

דירת 2+1 בשטח 90 מ"ר ב-Seda Tower, אלניה

GULLERPINARI, ALANYA 07400



שווי מומחה משוער

\$190,000

מחיר

€174.000

מתאים לאזורות מתאים לאישור שהייה

נכס

סקירה

הערכת מומחה 190000	זכאי לקבלת אזרחות כן	זכאות לקבלת היתר שהייה כן
TOTAL FLOORS 9	קומה 3	SQUARE 90m2
	FROM SEA up to 500 m	מחירים מ €174000

על הנכס

תיאור

דירת 2+1 למכירה בפרויקט Seda Tower באלניה, בקומה השלישית ובשטח ברוטו של 90 מ"ר. הדירה כוללת מטבח נפרד ונמסרת ללא ריהוט, כך שניתן להתאים את העיצוב והאבזור להעדפות הרוכש. לפי המידע שנמסר, הנכס מתאים להליכי אישור שהייה ואזרחות; יש לאמת את התנאים העדכניים מול גורמים מקצועיים ורשמיים לפני הרכישה.

המאפיינים המרכזיים של הדירה ב-Seda Tower

- פרויקט: Seda Tower
- סוג הדירה: 2+1
- שטח ברוטו: 90 מ"ר
- קומה: קומה שלישית
- מטבח: מטבח נפרד
- ריהוט: הדירה נמסרת ללא ריהוט
- מידע לגבי התאמה משפטית: הנכס צוין כמתאים להליכי אישור שהייה ואזרחות

תכנון 2+1 עם מטבח נפרד

הדירה מציעה תכנון 2+1 בשטח ברוטו של 90 מ"ר. המטבח הנפרד הוא יתרון מעשי לרוכשים המעדיפים להפריד בין אזור הבישול לבין חלל המגורים המרכזי. חלוקה זו מאפשרת לארגן את אזורי הבית בהתאם לשימושים השונים, בלי לשנות את אופייה הבסיסי של הדירה.

הנכס ממוקם בקומה השלישית של Seda Tower ונמכר ללא ריהוט. מסירה במצב לא מרוהט מאפשרת לרוכש לבחור בעצמו את הריהוט, מוצרי החשמל ופתרונות העיצוב, בהתאם לצרכים האישיים ולתקציב. אין צורך להתאים את סגנון המגורים לריהוט קיים או לפנות פריטים שאינם מתאימים.

התאמה לרוכשים ובדיקה משפטית עדכנית

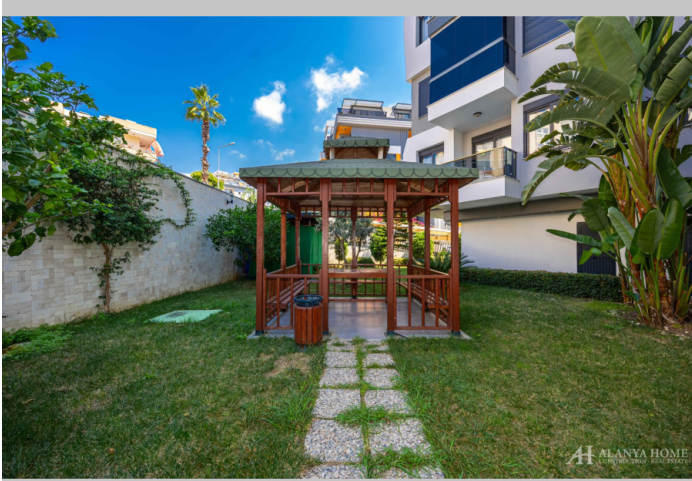
על פי פרטי הנכס שנמסרו, הדירה מתאימה להליכי אישור שהייה ואזרחות. עם זאת, תנאי הזכאות עשויים להשתנות בהתאם לחקיקה, לשווי ההערכה הרשמי של הנכס, למיקומו ולנסיבות האישיות של הרוכש. לפני קבלת החלטה או הגשת בקשה, מומלץ לקבל אישור עדכני מרשות מוסמכת ולהיעזר באנשי מקצוע בתחום המשפט והמקרקעין.

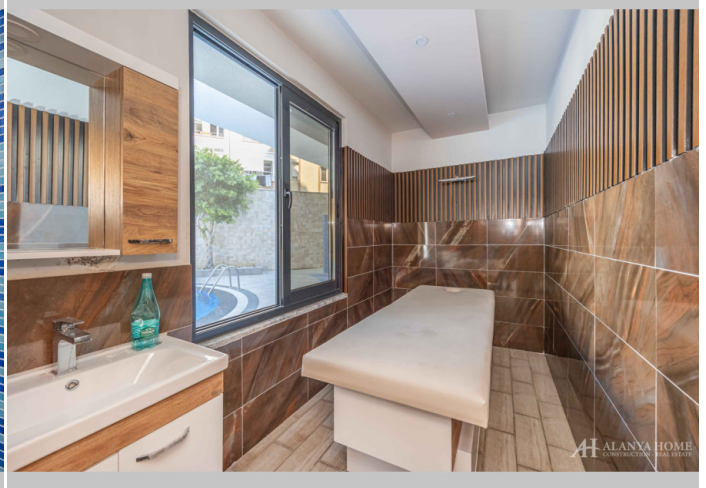
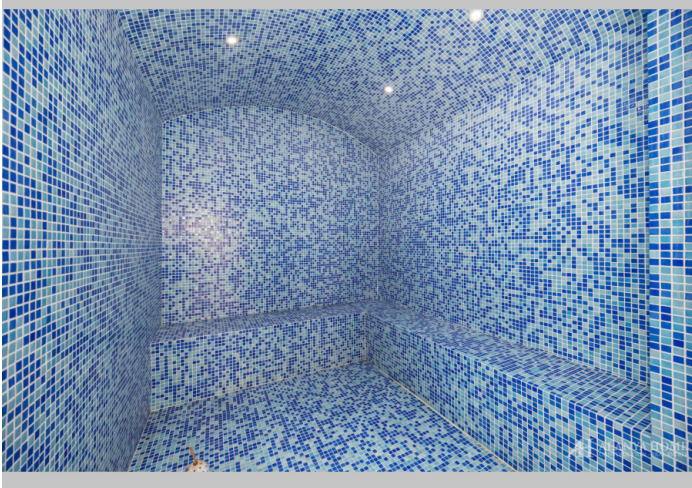
לקבלת מידע נוסף על דירת ה-2+1 ב-Seda Tower, מסמכי הנכס, תהליך הרכישה ותיאום ביקור, ניתן לפנות לצוות Alanya Home.

פרטים

שירותים חיצוניים

פול 2 כן	Security — כן ✓	Doorman — כן ✓
Rest & BBQ areas — כן ✓	Sauna — כן ✓	Fitness — כן ✓
מרפסת 2 כן	Rental Management — כן	חניה 2 כן
		מעלית 2 כן













Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1600/il/dyrt_21_bshth_90_mr_b_seda_tower_alnyh