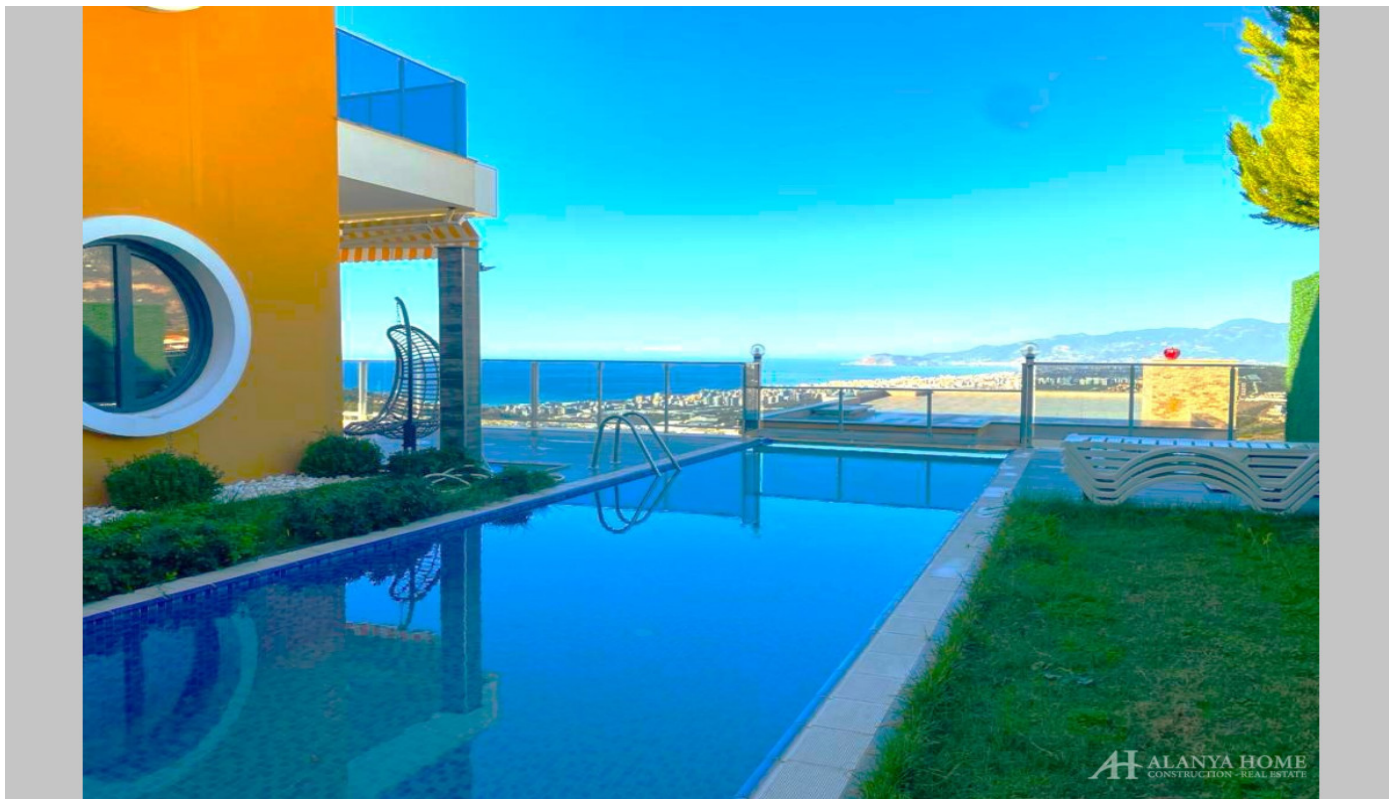


Samostojeća vila 4+1 s pogledom na more u Kargicaku

KARGICAK, ALANYA 07400



CIJENA

€690.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

\$415,000

POGODNO ZA DRŽAVLJANSTVO

NEKRETNINA

Pregled

POGODNO ZA STICANJE DRŽAVLJANSTVA ✓ Da	STRUČNA PROCJENA 415000	SQUARE 438m2
UKUPNO PODOVA 2	CIJENE OD €690000	POGLED More
OD MORA do 2000 m		

