

3+1-Maisonette in Kargıcak - Vega Style Residence

KARGICAK, ALANYA 07400



PREIS

€148.000

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

IMMOBILIE

Übersicht

SQUARE
140m²

UMHAUEN
4

GESAMTE ETAGEN
5

PREISE AB
€148000

VOM MEER
bis 200 m

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

Zum Verkauf steht eine 140 m² große 3+1-Reverse-Maisonette in der Vega Style Residence im Alanyaer Stadtteil Kargıcak. Die unmöblierte Wohnung erstreckt sich über die 4. und 5. Etage und verfügt über drei Badezimmer mit WC sowie drei Balkone. Das Meer ist 150 m entfernt. Die zwei Jahre alte Anlage bietet Pools, Sauna, Hamam, Parkplätze und Sicherheitsdienst.

140 m² große 3+1-Maisonette in der Vega Style Residence

- Lage: Kargıcak, Alanya
- Wohnanlage: Vega Style Residence
- Immobilientyp: 3+1-Reverse-Maisonette
- Fläche: 140 m²
- Etagen: 4. und 5. Etage
- Gebäudealter: 2 Jahre
- Zustand: unmöbliert
- Drei Badezimmer mit WC
- Drei Balkone
- Entfernung zum Meer: 150 m

Die zweigeschossige Wohnung verteilt ihre Wohnbereiche auf die 4. und 5. Etage des Gebäudes. Mit einer 3+1-Aufteilung und insgesamt 140 m² bietet sie eine großzügige Grundlage für eine individuelle Raumgestaltung. Da die Immobilie unmöbliert verkauft wird, können Käufer Einrichtung, Möbel und Ausstattung passend zu den eigenen Vorstellungen auswählen.

Drei Badezimmer mit WC erleichtern die Nutzung einer größeren Mehrzimmerwohnung. Hinzu kommen drei Balkone, die zusätzliche Außenbereiche innerhalb der Wohnung schaffen. Das Gebäude ist zwei Jahre alt und damit eine interessante Option für Käufer, die gezielt nach einer Immobilie in einer vergleichsweise jungen Wohnanlage in Kargıcak suchen.

Anlagenausstattung und Entfernungen in Kargıcak

Die Vega Style Residence verfügt über verschiedene Gemeinschaftseinrichtungen für Freizeit, Erholung und den täglichen Komfort. Zur Poolausstattung gehören ein Außenpool, ein Innenpool und ein separates Kinderbecken. Für entspannende Aufenthalte innerhalb der Anlage stehen außerdem ein türkisches Hamam und eine Sauna zur Verfügung.

- Außenpool
- Innenpool
- Kinderbecken
- Türkisches Hamam
- Sauna
- Besprechungsraum
- Offener Parkplatz
- Grillbereiche
- 24-Stunden-Kameraüberwachung
- Sicherheitsdienst

Ein Besprechungsraum ergänzt die gemeinschaftlich nutzbaren Innenbereiche. Im Außenbereich stehen Grillplätze sowie offene Parkmöglichkeiten zur Verfügung. Für die Sicherheit innerhalb der Wohnanlage sorgen ein Sicherheitsdienst und ein rund um die Uhr betriebenes Kamerasystem.

Die Entfernung zum Meer beträgt lediglich 150 m. Das Zentrum von Alanya liegt 20 km von der Immobilie entfernt. Zum Flughafen Gazipaşa sind es 30 km, während der Flughafen Antalya 136 km entfernt ist. Die angegebenen Distanzen bieten eine klare Orientierung zur Lage der Residenz im Verhältnis zum Stadtzentrum und zu den beiden regional relevanten Flughäfen.

Die Kombination aus 140 m² Wohnfläche, einer Aufteilung über zwei Etagen, drei Badezimmern und drei Balkonen eignet sich für Käufer, die Wert auf Platz und klar getrennte Wohnbereiche legen. Gleichzeitig stehen mit den Innen- und Außenpools, dem Kinderbecken, Hamam, Sauna und den weiteren Gemeinschaftsflächen zahlreiche Einrichtungen direkt in der Anlage zur Verfügung.

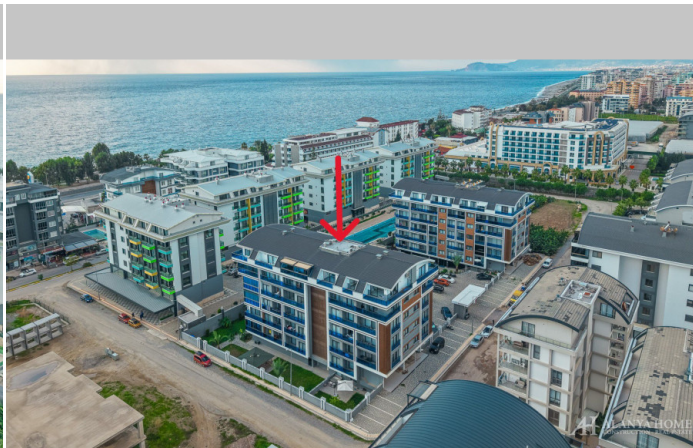
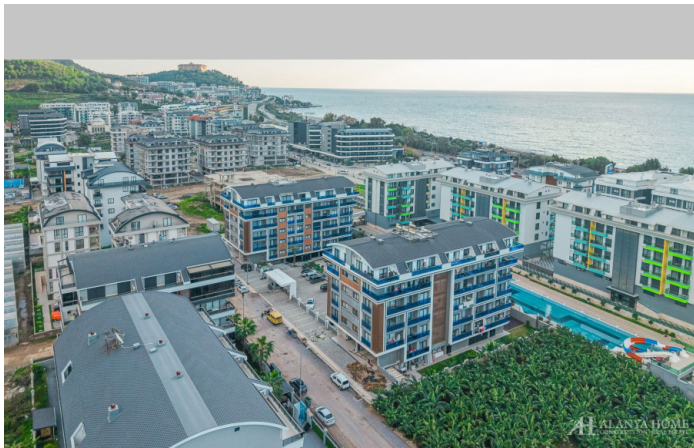
Diese 3+1-Maisonette in Kargıcak kommt insbesondere für Interessenten infrage, die eine unmöblierte Immobilie nahe dem Meer suchen und die Innenausstattung selbst gestalten möchten. Für weitere Objektinformationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins steht Ihnen Alanya Home gerne zur Verfügung.

