

Stan 2+1 od 90 m² u Seda Toweru, Alanya

GULLERPINARI, ALANYA 07400



CIJENA

€174.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

\$190,000

POGODNO ZA DRŽAVLJANSTVO POGODNO ZA BORAVAK

NEKRETNINA

Pregled

POGODNO ZA BORAVIŠNU DOZVOLU ✓ Da	POGODNO ZA STICANJE DRŽAVLJANSTVA ✓ Da	STRUČNA PROCJENA 190000
SQUARE 90m2	KAT 3	UKUPNO PODOVA 9
CIJENE OD €174000	OD MORA do 500 m	

O NEKRETNINI

Opis

U kompleksu Seda Tower u Alanyi prodaje se nenamješten stan 2+1 bruto površine 90 m², smješten na 3. spratu. Funkcionalan raspored uključuje odvojenu kuhinju, koja je jasno odvojena od dnevnog prostora.

Prema dostavljenim informacijama, nekretnina je označena kao pogodna za zahtjeve za boravišnu dozvolu i državljanstvo, uz obaveznu provjeru važećih uslova.

Stan 2+1 sa odvojenom kuhinjom u Seda Toweru

- Kompleks: Seda Tower
- Raspored: 2+1
- Bruto površina: 90 m²
- Sprat: 3. sprat
- Kuhinja: odvojena kuhinja
- Stanje: nenamješten stan
- Prema dostavljenim podacima pogodan za zahtjeve za boravišnu dozvolu i državljanstvo

Raspored 2+1 i bruto površina od 90 m² nude praktično organizovan stambeni prostor. Jedna od glavnih karakteristika nekretnine je odvojena kuhinja. Takvo rješenje odgovara kupcima koji žele da prostor za pripremu hrane bude fizički izdvojen od dnevnog boravka, umjesto da bude dio otvorenog koncepta.

Stan se prodaje bez namještaja. Novi vlasnik zato može samostalno izabrati namještaj, rasvjetu i dekoraciju u skladu sa svojim potrebama, bez prilagođavanja postojećem uređenju. Ova opcija može biti posebno praktična za kupce koji planiraju dugoročnu upotrebu nekretnine i žele da enterijer opreme prema vlastitom stilu.

Nekretnina se nalazi na 3. spratu Seda Towera. U dostavljenim informacijama nisu navedeni sadržaji kompleksa, orijentacija stana, pogled niti udaljenosti od mora i svakodnevnih usluga, pa je preporučljivo da se ti detalji potvrde prije donošenja odluke o kupovini.

Kupovina nekretnine i provjera pravnih uslova

Prema izvornoj ponudi, ovaj stan u Alanyi označen je kao pogodan za postupke povezane s boravišnom dozvolom i državljanstvom. Takva oznaka ne predstavlja automatsku garanciju odobrenja. Pravila, minimalne vrijednosti, lokacijski kriteriji i dokumentacija mogu se mijenjati, zbog čega prije kupovine treba provjeriti aktuelne službene uslove, procjenu vrijednosti i pravni status nekretnine uz odgovarajuće stručne i nadležne institucije.