o NEKRETNINI

Opis

Namještena samostojeća vila 4+1 u Kargicaku, Alanya, raspoređena je na dvije etaže i ima 438 m². Nekretnina pruža potpun pogled na more i tvrđavu, a uključuje privatni bazen, vrt, generator, hidrofor i rezervoar za vodu od 10 tona. Udaljena je 2 km od mora i navedena je kao pogodna za postupak sticanja

turskog državljanstva, uz obaveznu aktuelnu provjeru.

Dvoetažna vila 4+1 s privatnim bazenom i vrtom

- Samostojeća vila u Kargıcaku, Alanya
- Konfiguracija prostorija 4+1
- Ukupno 438 m²
- Dvije etaže
- Prodaje se namještena
- Potpun pogled na more i tvrđavu
- Privatni bazen i vrt
- Generator, hidrofor i rezervoar za vodu od 10 tona
- Udaljenost od mora: 2 km
- Navedena kao pogodna za postupak sticanja turskog državljanstva

Ova nekretnina spaja prostranu konfiguraciju 4+1 sa samostalnim tipom stanovanja. Površina od 438 m² raspoređena je na dvije etaže, što budućem vlasniku pruža velikodušan prostor za svakodnevni život. Tačan raspored prostorija po etažama nije naveden, ali su format 4+1, ukupna površina i dvoetažna struktura jasno istaknute karakteristike vile.

Vila se prodaje namještena, što može pojednostaviti pripremu nekretnine za korištenje nakon kupovine. Spisak pojedinačnih komada namještaja i opreme nije dostavljen, pa ga je preporučljivo potvrditi tokom razgledanja i evidentirati u kupoprodajnoj dokumentaciji.

Privatni bazen i vrt čine važan dio ove samostojeće nekretnine. Oni omogućavaju korištenje vanjskog prostora unutar vlastite parcele, bez oslanjanja na zajedničke sadržaje stambenog kompleksa. Pogled na more i tvrđavu dodatno određuje karakter vile i ostaje jedna od njenih najistaknutijih osobina.

Tehnička oprema uključuje generator, hidrofor i rezervoar za vodu kapaciteta 10 tona. Ovi elementi predstavljaju praktičnu podršku domaćinstvu u pogledu rezervnog napajanja i sistema za vodu. Prije kupovine preporučuje se provjera trenutnog tehničkog stanja, načina rada i servisne dokumentacije dostupne za ovu opremu.

Lokacija u Kargıcaku, 2 km od mora

Vila se nalazi u Kargıcaku, na području Alanye, a navedena udaljenost do mora iznosi 2 km. Ova lokacija odgovara kupcima koji traže samostojeću nekretninu s privatnim sadržajima i pogledom, uz jasno navedenu udaljenost od obale. Konkretno udaljenosti do prodavnica, škola, restorana, javnog prijevoza ili centra Alanye nisu navedene i mogu se provjeriti prilikom obilaska.

Nekretnina je oglašena kao pogodna za postupak sticanja turskog državljanstva. Budući da se zakonski kriteriji, procjena vrijednosti i administrativni uslovi mogu mijenjati, ovu pogodnost treba potvrditi na osnovu aktuelnih propisa, vlasničke dokumentacije i stručnog pravnog savjeta prije donošenja odluke.

Kontaktirajte Alanya Home za dodatne informacije, provjeru dokumentacije, detalje o uključenom namještaju i organizaciju razgledanja ove vile u Kargıcaku.