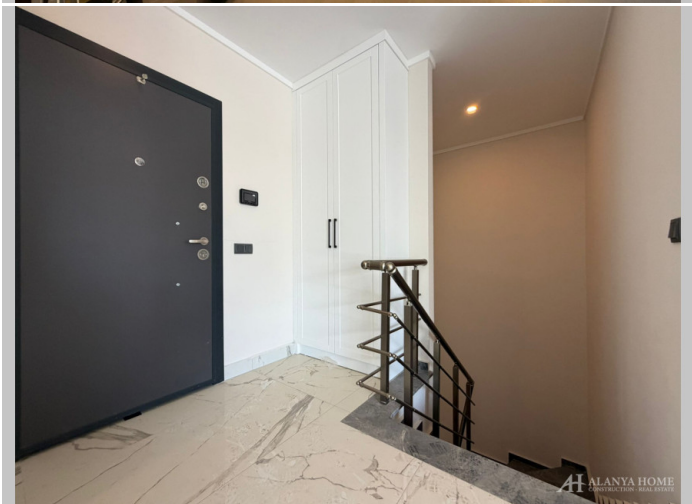
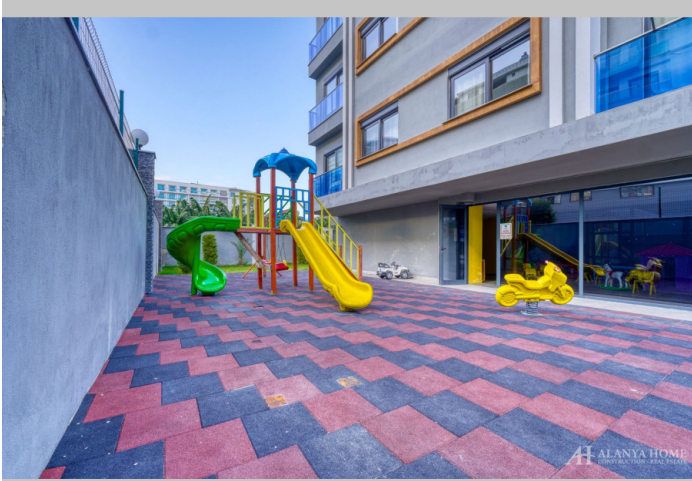
DETAILS

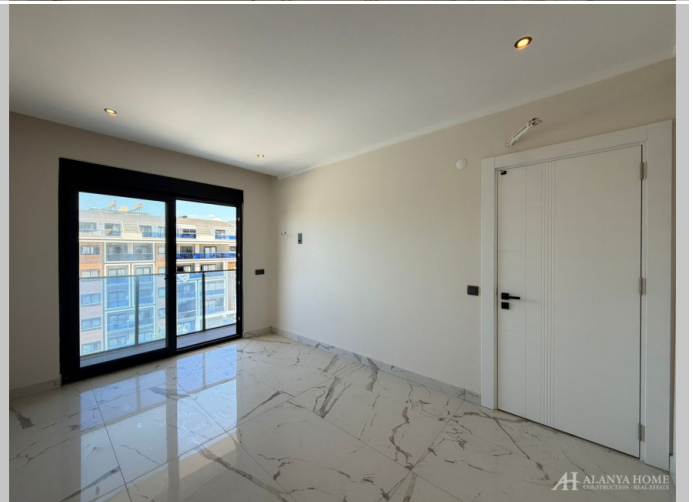
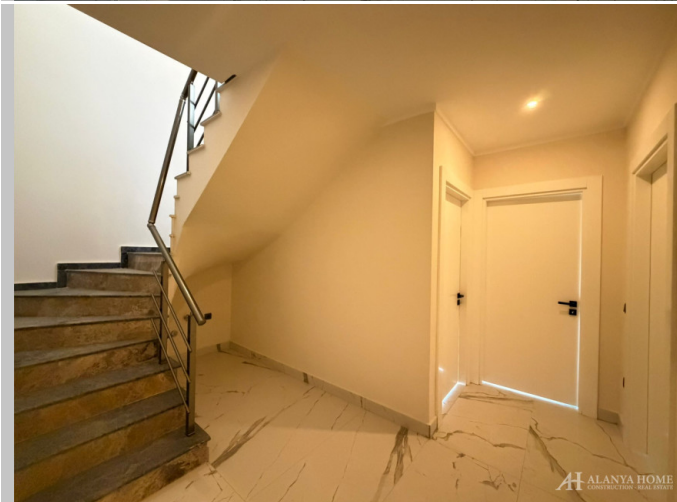
Outdoor-Ausstattung

✓ Türsteher — Ja	✓ Sicherheit — Ja	✓ Schwimmbad — Ja
✓ Innenpool — Ja	✓ Fitness — Ja	✓ Sauna — Ja
✓ Bad — Ja	✓ Privater Garten — Ja	✓ Ruhe- & Grillplätze — Ja
✓ Parken — Ja	✓ Vermietungsmanagement — Ja	✓ Balkon — Ja
✓ Aufzug — Ja		

Galerie













Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1602/de/31_maisonette_in_kargicak_vega_style_residence