

Möblierte 1+1-Wohnung in Obagöl, Granada Residence

OBA, ALANYA



PREIS

€148.000

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

IMMOBILIE

Übersicht

SQUARE
70m2

UMHAUEN
1

GESAMTE ETAGEN
5

PREISE AB
€148000

VOM MEER
bis 200 m

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

In der Granada Boutique Residence in Obagöl, Alanya, steht eine vollständig möblierte 1+1-Wohnung mit 70 m² zum Verkauf. Die nach Osten ausgerichtete Wohnung befindet sich in der ersten Etage. Zur Anlage gehören ein Außenpool, ein Hamam, eine Sauna, ein Fitnessraum, Parkmöglichkeiten und ein Hausmeister. Das Meer ist nur 150 Meter entfernt.

70 m² große 1+1-Wohnung in der Granada Boutique Residence

- Lage: Obagöl, Alanya
- Wohnanlage: Granada Boutique Residence
- Aufteilung: 1+1
- Wohnfläche: 70 m²
- Etage: erste Etage
- Ausrichtung: Osten
- Zustand: vollständig möbliert
- Entfernung zum Meer: 150 Meter

Mit einer Fläche von 70 m² bietet diese Wohnung ein großzügiges Raumangebot innerhalb einer 1+1-Aufteilung. Sie wird vollständig möbliert verkauft und ermöglicht dem neuen Eigentümer damit eine Nutzung, ohne zunächst die grundlegende Einrichtung neu zusammenstellen zu müssen. Welche einzelnen Möbelstücke und Ausstattungsgegenstände Bestandteil des Verkaufs sind, sollte vor dem Vertragsabschluss bestätigt werden.

Die Wohnung liegt in der ersten Etage und ist nach Osten ausgerichtet. Damit sind wesentliche Auswahlkriterien wie Etage, Himmelsrichtung, Größe und Möblierungszustand bereits klar definiert. Das Angebot richtet sich insbesondere an Käufer, die eine überschaubare Wohnungsaufteilung mit einer vergleichsweise geräumigen Gesamtfläche suchen.

Anlagenausstattung und kurze Entfernung zum Meer

Die Granada Boutique Residence bietet verschiedene Gemeinschaftseinrichtungen für Erholung und Alltag. Der Außenpool schafft innerhalb der Anlage eine zusätzliche Möglichkeit zum Schwimmen und Entspannen. Ein Hamam und eine Sauna ergänzen den Wellnessbereich, während der Fitnessraum sportliche Aktivitäten direkt in der Wohnanlage ermöglicht.

Für Fahrzeuge sind Parkmöglichkeiten vorhanden. Darüber hinaus verfügt die Anlage über einen Hausmeister, der sich um laufende Belange der gemeinschaftlich genutzten Bereiche kümmern kann. Käufer erhalten somit nicht nur eine möblierte Wohnung, sondern auch Zugang zu mehreren praktischen Freizeit- und Serviceeinrichtungen innerhalb der Residence.

Ein besonders relevanter Standortvorteil ist die Entfernung zum Meer: Von der Wohnanlage sind es lediglich 150 Meter bis zur Küste. Dies ist ein klarer Pluspunkt für Interessenten, die gezielt nach einer Wohnung in Obagöl mit kurzem Weg zum Meer suchen. Das Objekt kann für die eigene Nutzung oder als saisonaler Wohnsitz in Betracht gezogen werden; konkrete Rendite- oder Mieteinnahmen werden für dieses Angebot nicht zugesichert.

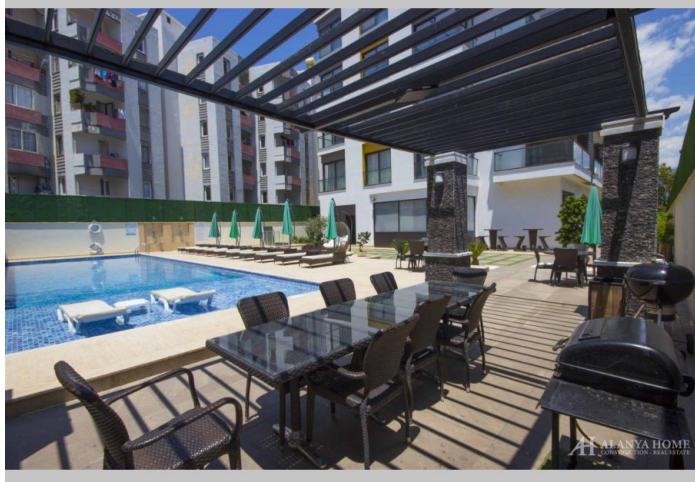
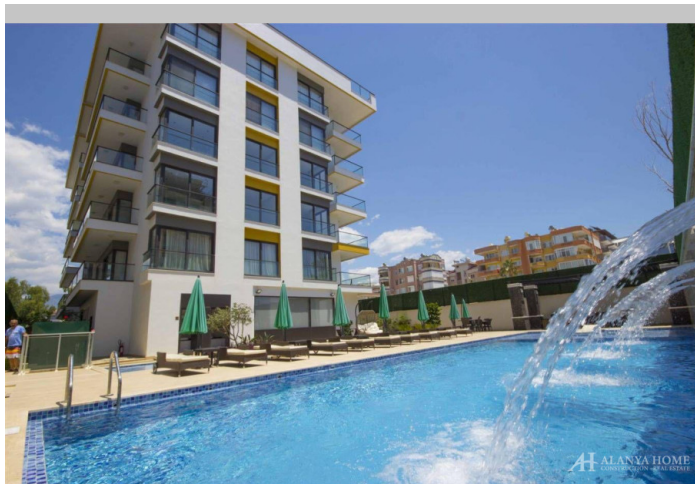
Für weitere Informationen zum enthaltenen Mobiliar, zu den Verkaufsbedingungen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins in der Granada Boutique Residence wenden Sie sich bitte an Alanya Home. Das Team stellt die aktuellen Objektdaten bereit und begleitet Sie bei den nächsten Schritten.

