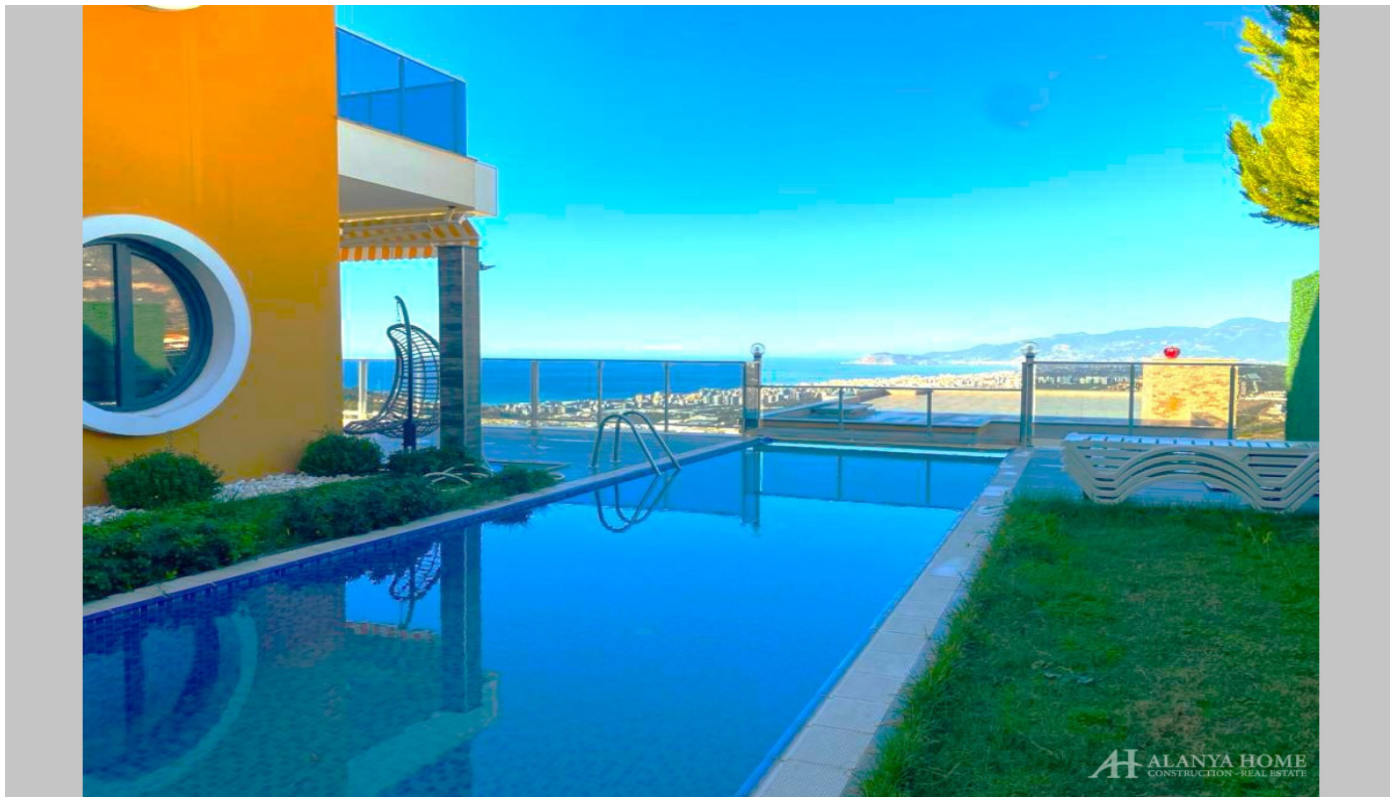


# Қарғыжақтағы 4+1, жеке бассейні бар 438 м² вилла

KARGICAK, ALANYA 07400



БАҒАСЫ

**€690.000**

БОЛЖАМДЫ САРАПТАМАЛЫҚ ҚҰН

**\$415,000**

**АЗАМАТТЫҚҚА ЖАРАМДЫ**

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК

**Шолу**

|                                    |                                 |                         |
|------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|
| АЗАМАТТЫҚ АЛУҒА ҚҰҚЫЛЫ<br>✓ Иә     | САРАПШЫ БАҒАСЫ<br><b>415000</b> | АЛАНЫ<br><b>438м2</b>   |
| ҚАБАТТАР САНЫ<br><b>2</b>          | ТӨМЕНГІ БАҒА<br><b>€690000</b>  | КӨРІНІС<br><b>Теңіз</b> |
| ТЕҢІЗДЕН<br><b>2000 м-ге дейін</b> |                                 |                         |

НЫСАН ТУРАЛЫ

**Сипаттама**

Аланияның Қарғыжақ ауданындағы бұл жиһаздалған 4+1 жеке вилла екі қабаттан тұрады және көрсетілген аумағы 438 м². Үйден теңіз бен қамалдың толық көрінісі ашылады. Жеке бассейн, бақ, генератор, гидрофор

және 10 тонналық су резервуары бар. Теңізге дейінгі қашықтық — 2 км. Нысан азаматтық талаптарына сай деп көрсетілген, бірақ өзекті шарттар ресми түрде тексерілуі керек.

