

Möblierte 3+1-Wohnung in Arcadia Beach, Kargıcak

KARGICAK, ALANYA 07400



PREIS

€239.000

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

IMMOBILIE

Übersicht

SQUARE
145m2

UMHAUEN
4

GESAMTE ETAGEN
5

PREISE AB
€239000

AUSSICHT
Meer

VOM MEER
Erste Linie

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

In der Anlage Arcadia Beach in Kargıcak steht eine vollständig möblierte 3+1-Wohnung mit 145 m² und amerikanischer Küche zum Verkauf. Die Immobilie befindet sich auf der 4. und 5. Etage eines 2022 errichteten Gebäudes direkt am Meer. Sie bietet zwei Badezimmer, drei WCs und zwei Balkone. Zur Anlage gehören außerdem Außenpool, Innenpool, Fitnessraum und Sauna.

Ausstattung der 3+1-Wohnung in Arcadia Beach

- Lage: Kargıcak, Alanya
- Wohnanlage: Arcadia Beach
- Grundriss: 3+1 mit amerikanischer Küche
- Wohnfläche: 145 m²
- Etagenlage: 4. und 5. Etage
- Vollständig möbliert
- Zwei Badezimmer und drei WCs
- Zwei Balkone
- Baujahr des Gebäudes: 2022
- Direkte Lage am Meer
- Anlagengebühr: 2.000 TL

Der 3+1-Grundriss umfasst drei Zimmer sowie einen Wohnbereich mit integrierter amerikanischer Küche. Mit einer Fläche von 145 m² bietet die Immobilie ausreichend Platz für den dauerhaften Aufenthalt oder längere Ferien in Alanya. Zwei Badezimmer und insgesamt drei WCs erleichtern den Alltag, insbesondere bei einer Nutzung durch mehrere Personen. Die beiden Balkone ergänzen den Innenbereich um separate Außenflächen.

Die Wohnung wird vollständig möbliert angeboten. Käufer können dadurch den zusätzlichen Aufwand für die Auswahl und den Transport der wesentlichen Möbel reduzieren. Der genaue Umfang des mitverkauften Inventars und dessen aktueller Zustand sollten bei einer Besichtigung beziehungsweise vor Vertragsabschluss geprüft werden.

Gemeinschaftsbereiche der Anlage Arcadia Beach

Arcadia Beach verfügt über mehrere Einrichtungen für Bewegung, Erholung und den täglichen Komfort. Ein Außenpool und ein Innenpool bieten unterschiedliche Nutzungsmöglichkeiten. Der Fitnessraum ermöglicht sportliche Aktivitäten innerhalb der Wohnanlage, während die Sauna das vorhandene Freizeitangebot ergänzt.

- Außenschwimmbad
- Innenschwimmbad
- Fitnessraum
- Sauna
- Kinderspielbereich
- Parkplatz

Für Familien steht ein eigener Kinderspielbereich zur Verfügung. Ein Parkplatz innerhalb beziehungsweise bei der Anlage bietet eine praktische Abstellmöglichkeit für Fahrzeuge. Die angegebene Anlagengebühr beträgt 2.000 TL. Vor dem Kauf empfiehlt es sich, die aktuelle Höhe, den Zahlungszeitraum und die darin enthaltenen Leistungen direkt bei der zuständigen Verwaltung bestätigen zu lassen.

Direkt am Meer wohnen in Kargıcak bei Alanya

Ein wesentliches Merkmal dieser Immobilie ist ihre unmittelbare Lage am Meer. Sie ist damit besonders für Käufer interessant, denen ein kurzer Zugang zur Küste wichtig ist. Kargıcak gehört zur Region Alanya und verbindet in diesem Angebot die Lage am Wasser mit einem Gebäude aus dem Jahr 2022, einer großzügigen

Wohnfläche und den Gemeinschaftseinrichtungen einer ausgestatteten Wohnanlage.

Die vollständige Möblierung, zwei Balkone sowie die Anzahl der Badezimmer und WCs machen die Wohnung sowohl für den eigenen Aufenthalt als auch für eine längerfristige Nutzung praktisch. Eine Besichtigung bietet die Gelegenheit, die Raumaufteilung, Möblierung und Gemeinschaftsbereiche vor Ort zu prüfen.

Kontaktieren Sie Alanya Home, wenn Sie weitere Informationen zu dieser 3+1-Wohnung in Arcadia Beach erhalten oder einen Besichtigungstermin vereinbaren möchten. Das Team informiert Sie über den aktuellen Objektstatus, den Ablauf des Kaufs und die im Verkauf enthaltene Ausstattung.

DETAILS

Outdoor-Ausstattung

✓ Türsteher — Ja	✓ Sicherheit — Ja	✓ Schwimmbad — Ja
✓ Innenpool — Ja	✓ Fitness — Ja	✓ Sauna — Ja
✓ Parken — Ja	✓ Vermietungsmanagement — Ja	✓ Balkon — Ja
✓ Aufzug — Ja		

Galerie









