

Namješten stan 2+1 u Tosmuru, Sea Star Alanya

TOSMUR, ALANYA 07400



CIJENA

€210.000

PROCIJENJENA STRUČNA VRIJEDNOST

\$250,000

POGODNO ZA DRŽAVLJANSTVO **POGODNO ZA BORAČAK**

NEKRETNINA

Pregled

POGODNO ZA BORAČIŠNU DOZVOLU ✓ Da	POGODNO ZA STICANJE DRŽAVLJANSTVA ✓ Da	STRUČNA PROCJENA 250000
SQUARE 120m2	KAT 2	UKUPNO PODOVA 10
CIJENE OD €210000	OD MORA do 200 m	

O NEKRETNINI

Opis

Potpuno namješten stan 2+1 nalazi se na drugom spratu kompleksa Sea Star u Tosmuru, Alanya, samo 100 metara od mora. Jugozapadno orijentiran stan ima pogled na bazen, dvije terase, jedno kupatilo i dva

toaleta. Kompleks nudi vanjski bazen, vrt, teniski teren, fitness salu, parking i osiguranje 24/7.

Namješten stan 2+1 u kompleksu Sea Star

- Funkcionalan raspored 2+1
- Položaj na drugom spratu
- Jugozapadna orijentacija
- Prodaje se potpuno namješten
- Pogled na bazen
- Dvije terase
- Jedno kupatilo i dva toaleta
- Prostran i praktičan stambeni prostor
- Udaljenost od mora samo 100 metara
- Lokacija u kompleksu Sea Star u Tosmuru

Stan se prodaje zajedno s namještajem i predstavlja praktičnu opciju za kupce koji traže već uređenu nekretninu blizu obale u Alanji. Raspored 2+1 obuhvata prostran i funkcionalan stambeni prostor, dok jugozapadna orijentacija i pogled prema bazenu dodatno određuju položaj stana unutar kompleksa.

Dvije terase proširuju prostor koji se može koristiti tokom dana i omogućavaju odvojene vanjske zone. Jedno kupatilo i dva toaleta olakšavaju svakodnevnu upotrebu doma, naročito za višechlano domaćinstvo ili prilikom boravka gostiju. Budući da se nekretnina nudi potpuno namještena, zainteresirani kupci mogu stan i njegov postojeći inventar razmotriti kao jedinstvenu prodajnu cjelinu.

Sadržaji kompleksa Sea Star u Tosmuru

Sea Star raspolaže različitim zajedničkim sadržajima namijenjenim odmoru, rekreaciji i svakodnevnoj udobnosti stanara. Vanjski bazen upotpunjen je velikim zajedničkim vrtom i prostorom za roštilj, pa unutar uređenog kompleksa postoji više mjesta za provođenje vremena na otvorenom.

Za sportske i rekreativne aktivnosti na raspolaganju su teniski teren, prostorija za igre i fitness sala. Kompleks također ima otvoreni parking i osiguranje koje radi 24/7. Ovi sadržaji pružaju praktičnu vrijednost vlasnicima kojima su važni parking, uređene zajedničke površine i nadzor rezidencije. Pogled iz stana prema bazenu istovremeno ga vizuelno povezuje s jednim od glavnih sadržaja kompleksa.

- Vanjski bazen
- Veliki zajednički vrt
- Prostor za roštilj
- Teniski teren
- Prostorija za igre
- Fitness sala
- Otvoreni parking
- Osiguranje 24/7

Lokacija 100 metara od mora u Alanji

Kompleks se nalazi u Tosmuru, naselju u Alanji, a prema podacima iz oglasa udaljenost do mora iznosi samo 100 metara. Ova kratka udaljenost posebno je značajna kupcima kojima je blizina obale jedan od glavnih kriterija pri odabiru nekretnine. Kombinacija namještenog interijera, dvije terase i raznovrsnih sadržaja kompleksa omogućava razmatranje stana za vlastito stanovanje ili kao nekretninu za odmor.

Nekretnina je oglašena kao pogodna za podnošenje zahtjeva za tursko državljanstvo. Propisi, minimalne vrijednosti procjene i službene procedure mogu se mijenjati. Prije donošenja odluke potrebno je da kvalificirani stručnjaci i nadležne institucije provjere trenutnu podobnost nekretnine, procjenu vrijednosti i dokumentaciju vlasničkog lista.

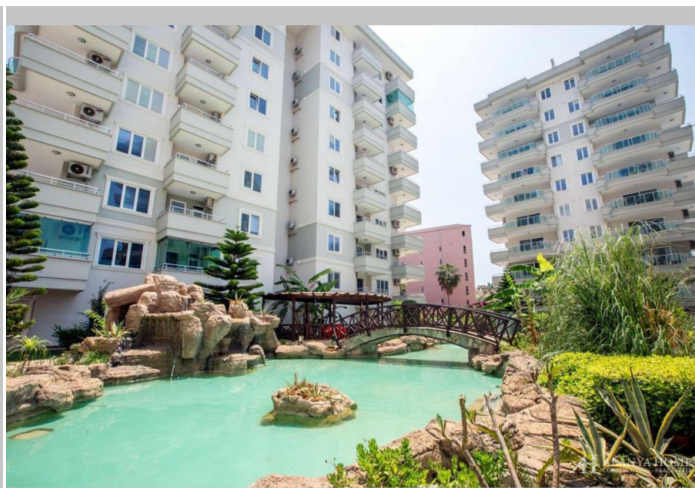
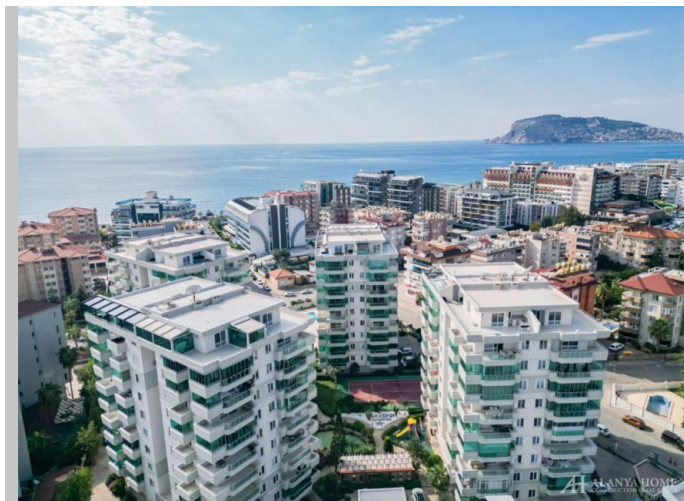
Kontaktirajte Alanya Home za dodatne informacije, provjeru trenutne dostupnosti i dogovor termina za razgledanje ovog namještenog stana 2+1 u kompleksu Sea Star u Tosmuru.

DETALJI

Vanjske pogodnosti

✓ Vratar — Da	✓ Sigurnost — Da	✓ Pool — Da
✓ Aquapark — Da	✓ Fitness — Da	✓ Prostori za odmor i roštilj — Da
✓ Tenisko igralište — Da	✓ Parking — Da	✓ Rental Management — Da
✓ Balkon — Da	✓ Lift — Da	

Galerija











Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1599/ba/namjesten_stan_21_u_tosmuru_sea_star_alanya