## Қарғыжақтағы 4+1 жеке вилланың ерекшеліктері

- Алания, Қарғыжақ ауданында орналасқан
- Жеке вилла
- 4+1 бөлме жоспары
- Екі қабатты құрылым
- Көрсетілген аумағы — 438 м²
- Теңіз бен қамалдың толық көрінісі
- Жиһаздалған түрде ұсынылады
- Жеке бассейн және бақ
- Генератор, гидрофор және 10 тонналық су резервуары
- Теңізге дейін — 2 км

Вилланың 4+1 жоспары мен екі қабатты құрылымы тұрғын кеңістігін әртүрлі қабаттарға бөлуге мүмкіндік береді. Бұл сипаттама ірі жеке үй іздейтін сатып алушылар үшін маңызды, алайда бөлмелердің нақты орналасуы, жуынатын бөлмелер саны және қабаттар бойынша жоспарлау жөніндегі толық мәліметтер сатып алу алдында құжаттар мен нысанды көру кезінде тексерілгені дұрыс.

Үй жиһаздалған түрде ұсынылады. Осыған байланысты мәмілеге қандай жиһаздар мен жабдықтардың кіретіні мүлік тізімі арқылы нақтылануы қажет. Жеке бассейн мен бақ вилланың сыртқы аумағын дербес пайдалануға жағдай жасайды. Теңіз бен қамалға ашылатын толық көрініс жылжымайтын мүліктің басты ерекшеліктерінің бірі болып табылады.

Виллада генератордың болуы электрмен жабдықтауға арналған қосымша резерв ұсынады. Сонымен қатар гидрофор мен сыйымдылығы 10 тонна су резервуары қарастырылған. Бұл жабдықтар үйдің сумен жабдықтау жүйесін қолдауға арналған маңызды техникалық мүмкіндіктер болып саналады. Жүйелердің қазіргі техникалық жағдайын, қызмет көрсету тарихын және жұмыс қабілетін кәсіби тексеру арқылы растау ұсынылады.

## Қарғыжақтағы орналасуы және сатып алу шарттары

Нысан Аланияның Қарғыжақ ауданында орналасқан, ал теңізге дейінгі көрсетілген қашықтық 2 км құрайды. Бұл нақты қашықтық жағалауға салыстырмалы түрде жақын жеке вилла іздейтін сатып алушылар үшін пайдалы бағдар береді. Маршрут, жол жағдайы және күнделікті қажетті орындарға дейінгі аралық нысанды көру барысында жеке бағалануы тиіс.

Бастапқы мәліметте вилла азаматтық алуға жарамды нысан ретінде көрсетілген. Дегенмен азаматтық бағдарламаларының талаптары, мүліктің бағалау құны, құжаттық мәртебесі және қолданыстағы ресми шектер уақыт өте өзгеруі мүмкін. Сондықтан қандай да бір шешім қабылдас бұрын тәуелсіз заңгерден кеңес алып, нысанның сәйкестігін уәкілетті мекемелер арқылы өзекті талаптар бойынша тексеру қажет.

Қарғыжақтағы осы 4+1 жиһаздалған вилланы көру, құжаттары мен мүлік құрамын нақтылау немесе сатып алу рәсімі туралы ақпарат алу үшін Alanya Home компаниясына хабарласыңыз.

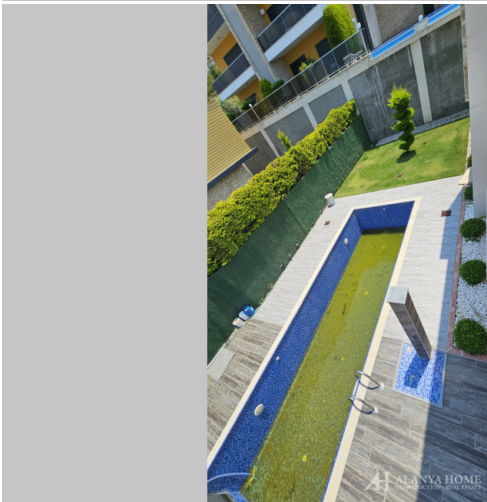
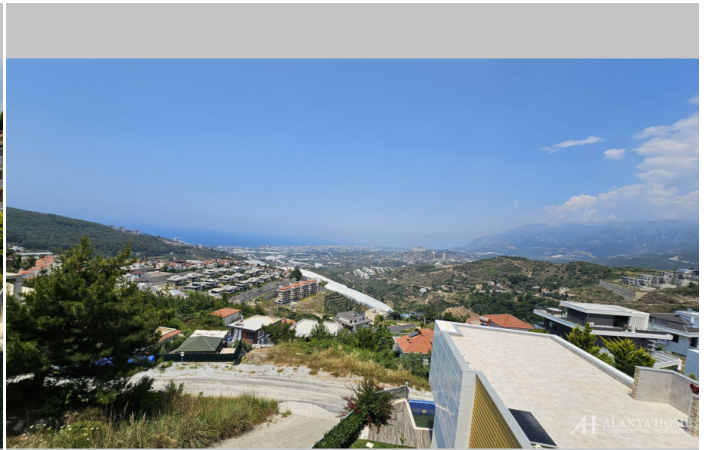
### МӘЛІМЕТТЕР

