

شقة مفروشة 1+2 في توسمور ضمن مجمع بانوراما

TOSMUR, ALANYA



القيمة التقديرية للخبير

السعر

149.000€

العقار

نظرة عامة

مجموع الاكالات	الأرض	SQUARE
9	9	121m2
		الأسعار من
		149000€

عن العقار

الوصف

شقة مفروشة بنظام 1+2 في مجمع بانوراما بمنطقة توسمور في ألانيا، بمساحة صافية 110 م² وإجمالية 121 م². تضم صالة واسعة بمطبخ أمريكي، وغرفتي نوم، وحمامين، وشرفتين. يقع المجمع على بعد نحو 600-800 متر من الشاطئ، ويوفر مسجاً خارجياً، ومسبح أطفال، وموقف سيارات، ومولداً كهربائياً ونظام كاميرات مراقبة.

تفاصيل شقة 1+2 المفروشة في مجمع بانوراما

• نوع العقار: شقة 1+2 مفروشة بالكامل

- المساحة: 110 م² صافي و121 م² إجمالي للاستخدام
- التوزيع الداخلي: غرفتا نوم وصالة واسعة بمطبخ أمريكي
- الحمامات والشرفات: حمامان وشرفتان
- الاتجاه: واجهتان شمالية وغربية
- سنة البناء: 2009
- الموقع: توسمور، ألانيا
- المسافة إلى الشاطئ: نحو 600–800 متر
- رسوم المجمع: 2,800 ليرة تركية

يمنح التوزيع الداخلي للشقة مساحة واضحة ومريحة للاستخدام اليومي. تتصل الصالة الواسعة بالمطبخ الأمريكي، ما يوفر منطقة مشتركة عملية للجلوس وتناول الطعام وإعداد الوجبات. وفي المقابل، توفر غرفتا النوم مساحات منفصلة للخصوصية، بينما يساعد وجود حمامين على تلبية احتياجات الأسرة أو الضيوف بصورة أكثر مرونة.

تضم الشقة أيضاً مدخلاً واسعاً وشرفتين، وهما من التفاصيل العملية التي تزيد من سهولة الحركة وتنوع استخدام المساحات. كما أن اتجاهها نحو الشمال والغرب يمثل معلومة مهمة للمشتريين عند تقييم الإضاءة الطبيعية وأوقات التعرض للشمس وفق تفضيلاتهم الشخصية. ويتيح بيعها مفروشة بالكامل الاستفادة من الأثاث الموجود دون الحاجة إلى البدء بتجهيز العقار من الصفر.

مرافق مجمع بانوراما في توسمور

تقع الشقة داخل مجمع بانوراما، وهو مجمع منظم ومغلق المحيط. تشمل مرافقه مسيحاً خارجياً للسكان ومسبحاً منفصلاً للأطفال، ما يوفر مساحة ترفيهية داخل حدود المجمع. ويتوفر كذلك موقف للسيارات، وهو عنصر عملي لأصحاب المركبات والمقيمين.

يضم المجمع مولداً كهربائياً لدعم الخدمات عند انقطاع التيار، إلى جانب نظام كاميرات مراقبة. تجمع هذه المرافق بين الاستخدام اليومي وتنظيم المناطق المشتركة، من دون الحاجة إلى الاعتماد على تجهيزات خارج المجمع للاستفادة من المسبح أو مواقف السيارات.