DETALJI

Vanjske pogodnosti

✓ Pool — Da

✓ Prostori za odmor i roštilj — Da

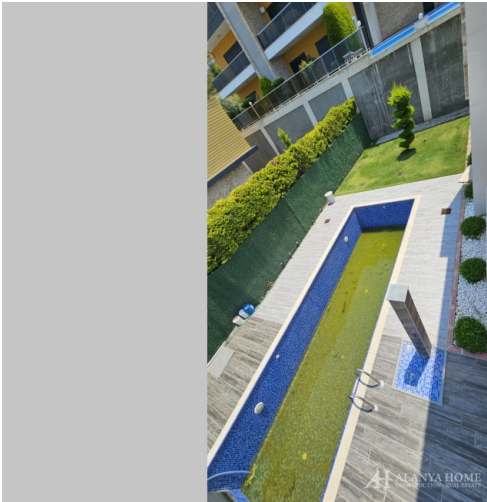
✓ Parking — Da

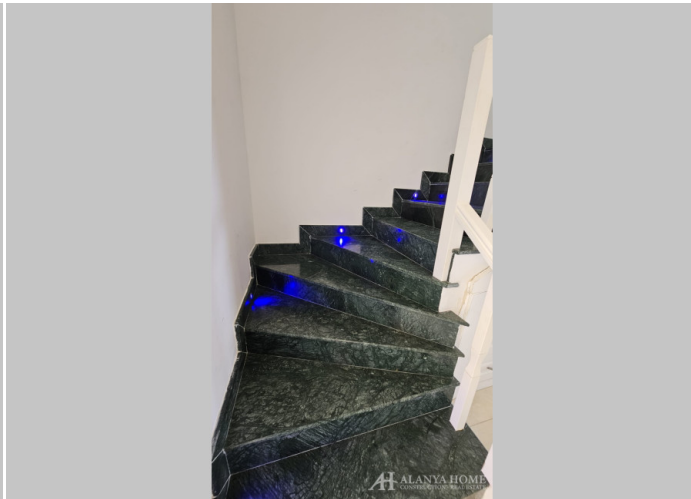
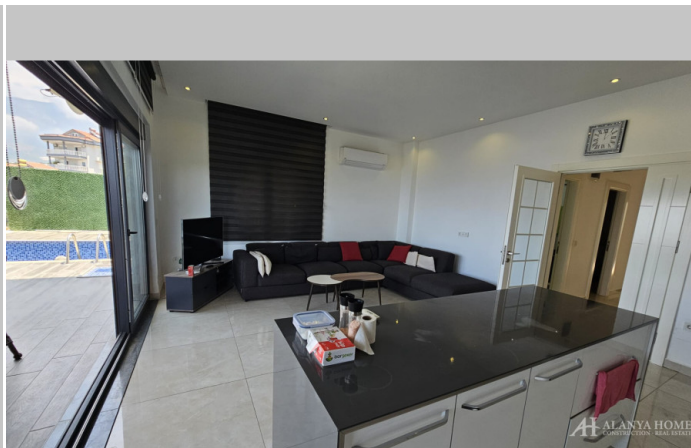
✓ Parking Garage — Da

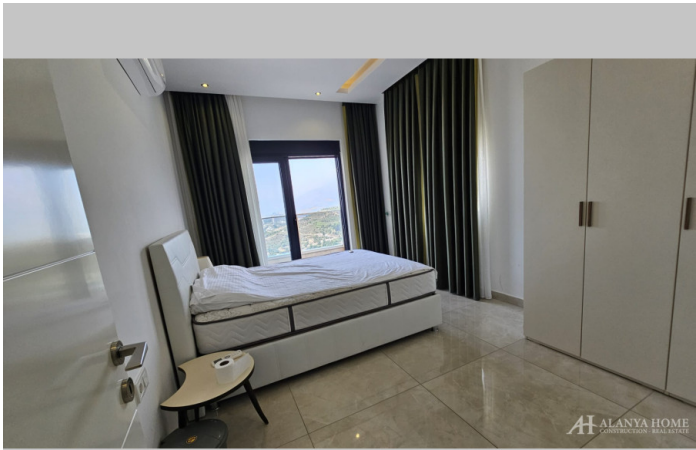
✓ Balkon — Da

Galerija













Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1610/ba/samostojeca_vila_41_s_pogledom_na_more_u_kargicaku