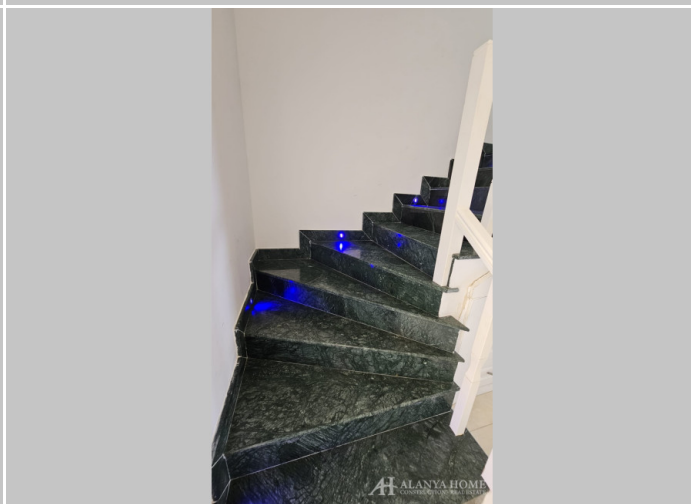
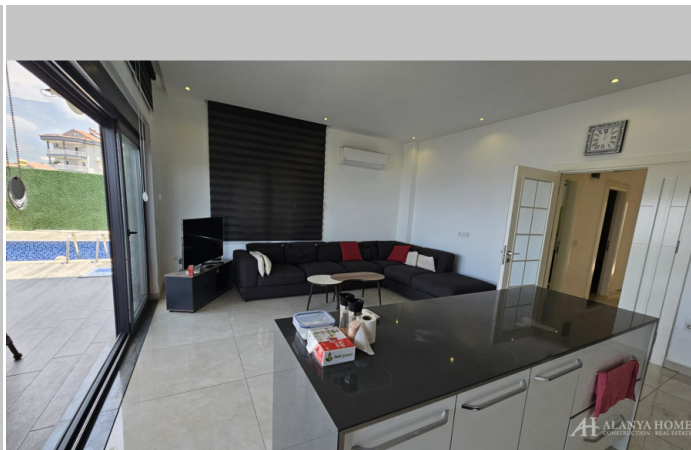
# Outdoor amenities

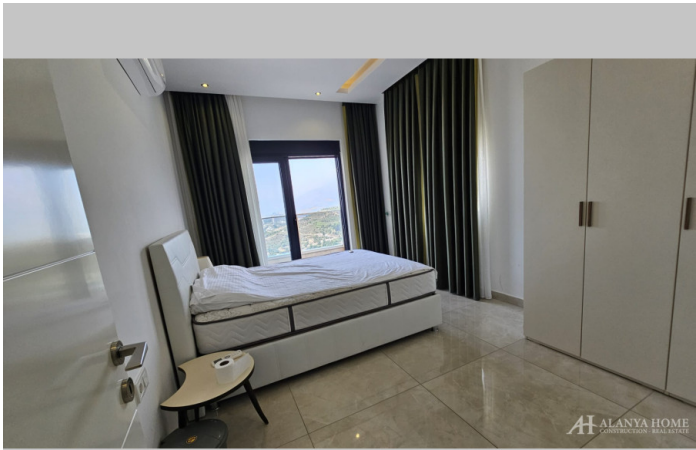
|                      |                        |               |
|----------------------|------------------------|---------------|
| ✓ Pool — №           | ✓ Rest & BBQ areas — № | ✓ Parking — № |
| ✓ Parking Garage — № | ✓ Balcony — №          |               |

## Галерея













## Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

[https://alanya-home.com/property/1610/kz/aryzhatay\\_41\\_zheke\\_basseyni\\_bar\\_438\\_m\\_villa](https://alanya-home.com/property/1610/kz/aryzhatay_41_zheke_basseyni_bar_438_m_villa)