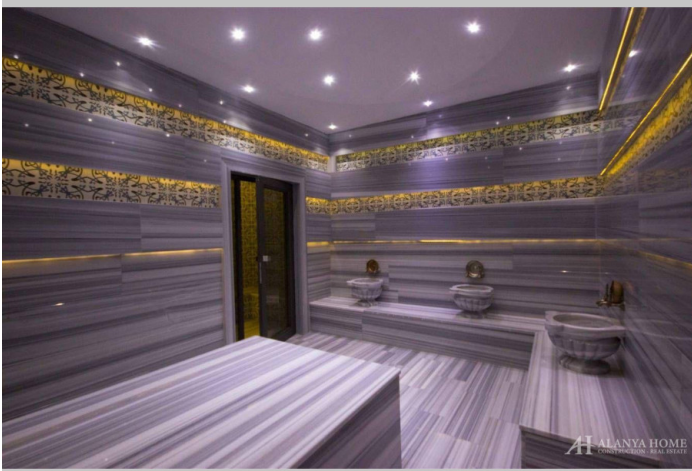
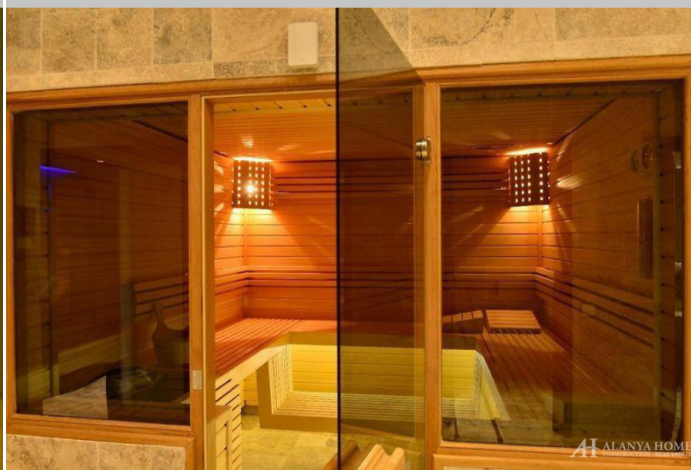
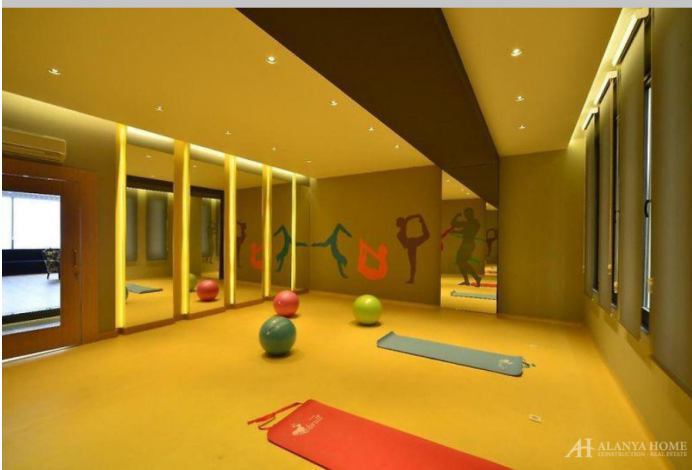
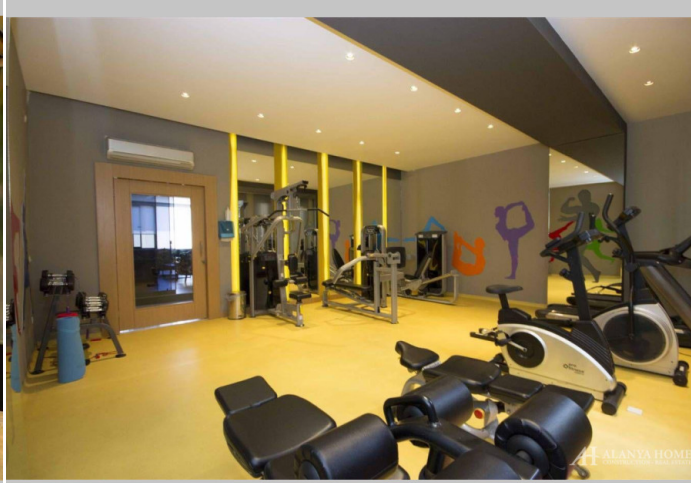
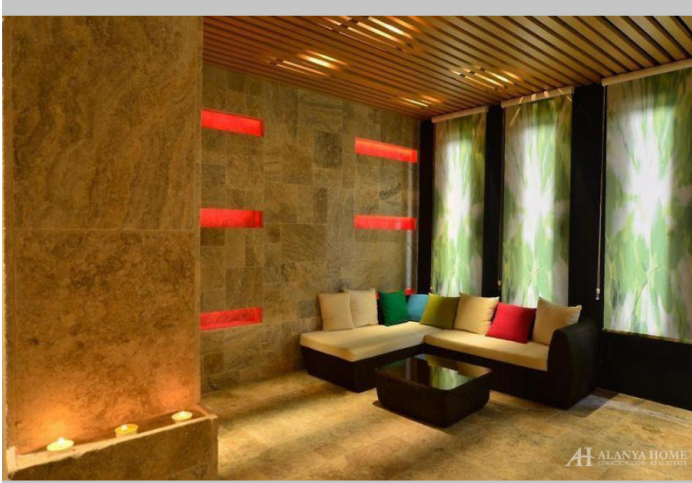
DETAILS

