

Квартира 2+1 в Kestel California Rezidans у моря

KESTEL, ALANYA



ЦЕНА

€139.000

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

ОБЪЕКТ

Обзор

ПЛОЩАДЬ
95м2

ЭТАЖ
4

ЭТАЖНОСТЬ
5

ЦЕНА ОТ
€139000

ВИД
Море

ОТ МОРЯ
Первая линия

ОБ ОБЪЕКТЕ

Описание

Полностью меблированная квартира 2+1 площадью 95 м² расположена на 4-м этаже пятиэтажного Kestel California Rezidans в районе Кестель, Аланья. Восточная квартира с видом на море находится всего в 50 метрах от берега, во второй линии. Планировка включает две ванные комнаты, два туалета и два балкона, а резиденция располагает крытым и открытым бассейнами.

Квартира 2+1 с видом на море в Kestel California Rezidans

- Планировка 2+1 и общая площадь 95 м²
- 4-й этаж пятиэтажного здания
- Восточная сторона
- Полная мебелировка
- Две ванные комнаты и два туалета
- Два балкона
- Вид на море
- 50 метров до моря, вторая линия
- Возраст здания — 1 год

Формат 2+1 предусматривает две отдельные спальни и гостиную, поэтому квартира подходит для повседневного проживания, сезонного отдыха или длительного пребывания в Аланье. Площадь 95 м² дополнена двумя балконами, которые создают дополнительные открытые зоны для отдыха. Наличие двух ванных комнат и двух туалетов особенно удобно для семьи и размещения гостей.

Квартира продается полностью мебелированной. Это позволяет покупателю оценивать объект как готовое жилое пространство без необходимости отдельно подбирать основную мебель. Восточная ориентация и расположение на 4-м этаже пятиэтажного дома являются важными практическими характеристиками объекта. Из квартиры открывается вид на море, а само здание было построено один год назад.

Инфраструктура резиденции для отдыха и повседневной жизни

Kestel California Rezidans предлагает развитый набор общественных зон. На территории предусмотрены открытый и крытый бассейны, поэтому возможности для плавания не ограничиваются только открытым летним пространством. Для тренировок работает фитнес-зал, а оздоровительная инфраструктура включает турецкий хаммам, сауну и соляную комнату.

Для активного досуга в комплексе есть теннисный корт, а для детей оборудована игровая площадка. Эти удобства делают территорию функциональной для жильцов разных возрастов и позволяют проводить свободное время непосредственно в резиденции.

В перечень технических и бытовых преимуществ входят лифт, генератор, круглосуточная охрана, открытая и крытая парковки. Возможность выбора парковочного пространства особенно практична для владельцев автомобиля, а генератор и охрана дополняют инфраструктуру современного жилого комплекса.

Вторая линия от моря в районе Кестель, Аланья

Резиденция находится в Кестеле, одном из районов Аланьи, всего в 50 метрах от моря. Расположение во второй линии обеспечивает короткий пеший путь к берегу. Для покупателей, которые ставят близость моря в число основных критериев, это конкретное преимущество сочетается с морским видом из квартиры.

Сочетание полной мебелировки, планировки 2+1, двух балконов, расширенной внутренней инфраструктуры и близости к побережью делает объект подходящим для покупателей, рассматривающих как личное проживание, так и недвижимость для отдыха. Инвестиционную целесообразность следует оценивать индивидуально с учетом целей покупателя и актуальных рыночных условий.

