

2+1-Wohnung im Seda Tower in Alanya mit 90 m²

GULLERPINARI, ALANYA 07400



PREIS

€174.000

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

\$190,000

FÜR STAATSBÜRGERSCHAFT GEEIGNET FÜR AUFENTHALT GEEIGNET

IMMOBILIE

Übersicht

AUFENTHALTSERLAUBNIS MÖGLICH ✓ Ja	BERECHTIGT FÜR DIE STAATSBÜRGERSCHAFT ✓ Ja	EXPERTENBEWERTUNG 190000
SQUARE 90m2	UMHAUEN 3	GESAMTE ETAGEN 9
PREISE AB €174000	VOM MEER bis 500 m	

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

Zum Verkauf steht eine 2+1-Wohnung mit 90 m² Bruttofläche im Seda Tower in Alanya. Die Wohnung befindet sich im dritten Stock und verfügt über eine separate Küche. Sie wird unmöbliert übergeben und

bietet damit Freiraum für eine individuelle Einrichtung. Laut den vorliegenden Angaben ist die Immobilie bei Erfüllung der aktuellen Voraussetzungen für Aufenthalt und Staatsbürgerschaft geeignet.

2+1-Wohnung mit separater Küche im Seda Tower

- **Wohnanlage:** Seda Tower
- **Grundriss:** 2+1
- **Bruttofläche:** 90 m²
- **Etage:** 3. Stock
- **Küche:** separat
- **Übergabe:** unmöbliert
- **Rechtlicher Hinweis:** als geeignet für Aufenthalt und Staatsbürgerschaft angegeben

Der 2+1-Grundriss und die Bruttofläche von 90 m² bilden eine funktionale Grundlage für die Nutzung als Wohnimmobilie in Alanya. Die separate Küche ist besonders für Käufer interessant, die den Kochbereich bewusst vom zentralen Wohnraum trennen möchten.

Die Wohnung wird ohne Möbel angeboten. Dadurch können die neuen Eigentümer Möbel, Haushaltsgeräte und Gestaltungselemente passend zu ihrem persönlichen Stil auswählen. Es ist nicht erforderlich, eine bestehende Einrichtung zu übernehmen oder an die eigenen Anforderungen anzupassen.

Die Lage im dritten Stock gehört zu den klar ausgewiesenen Merkmalen dieses Angebots. Bei einem Vergleich mit anderen Immobilien im Seda Tower lassen sich insbesondere der Grundriss, die Bruttofläche, die separate Küche, die Etage und die unmöblierte Übergabe berücksichtigen.

Immobilienkauf in Alanya und rechtliche Prüfung

Nach den bereitgestellten Objektinformationen wird die Wohnung als geeignet für die Beantragung eines Aufenthaltstitels und der Staatsbürgerschaft ausgewiesen. Diese Angabe stellt jedoch keine Garantie für eine erfolgreiche Beantragung dar. Die geltenden Voraussetzungen können sich ändern und unter anderem vom aktuellen Recht, dem Immobilienwert, einer offiziellen Bewertung sowie der persönlichen Situation des Käufers abhängen.

Interessenten sollten die Eignung vor dem Kauf durch einen qualifizierten Rechtsberater und die zuständigen türkischen Behörden aktuell prüfen lassen. So kann festgestellt werden, ob das Objekt und die persönlichen Voraussetzungen zum Zeitpunkt der Antragstellung alle maßgeblichen Kriterien erfüllen.

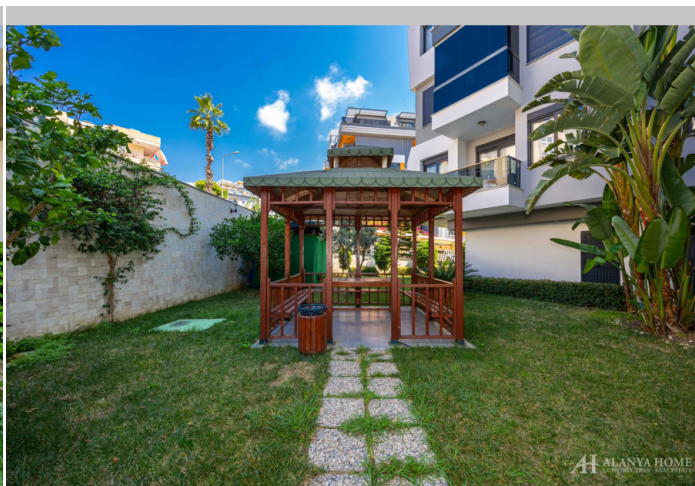
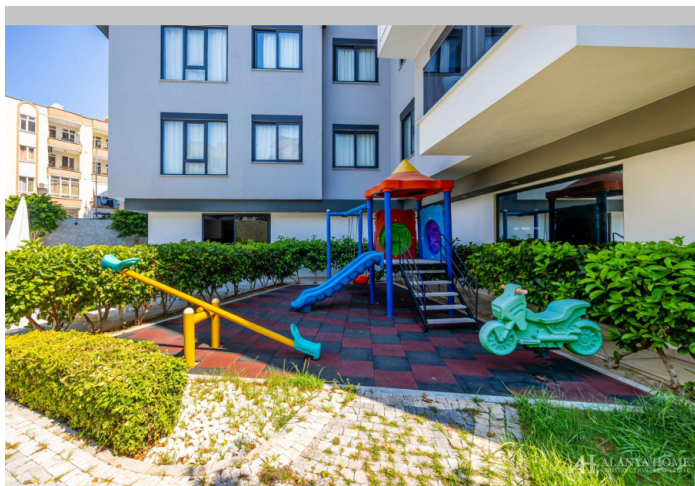
Für weitere Informationen zu dieser 2+1-Wohnung im Seda Tower, zur Dokumentenprüfung oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins können Sie Alanya Home kontaktieren. Das Team stellt die verfügbaren Objektdaten bereit und begleitet Sie sachlich durch die einzelnen Schritte des Immobilienkaufs in Alanya.

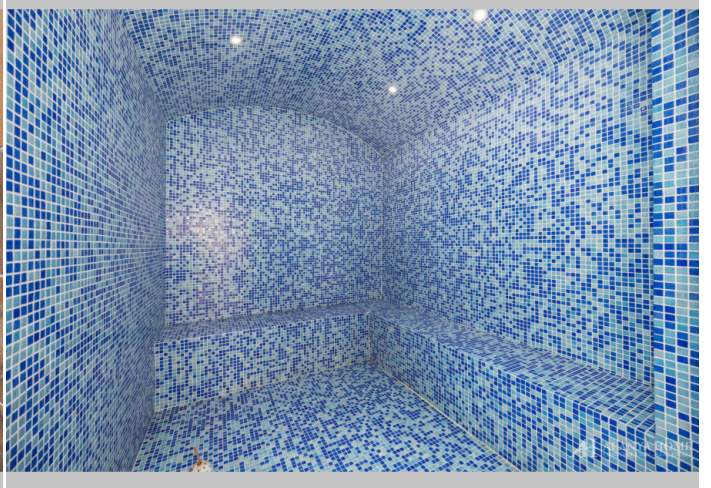
DETAILS

Outdoor-Ausstattung

✓ Türsteher — Ja	✓ Sicherheit — Ja	✓ Schwimmbad — Ja
✓ Fitness — Ja	✓ Sauna — Ja	✓ Ruhe- & Grillplätze — Ja
✓ Parken — Ja	✓ Vermietungsmanagement — Ja	✓ Balkon — Ja
✓ Aufzug — Ja		

Galerie













Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1600/de/21_wohnung_im_seda_tower_in_alanya_mit_90_m