

Мебльована квартира 2+1 у Кестелі, California Rezidans

KESTEL, ALANYA



ЦІНА

€139.000

ОРІЄНТОВНА ЕКСПЕРТНА ВАРТІСТЬ

НЕРУХОМІСТЬ

Огляд

ПЛОЩА 95m2	ПОВЕРХ 4	ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ ПОВЕРХІВ 5
ЦІНИ ВІД €139000	ПЕРЕГЛЯНУТИ Море	З МОРЯ Перша лінія

ПРО НЕРУХОМІСТЬ

Опис

У житловому комплексі California Rezidans у Кестелі продається повністю мебльована квартира 2+1 площею 95 м² з видом на море. Вона розташована на 4-му поверсі п'ятиповерхового будинку віком один рік, має східну орієнтацію, дві ванні кімнати, два санвузли та два балкони. До моря лише 50 метрів; комплекс пропонує басейни, фітнес, SPA-зони, паркінг і цілодобову охорону.

Квартира 2+1 з меблями та видом на море в California Rezidans

- **Район:** Кестель, Аланія
- **Комплекс:** California Rezidans
- **Планування:** 2+1
- **Площа:** 95 м²
- **Поверх:** 4-й у п'ятиповерховому будинку
- **Вік будинку:** один рік
- **Орієнтація:** східна
- **Стан:** повністю мебльована
- **Санвузли:** дві ванні кімнати та два туалети
- **Балкони:** два
- **Вид:** на море
- **Відстань до моря:** 50 метрів, друга лінія забудови

Квартира поєднує практичне планування 2+1 із достатньою площею для комфортного повсякденного проживання. Наявність двох ванних кімнат і двох туалетів зручна для родини та гостей, а два балкони створюють додатковий простір для відпочинку. Східна орієнтація, розташування на четвертому поверсі та вид на море є важливими характеристиками цього об'єкта.

Житло пропонується **повністю мебльованим**, тому покупцеві не потрібно окремо комплектувати квартиру основними меблями. Будинку лише один рік, а сама квартира розташована в сучасному та доглянутому житловому комплексі. Ліфт забезпечує зручний доступ до четвертого поверху, а генератор підтримує роботу інфраструктури комплексу у випадку перебоїв з електропостачанням.

Відпочинок, спорт і SPA-інфраструктура комплексу

На території California Rezidans передбачений широкий набір спільних зон. Для плавання доступні відкритий і критий басейни, що дає змогу користуватися водною інфраструктурою в різні сезони. Для фізичної активності в комплексі працює фітнес-зал і облаштований тенісний корт.

Оздоровча частина комплексу включає турецький хамам, сауну та соляну кімнату. Для дітей передбачений окремий ігровий майданчик. Такий набір зручностей дозволяє проводити вільний час, займатися спортом і відпочивати без необхідності залишати територію резиденції.

Для автомобілів доступні відкритий і критий паркінги. У комплексі також передбачені цілодобова охорона, ліфт і генератор. Поєднання контрольованої території, паркувальних можливостей та різноманітних соціальних зон робить об'єкт придатним як для постійного проживання, так і для сезонного використання.

Життя за 50 метрів від моря в Кестелі

California Rezidans розташований у районі Кестель в Аланії, лише за 50 метрів від моря, на другій лінії забудови. Коротка відстань дає змогу швидко діставатися узбережжя пішки та користуватися перевагами приморського розташування без тривалих поїздок. Вид на море додатково підкреслює близькість квартири до узбережжя.

Поєднання площі 95 м², планування 2+1, повного меблювання, двох балконів і розвиненої інфраструктури комплексу формує практичну пропозицію для покупців, які розглядають житло біля моря в Кестелі. Близькість до узбережжя та набір зручностей також можуть бути важливими під час оцінювання об'єкта як нерухомості для власного користування або інвестиційної покупки, без гарантій майбутньої доходності.

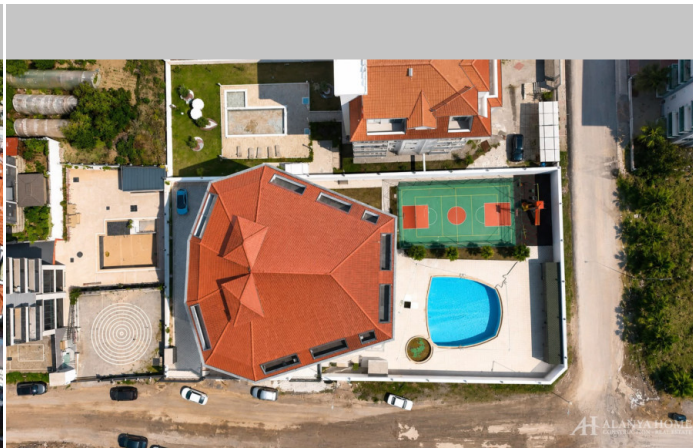
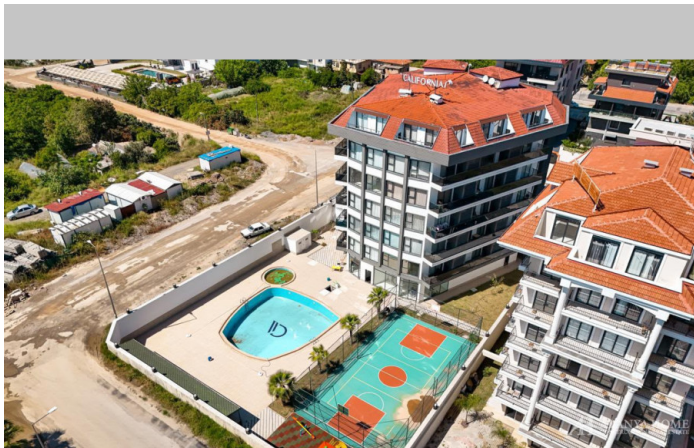
Зверніться до **Alanya Home**, щоб уточнити актуальну інформацію про квартиру в California Rezidans, домовитися про перегляд і отримати професійний супровід на наступних етапах придбання.