موقع قريب من شاطئ توسمور في ألانيا

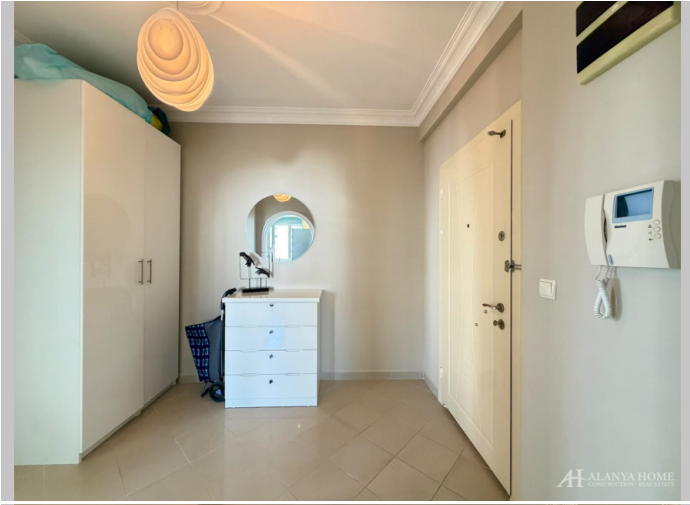
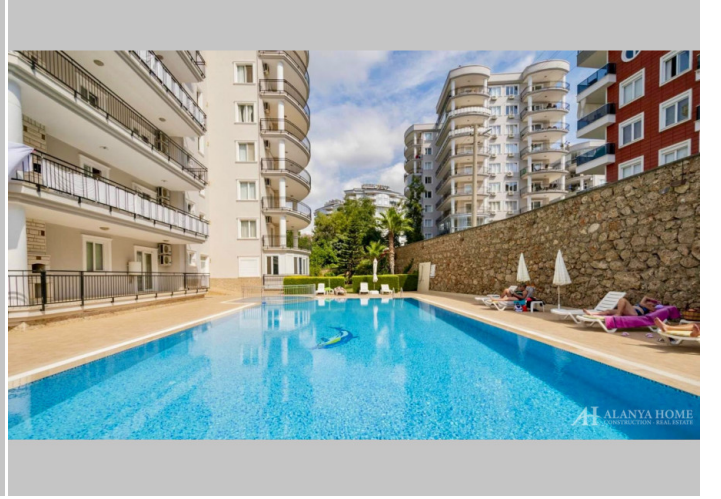
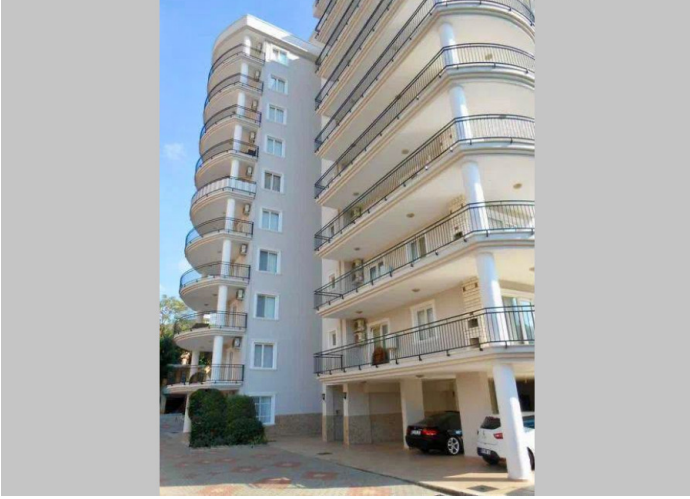
تقع Panorama Sitesi في توسمور، إحدى مناطق ألانيا، وتبعد الشقة نحو 600–800 متر عن الشاطئ. تتيح هذه المسافة الوصول إلى الساحل من دون أن تكون الشقة ملاصقة له مباشرة. ويجمع العقار بين مساحة داخلية إجمالية تبلغ 121 م²، والتأثيث الكامل، ومرافق المجمع، وهي عناصر تجعله مناسباً للتقييم بغرض السكن أو الاستثمار العقاري وفق احتياجات المشتري وخطته الخاصة.

للحصول على معلومات إضافية عن الشقة، أو التأكد من رسوم المجمع الحالية، أو ترتيب موعد للمعاينة، يمكن التواصل مع **Alanya Home**.

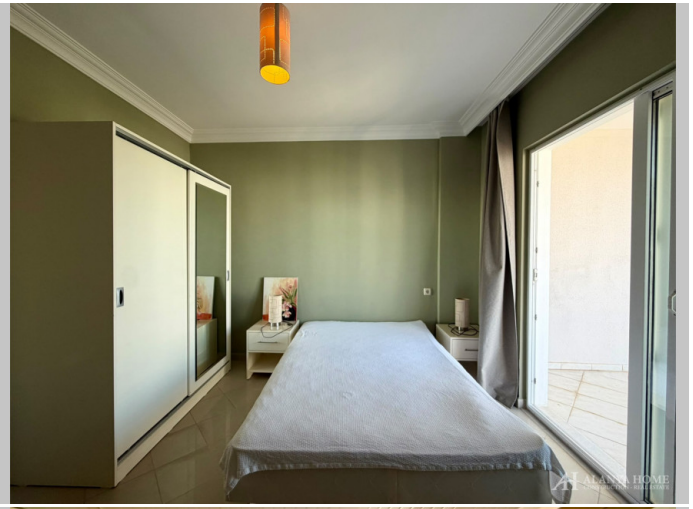
التفاصيل

وسائل الراحة في الهواء الطلق

بواب — نعم	الأمان — نعم	حمام سباحة — نعم
مناطق الاستراحة والشواء — نعم	موقف سيارات — نعم	إدارة الإيجار — نعم
شرفة — نعم	مصعد — نعم	









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1607/ar/shqh_mfrvshh_21_fy_tvsmvr_dmn_mjma_banvrama