

Appartement 2+1 à Kestel, California Residence, à 50 m

KESTEL, ALANYA



PRIX

€139.000

VALEUR EXPORTE ESTIMÉE

BIEN

Aperçu

SQUARE 95m2	ÉTAGE 4	TOTAL D'ÉTAGES 5
PRIX MIN €139000	VOIR Mer	DE LA MER Première ligne

À PROPOS

Description

Cet appartement 2+1 entièrement meublé de 95 m² se trouve au quatrième étage de California Residence à Kestel, Alanya. Situé à seulement 50 mètres de la mer, il bénéficie d'une vue sur la mer. Orienté à l'est, il comprend deux salles de bains, deux WC et deux balcons. La résidence propose piscines, fitness, espaces bien-être, stationnement et sécurité 24h/24.

Appartement meublé 2+1 à California Residence

- Localisation : Kestel, Alanya
- Configuration : 2+1
- Superficie totale : 95 m²
- Quatrième étage d'un immeuble de cinq étages
- Orientation est et vue sur la mer
- Vendu entièrement meublé
- Deux salles de bains, deux WC et deux balcons
- Âge de l'immeuble : un an
- Distance de la mer : 50 mètres, deuxième parcelle depuis le littoral

La configuration 2+1 réunit deux chambres et un espace de vie, ce qui permet d'envisager une utilisation par un couple, une famille ou des propriétaires souhaitant disposer d'une pièce supplémentaire pour recevoir ou travailler. La surface de 95 m², associée à deux salles de bains et deux WC, facilite l'organisation quotidienne lorsque plusieurs personnes occupent le logement.

Les deux balcons offrent des espaces extérieurs complémentaires pour profiter du climat local. Grâce à son orientation est, l'appartement reçoit la lumière du matin. Sa situation au quatrième étage et sa vue sur la mer renforcent l'intérêt de cette propriété. Il est proposé entièrement meublé, un avantage pratique pour un acquéreur souhaitant éviter l'organisation immédiate de l'ameublement principal.

Piscines, bien-être et équipements de la résidence

California Residence met à la disposition de ses résidents une piscine extérieure ainsi qu'une piscine intérieure. L'offre sportive et de bien-être comprend également une salle de fitness, un hammam turc, un sauna et une salle de sel. Un court de tennis est prévu pour les activités sportives, tandis qu'une aire de jeux est disponible pour les enfants.

Les équipements fonctionnels de l'ensemble résidentiel comprennent un parking extérieur, un parking couvert, un ascenseur et un groupe électrogène. Un service de sécurité fonctionne 24 heures sur 24 et 7 jours sur 7. L'immeuble est âgé d'un an et l'appartement se situe dans une résidence présentée comme moderne et bien entretenue.

À seulement 50 mètres de la mer à Kestel

L'un des principaux atouts de cet appartement est sa proximité immédiate avec le littoral. California Residence se trouve à 50 mètres de la mer, sur la deuxième parcelle depuis la côte. Cette courte distance permet de rejoindre le bord de mer à pied sans devoir organiser un long déplacement.

Située dans le quartier de Kestel à Alanya, cette propriété associe une vue sur la mer, un logement entièrement meublé et une gamme étendue d'équipements communs. La configuration 2+1, les deux salles de bains, les deux balcons et les installations de la résidence peuvent convenir à un usage personnel ou à un projet d'acquisition immobilière à visée d'investissement, sans préjuger d'un rendement futur.

