

# Меблированная квартира 1+1 в Granada, Обагёль

OBA, ALANYA



ЦЕНА

**€148.000**

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

ОБЪЕКТ

## Обзор

ПЛОЩАДЬ  
**70м2**

ЭТАЖ  
**1**

ЭТАЖНОСТЬ  
**5**

ЦЕНА ОТ  
**€148000**

ОТ МОРЯ  
**до 200 м**

ОБ ОБЪЕКТЕ

## Описание

В Granada Boutique Residence в районе Обагёль, Аланья, продаётся полностью меблированная квартира 1+1 площадью 70 м². Расположенная на первом этаже квартира ориентирована на восток. В комплексе предусмотрены открытый бассейн, хамам, сауна, фитнес-зал, парковка и смотритель. Расстояние от резиденции до моря составляет всего 150 метров.

# Квартира 1+1 площадью 70 м² в Granada Boutique Residence

- Район: Обагёль, Аланья
- Комплекс: Granada Boutique Residence
- Планировка: 1+1
- Площадь: 70 м²
- Этаж: первый
- Ориентация: восточная
- Состояние: полностью меблирована
- Расстояние до моря: 150 метров

Эта квартира в Обагёле сочетает функциональную планировку 1+1 с просторной для данного формата площадью 70 м². Объект продаётся полностью меблированным, поэтому будущему владельцу не потребуется начинать обустройство с покупки основного комплекта мебели. Точный перечень предметов, входящих в стоимость, рекомендуется подтвердить перед оформлением сделки.

Квартира находится на первом этаже и имеет восточную ориентацию. Такая характеристика особенно важна для покупателей, заранее учитывающих расположение квартиры относительно сторон света. Все основные параметры объекта — площадь, этаж, ориентация и меблировка — позволяют оценить его ещё до организации просмотра.

## Инфраструктура комплекса и расположение у моря

Granada Boutique Residence располагает набором объектов общей инфраструктуры для отдыха и повседневной жизни. На территории есть открытый плавательный бассейн. Хамам и сауна дополняют оздоровительную зону комплекса, а фитнес-зал позволяет заниматься спортом непосредственно в резиденции.

Для автомобилей предусмотрена парковка. Наличие смотрителя помогает решать текущие вопросы, связанные с общими зонами комплекса. Эти удобства делают предложение подходящим для покупателей, которым важно получить не только меблированную квартиру, но и доступ к инфраструктуре внутри жилой резиденции.

Одно из главных преимуществ расположения — расстояние до моря, составляющее всего 150 метров. Это конкретный и существенный параметр для тех, кто выбирает недвижимость в Обагёле с удобным доступом к побережью. Квартира может рассматриваться для собственного проживания или сезонного использования; какие-либо показатели доходности данным предложением не заявлены.

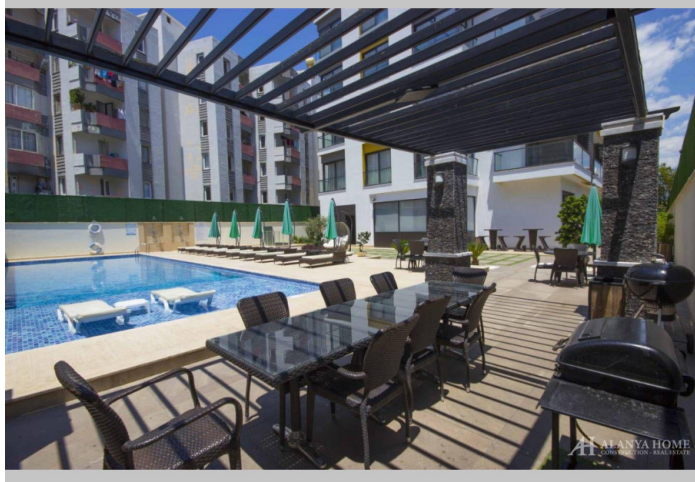
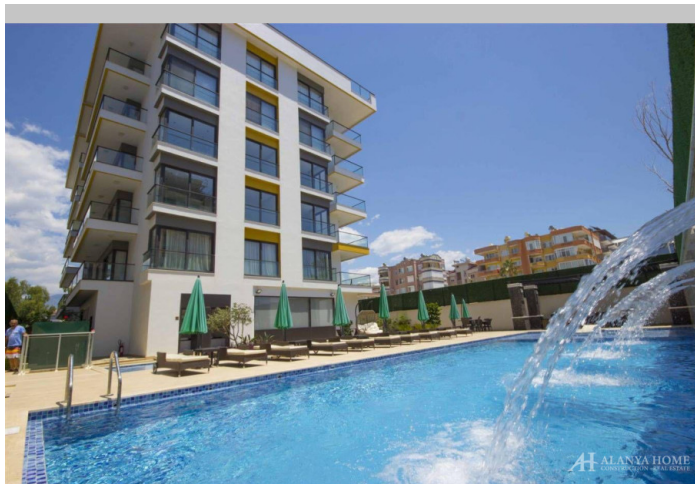
Чтобы уточнить состав мебели, условия продажи и доступное время просмотра квартиры в Granada Boutique Residence, свяжитесь с Alanya Home. Специалисты предоставят актуальную информацию по объекту и организуют ознакомительный визит.