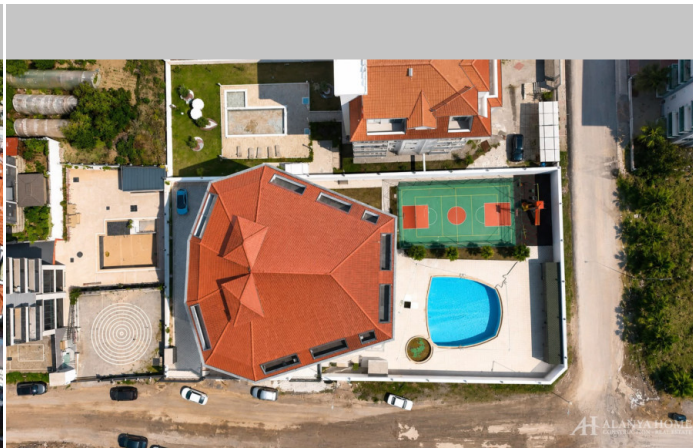
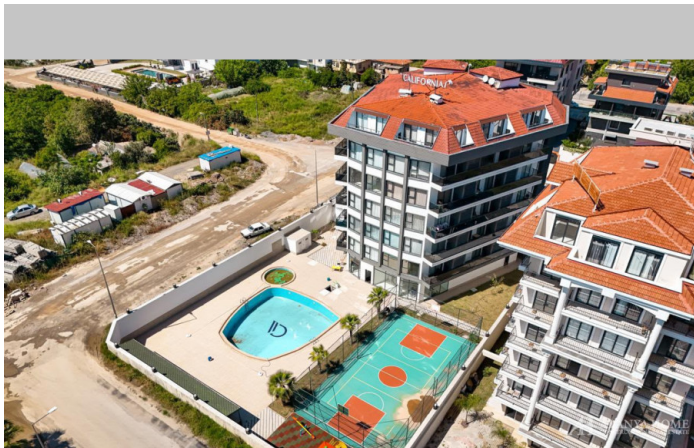
Свяжитесь с Alanya Home, чтобы уточнить актуальную информацию, договориться о просмотре квартиры и получить профессиональное сопровождение на следующих этапах покупки.

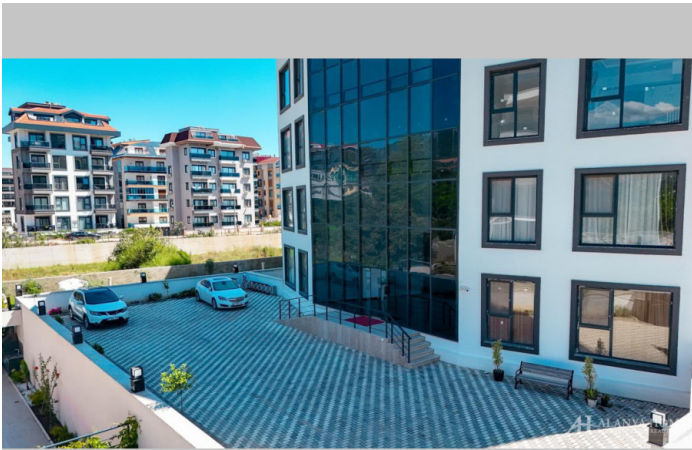
ДЕТАЛИ

Удобства на открытом воздухе

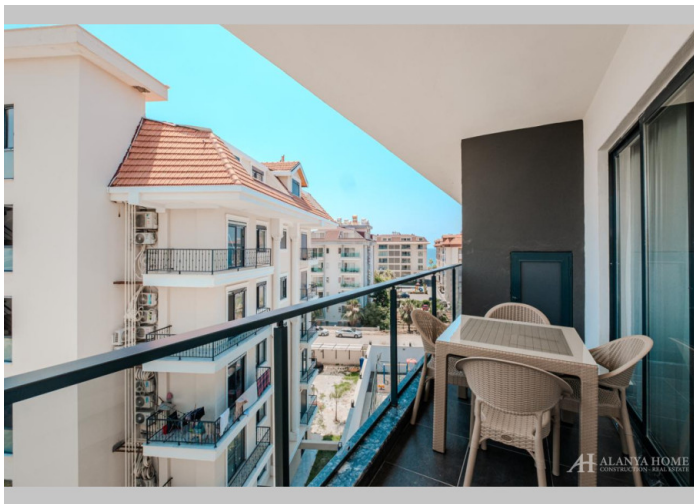
✓ Швейцар — Да	✓ Охрана — Да	✓ Бассейн — Да
✓ Крытый бассейн — Да	✓ Фитнес — Да	✓ Сауна — Да
✓ Хамам — Да	✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да	✓ Стоянка — Да
✓ Гараж — Да	✓ Управление арендой — Да	✓ Балкон — Да
✓ Лифт — Да		

Галерея









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1603/ru/kvartira_21_v_kestel_california_rezidans_u_morya