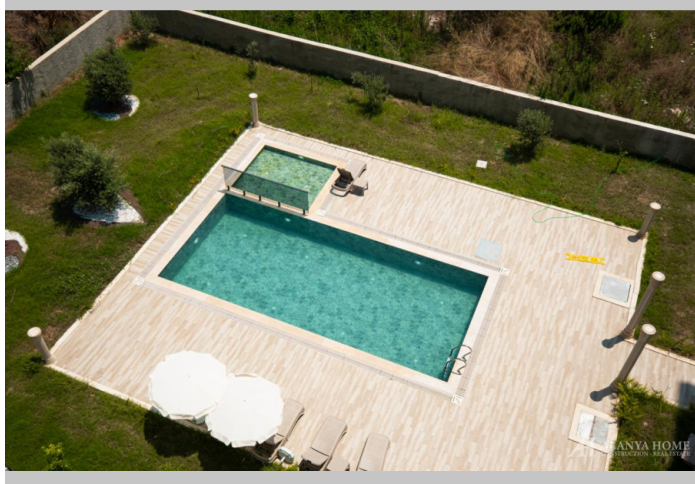
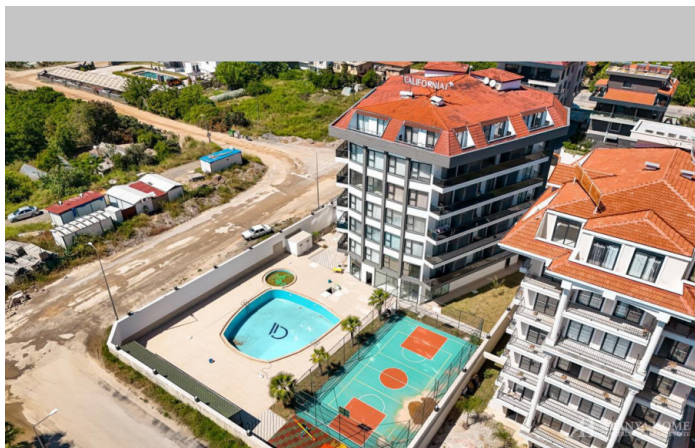
Pour obtenir davantage d'informations sur cet appartement à California Residence, vérifier sa disponibilité actuelle ou organiser une visite, contactez Alanya Home.

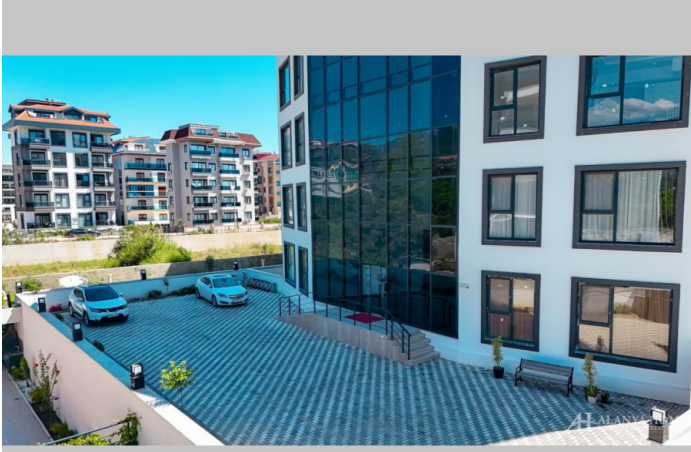
DÉTAILS

Aménagements extérieurs

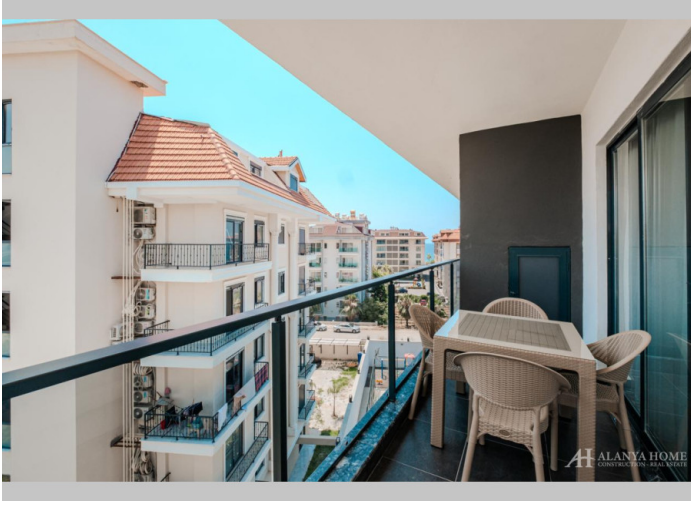
✓ Portier — Oui	✓ Sécurité — Oui	✓ Piscine — Oui
✓ Piscine intérieure — Oui	✓ Aptitude — Oui	✓ Sauna — Oui
✓ Bain — Oui	✓ Aires de repos et de barbecue — Oui	✓ Parking — Oui
✓ Parkhaus — Oui	✓ Gestion locative — Oui	✓ Balcon — Oui
✓ Ascenseur — Oui		

Galerie









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1603/fr/appartement_21_a_kestel_california_residence_a_50_m