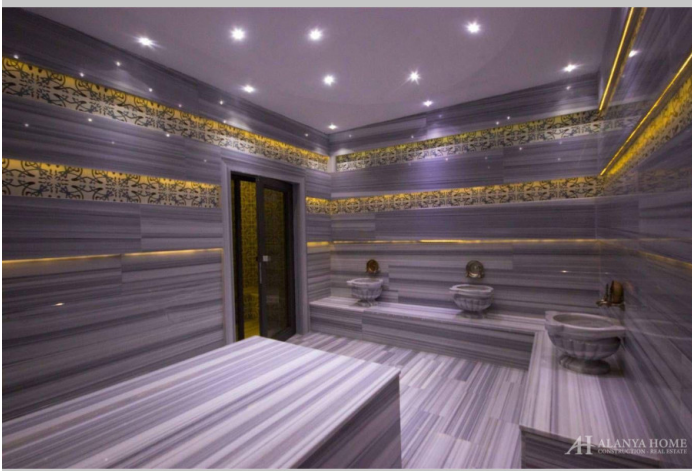
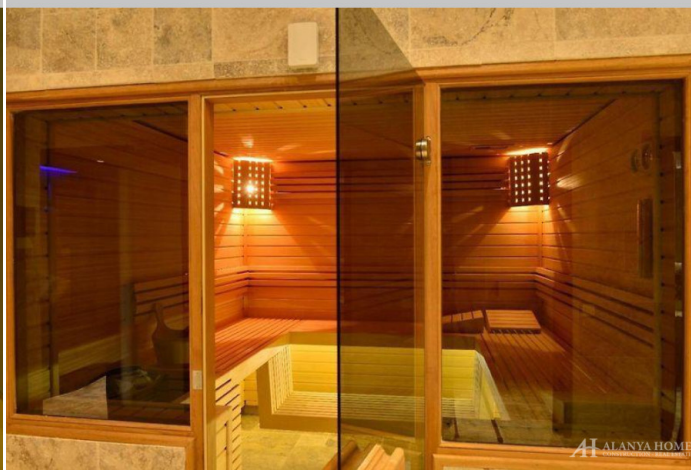
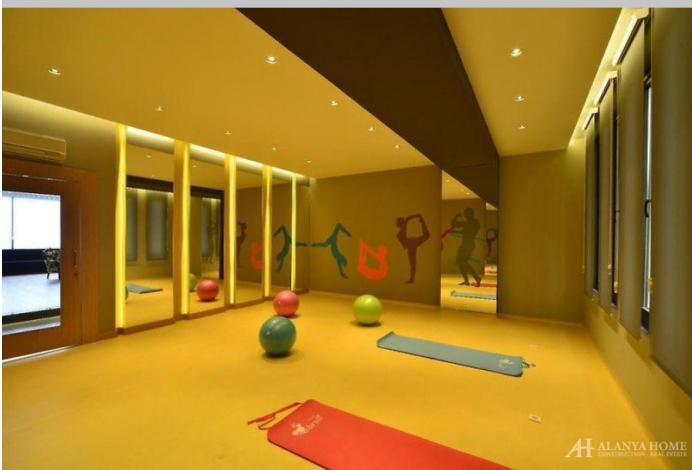
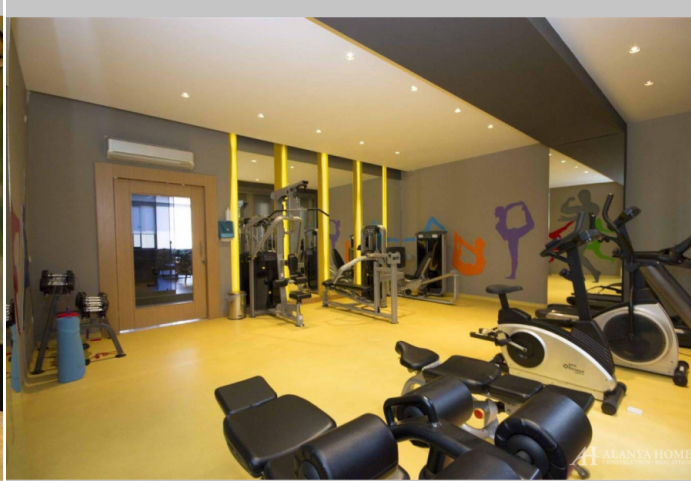
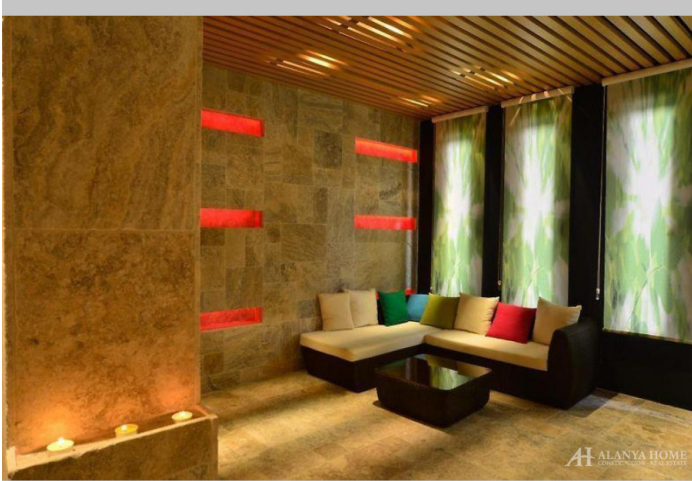
### ДЕТАЛИ

