

1+1-Wohnung in Avsallar im Dom na More

AVSALLAR, ALANYA 07400



PREIS

€49.000

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

IMMOBILIE

Übersicht

SQUARE
50m²

UMHAUEN
3

GESAMTE ETAGEN
5

PREISE AB
€49000

VOM MEER
bis 1000 m

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

Diese 50 m² große 1+1-Wohnung befindet sich im dritten Stock der Anlage Dom na More in Avsallar, Alanya. Die Wohnung ist nach Osten ausgerichtet und liegt 1.200 Meter vom Meer entfernt. Zur gemeinschaftlichen Ausstattung gehören eine Sauna, ein Fitnessbereich, ein Kinderspielplatz und Parkmöglichkeiten. Ein Generator unterstützt zusätzlich die technische Versorgung des Gebäudes.

1+1-Wohnung im dritten Stock des Dom na More

- **Lage:** Avsallar, Alanya
- **Wohnanlage:** Dom na More
- **Grundriss:** 1+1
- **Gesamtfläche:** 50 m²
- **Etage:** dritter Stock
- **Ausrichtung:** Osten
- **Entfernung zum Meer:** 1.200 Meter
- **Gemeinschaftsbereiche:** Sauna, Fitnessbereich und Kinderspielplatz
- **Weitere Ausstattung:** Parkmöglichkeiten und Generator

Der kompakte 1+1-Grundriss verteilt sich auf insgesamt 50 m² und bietet eine klar definierte Wohnlösung für Käufer, die keine größere und entsprechend pflegeintensivere Immobilie benötigen. Die Aufteilung umfasst ein separates Schlafzimmer sowie den zentralen Wohnbereich. Damit kommt die Wohnung für eine Einzelperson, ein Paar oder einen kleinen Haushalt infrage.

Bei der Auswahl einer Wohnung in Avsallar sind die genaue Etage und die Ausrichtung wichtige Vergleichskriterien. Dieses Objekt liegt im dritten Stock und ist nach Osten ausgerichtet. Interessenten können diese Angaben bei der Beurteilung der Position innerhalb des Gebäudes und der natürlichen Lichtsituation berücksichtigen. Eine bestimmte Aussicht wurde nicht angegeben; insbesondere wird die Immobilie nicht mit Meerblick angeboten.

Die gemeinschaftlichen Einrichtungen der Anlage Dom na More ergänzen den privaten Wohnbereich um praktische Möglichkeiten für Freizeit und Bewegung. Die Sauna bietet einen Ort zur Erholung innerhalb der Anlage. Der Fitnessbereich ermöglicht sportliche Aktivitäten, ohne dafür eine externe Einrichtung aufsuchen zu müssen. Für Haushalte mit jüngeren Familienmitgliedern steht außerdem ein Kinderspielplatz zur Verfügung.

Parkmöglichkeiten auf dem Gelände sind ein weiterer praktischer Aspekt für Bewohner mit Fahrzeug. Darüber hinaus verfügt das Gebäude über einen Generator, der die technische Infrastruktur der Wohnanlage zusätzlich unterstützt. Die Ausstattung verbindet somit eine überschaubare Wohnungsgröße mit mehreren gemeinschaftlich nutzbaren Angeboten.

Wohnen in Avsallar, 1.200 Meter vom Meer entfernt

Dom na More befindet sich in Avsallar, einem Stadtteil von Alanya an der Küste der Provinz Antalya. Die angegebene Entfernung zwischen der Wohnanlage und dem Meer beträgt 1.200 Meter. Diese konkrete Angabe erleichtert es Kaufinteressenten, die Lage sachlich einzuordnen. Das Angebot beschreibt weder eine direkte Strandlage noch einen Meerblick.

Mit ihrem 1+1-Grundriss, 50 m² Gesamtfläche und den Einrichtungen der Anlage eignet sich die Wohnung für Käufer, die eine gut überschaubare Immobilie in Avsallar suchen. Sauna und Fitnessbereich sind für Bewohner interessant, die Wert auf Freizeitangebote vor Ort legen. Der Spielplatz kann insbesondere für kleine Familien ein relevantes Auswahlkriterium sein.

Zum Möblierungszustand liegen keine Angaben vor. Interessenten sollten daher vor einer Kaufentscheidung klären, in welchem Übergabezustand sich die Wohnung befindet und welche Bestandteile gegebenenfalls im Angebot enthalten sind. Auch die aktuelle Verfügbarkeit und weitere objektspezifische Unterlagen sollten im Rahmen der Besichtigung bestätigt werden.

Kontaktieren Sie Alanya Home, um die aktuelle Verfügbarkeit zu prüfen, weitere Einzelheiten zu erhalten und einen Besichtigungstermin für diese 1+1-Wohnung im Dom na More in Avsallar zu vereinbaren.

DETAILS

Outdoor-Ausstattung

✓ Türsteher — Ja	✓ Sicherheit — Ja	✓ Schwimmbad — Ja
✓ Fitness — Ja	✓ Sauna — Ja	✓ Ruhe- & Grillplätze — Ja
✓ Parken — Ja	✓ Vermietungsmanagement — Ja	✓ Balkon — Ja
✓ Aufzug — Ja		

Galerie







Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1609/de/11_wohnung_in_avsallar_im_dom_na_more