Outdoor-Ausstattung

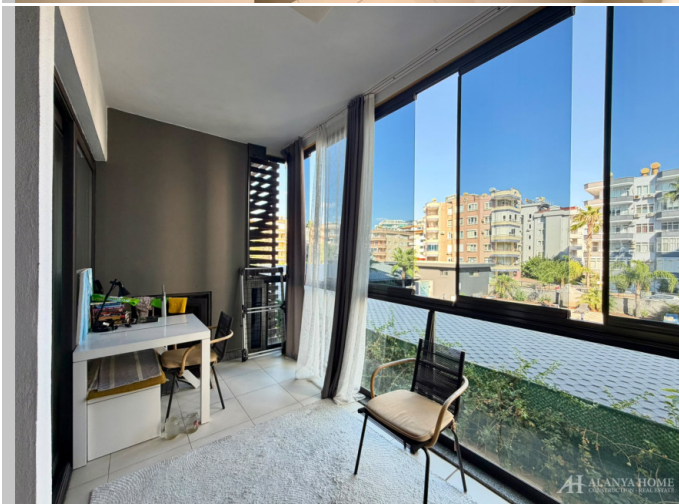
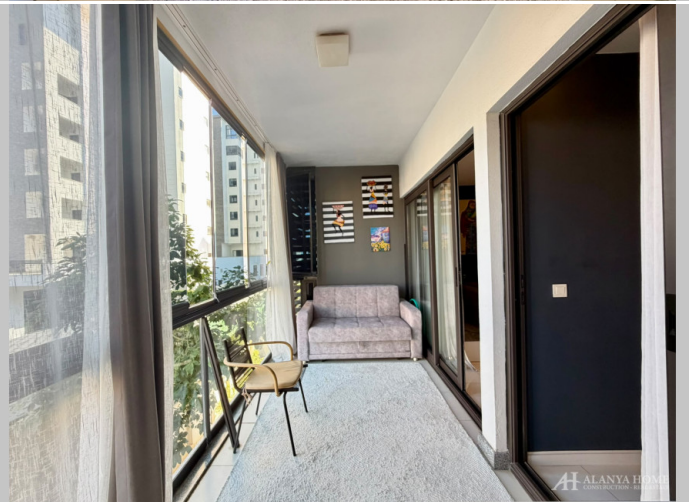
✓ Türsteher — Ja	✓ Sicherheit — Ja	✓ Schwimmbad — Ja
✓ Fitness — Ja	✓ Sauna — Ja	✓ Bad — Ja
✓ Ruhe- & Grillplätze — Ja	✓ Vermietungsmanagement — Ja	✓ Balkon — Ja
✓ Aufzug — Ja		

Galerie











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1604/de/moblierte_11_wohnung_in_obagol_granada_residence