## Удобства на открытом воздухе

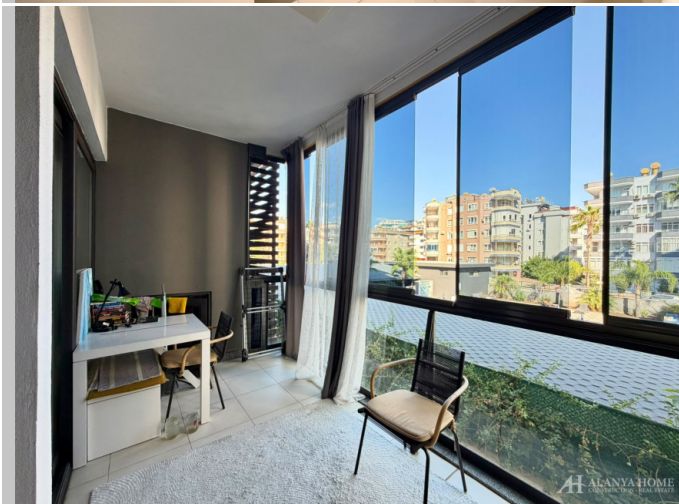
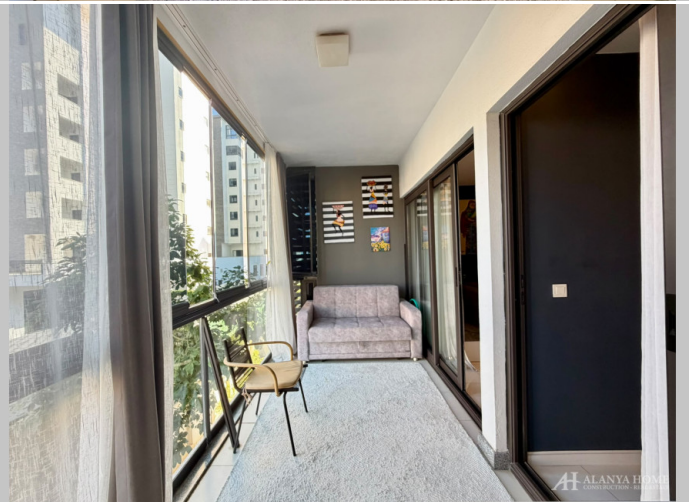
|                                      |                           |                |
|--------------------------------------|---------------------------|----------------|
| ✓ Швейцар — Да                       | ✓ Охрана — Да             | ✓ Бассейн — Да |
| ✓ Фитнес — Да                        | ✓ Сауна — Да              | ✓ Хамам — Да   |
| ✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да | ✓ Управление арендой — Да | ✓ Балкон — Да  |
| ✓ Лифт — Да                          |                           |                |

## Галерея











### **Alanya Home Construction & Real Estate**

alanya-home.com

[https://alanya-home.com/property/1604/ru/meblirovannaya\\_kvartira\\_11\\_v\\_granada\\_obagel](https://alanya-home.com/property/1604/ru/meblirovannaya_kvartira_11_v_granada_obagel)