

# آپارتمان مبله ۱+۲ در توسمور، مجتمع پانوراما

TOSMUR, ALANYA



ارزش تخمینی کارشناسی

قیمت

149.000€

ملک

نمای کلی

|                       |                   |                       |
|-----------------------|-------------------|-----------------------|
| کل فروش<br>9          | کف<br>9           | SQUARE<br>121m2       |
| از دریا<br>تا 800 متر | چشم انداز<br>دریا | قیمت ها از<br>149000€ |

درباره ملک

توضیحات

آپارتمان کاملاً مبله ۱+۲ در مجتمع پانوراما، واقع در منطقه توسمور آلانیا، با ۱۱۰ مترمربع مساحت خالص و ۱۲۱ مترمربع فضای قابل استفاده عرضه می‌شود. این واحد دارای سالن بزرگ با آشپزخانه آمریکایی، دو اتاق خواب، دو حمام و دو بالکن است. فاصله آن تا ساحل حدود ۶۰۰ تا ۸۰۰ متر است و امکانات مجتمع شامل استخر روباز، استخر کودکان، پارکینگ، ژنراتور و دوربین مداربسته می‌شود.

مشخصات آپارتمان مبله ۱+۲ در مجتمع پانوراما

• نوع ملک: آپارتمان ۱+۲ کاملاً مبله

- **مساحت:** ۱۱۰ مترمربع خالص و ۱۲۱ مترمربع فضای قابل استفاده
- **پلان داخلی:** دو اتاق خواب و سالن بزرگ با آشپزخانه آمریکایی
- **حمام و بالکن:** دو حمام و دو بالکن
- **جهت واحد:** شمالی و غربی
- **سال ساخت:** ۲۰۰۹
- **موقعیت:** توسمور، آلانیا
- **فاصله تا ساحل:** حدود ۶۰۰ تا ۸۰۰ متر
- **شارژ مجتمع:** ۲,۸۰۰ لیر ترکیه

پلان این واحد برای استفاده روزمره، تفکیک مشخصی میان فضاهای خصوصی و بخش مشترک خانه ایجاد می‌کند. سالن بزرگ در کنار آشپزخانه آمریکایی قرار گرفته و فضای یکپارچه‌ای برای نشیمن، صرف غذا و آماده‌سازی وعده‌ها فراهم می‌آورد. دو اتاق خواب نیز امکان استفاده مستقل اعضای خانواده یا اختصاص یکی از اتاق‌ها به مهمان را فراهم می‌کنند.

وجود دو حمام از ویژگی‌های کاربردی این آپارتمان است و استفاده هم‌زمان ساکنان را آسان‌تر می‌کند. دو بالکن و ورودی بزرگ نیز به انعطاف بیشتر فضای داخلی کمک می‌کنند. واحد دارای جهت‌های شمالی و غربی است؛ موضوعی که خریدار می‌تواند هنگام ارزیابی نور طبیعی و ساعات تابش آفتاب متناسب با ترجیحات خود در نظر بگیرد.

آپارتمان به‌صورت کاملاً میله عرضه می‌شود. بنابراین خریدار می‌تواند وسایل موجود را در برنامه سکونت یا بهره‌برداری خود لحاظ کند و نیازی به آغاز تجهیز خانه از نقطه صفر نداشته باشد. ساختمان در سال ۲۰۰۹ ساخته شده و اطلاعات مساحت، هم به‌صورت ۱۱۰ مترمربع خالص و هم ۱۲۱ مترمربع فضای قابل استفاده ارائه شده است.

## امکانات مجتمع پانوراما در توسمور

این ملک در Panorama Sitesi، یکی از مجتمع‌های مسکونی توسمور، قرار دارد. محوطه مجتمع بسته و منظم است و ساکنان به استخر روباز و استخر مجزای کودکان دسترسی دارند. این امکانات فضای مناسبی برای استفاده تفریحی در داخل محوطه مجموعه فراهم می‌کنند.

پارکینگ، ژنراتور و سیستم دوربین مداربسته از دیگر امکانات تأییدشده مجتمع هستند. پارکینگ برای ساکنان دارای خودرو یک مزیت عملی محسوب می‌شود و ژنراتور نیز هنگام قطعی برق از خدمات مجموعه پشتیبانی می‌کند. سیستم دوربین مداربسته برای نظارت بر بخش‌های مجتمع در نظر گرفته شده است.