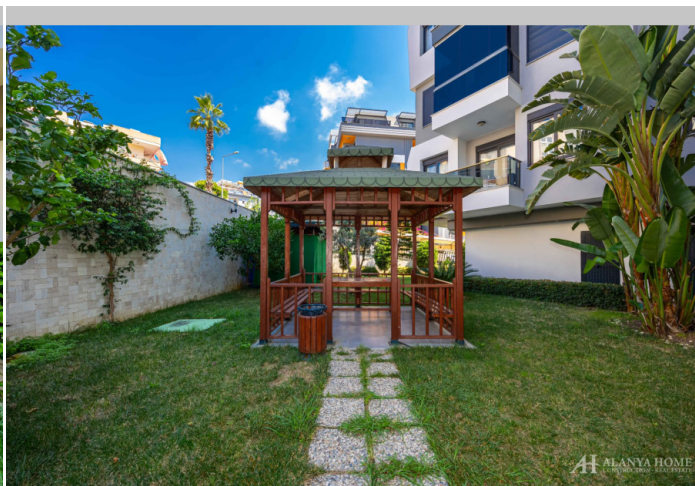
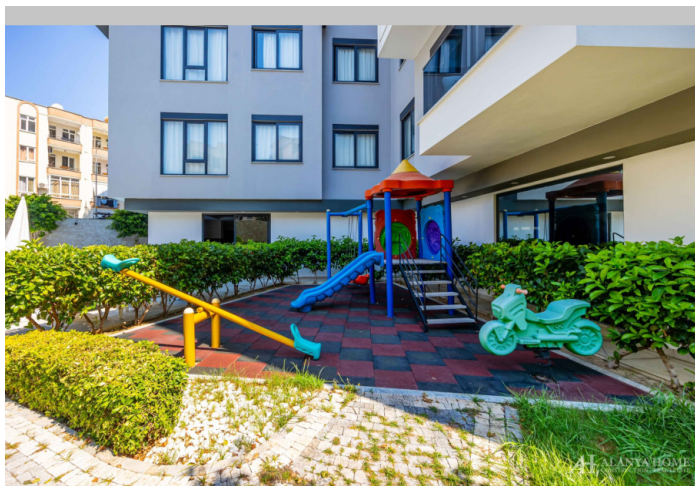
Za dodatne informacije o stanu, dokumentaciji i organizaciji razgledanja Seda Towera obratite se timu Alanya Home.

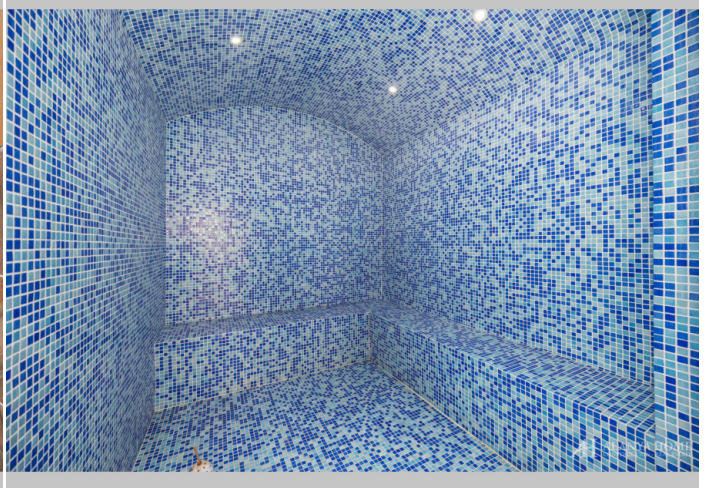
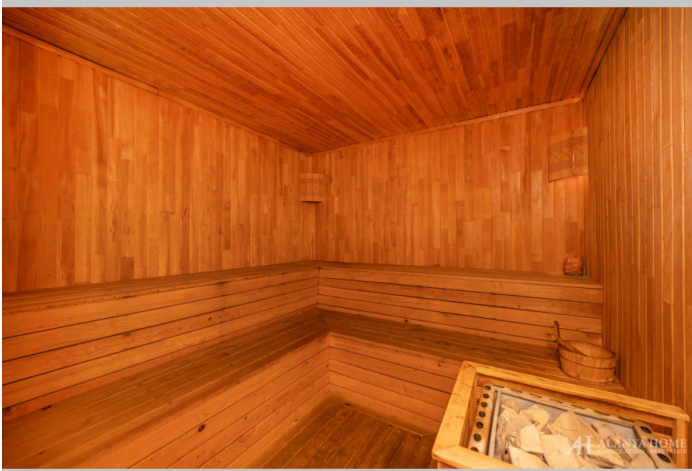
DETALJI

Vanjske pogodnosti

✓ Vratar — Da	✓ Sigurnost — Da	✓ Pool — Da
✓ Fitness — Da	✓ Sauna — Da	✓ Prostori za odmor i roštilj — Da
✓ Parking — Da	✓ Rental Management — Da	✓ Balkon — Da
✓ Lift — Da		

Galerija













Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1600/ba/stan_21_od_90_m_u_seda_toweru_alanya