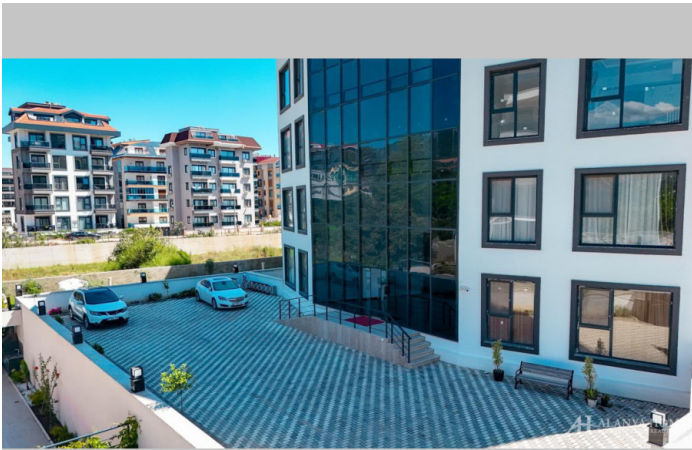
ДЕТАЛІ

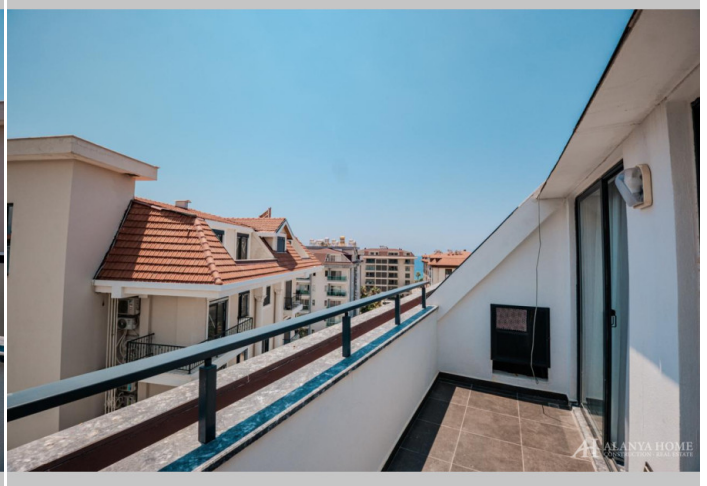
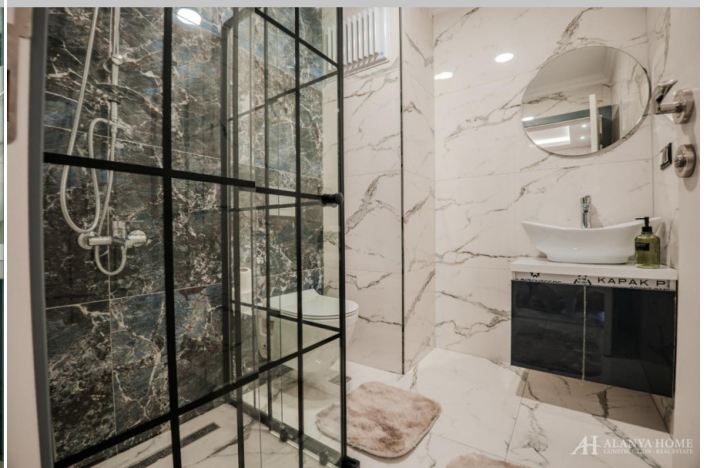
Зручності на природі

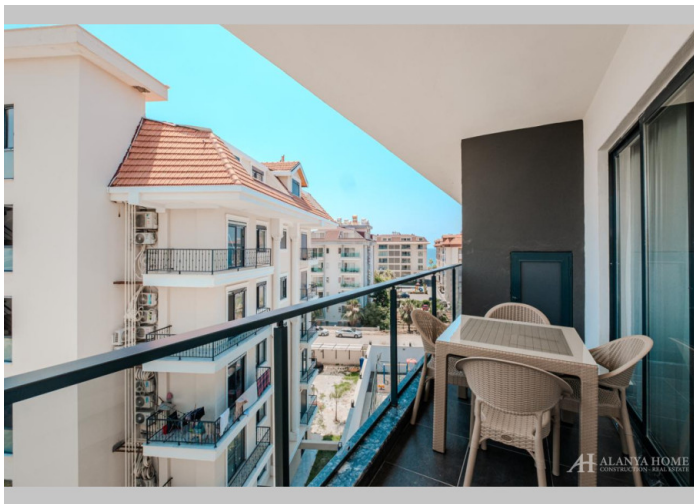
✓ Doorman — Так	✓ Security — Так	✓ Басейн — Так
✓ Indoor pool — Так	✓ Fitness — Так	✓ Sauna — Так
✓ Turkish Bath — Так	✓ Rest & BBQ areas — Так	✓ Паркінг — Так
✓ Parking Garage — Так	✓ Rental Management — Так	✓ Балкон — Так
✓ Ліфт — Так		

Галерея









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1603/ua/meblovana_kvartira_21_u_kesteli_california_rezidans