## فاصله مناسب تا ساحل توسمور در آلانیا

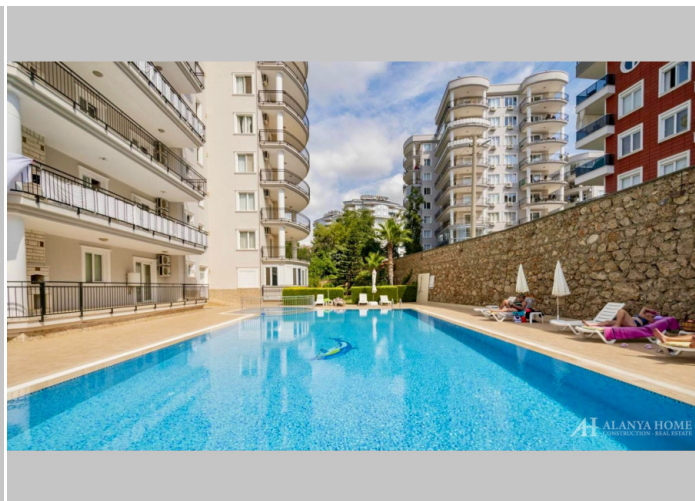
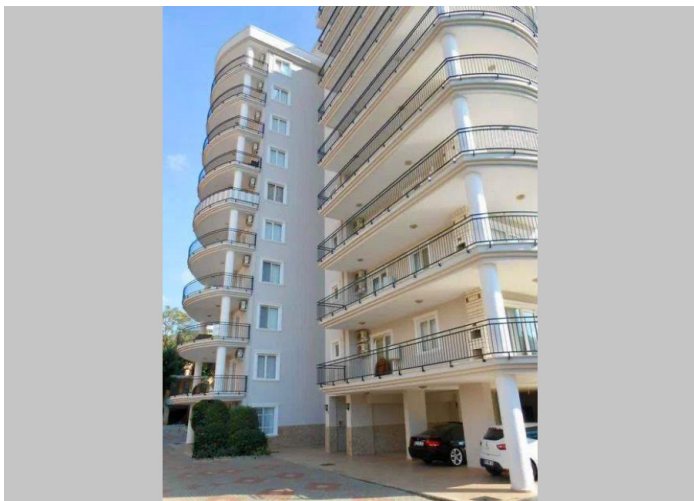
مجتمع پانوراما در منطقه توسمور آلانیا قرار دارد و فاصله آن تا ساحل حدود ۶۰۰ تا ۸۰۰ متر اعلام شده است. این فاصله امکان دسترسی نسبتاً آسان به ساحل را فراهم می‌کند، بدون آنکه ملک دقیقاً در خط اول دریا قرار داشته باشد. ترکیب موقعیت توسمور، فضای قابل استفاده ۱۲۱ مترمربعی، مبلمان کامل و امکانات داخل مجتمع، این واحد را برای بررسی با هدف سکونت یا سرمایه‌گذاری ملکی مناسب می‌سازد؛ البته انتخاب نهایی باید بر اساس نیازها و برنامه شخصی خریدار انجام شود.

برای دریافت اطلاعات بیشتر درباره آپارتمان، بررسی شارژ فعلی مجتمع یا هماهنگی بازدید حضوری، با **Alanya Home** تماس بگیرید.

جزئیات

## امکانات رفاهی در فضای باز

|                                |                     |                    |
|--------------------------------|---------------------|--------------------|
| دریان — بله                    | امنیت — بله         | استخر — بله        |
| مناطق استراحت و باربیکیو — بله | توقفگاه خودرو — بله | مدیریت اجاره — بله |
| بالکن — بله                    | بلند کردن — بله     |                    |









**Alanya Home Construction & Real Estate**

alanya-home.com

[https://alanya-home.com/property/1607/fa/apartman\\_mblh\\_dr\\_tvsmvr\\_mjtma\\_panvrama](https://alanya-home.com/property/1607/fa/apartman_mblh_dr_tvsmvr_mjtma_panvrama)