

شقة 1+2 بمساحة 100 م² للبيع في أوبا | Şen Palace

OBA, ALANYA 07400



القيمة التقديرية للخبير

السعر

138.000€

مؤهل للحصول على الإقامة

العقار

نظرة عامة

الأرض 2	SQUARE 100m2	أهلية الحصول على تصريح الإقامة نعم ؟
	الأسعار من 138000€	مجموع الآكلات 5

عن العقار

الوصف

شقة 1+2 للبيع في مجمع Şen Palace بمنطقة أوبا في ألانيا، بمساحة 100 م² وتقع في الطابق الثاني بواجهة شمالية غربية. تتميز بمخطط داخلي واسع وعملي، وتقع داخل مجمع من ثلاثة مبانٍ يوفر مساح داخلية وخارجية، وصالة لياقة بدنية، وساونا، وغرفة بخار، ومناطق ألعاب، إلى جانب أنظمة الأمن والمولد الكهربائي.

تفاصيل شقة 1+2 في Şen Palace أوبا

- نوع العقار: شقة 1+2
- المساحة: 100 م²
- الطابق: الثاني
- الاتجاه: شمالي غربي
- التصميم الداخلي: واسع وعملي
- المجمع: Şen Palace المكوّن من ثلاثة مبانٍ
- حالة الإقامة: مذكورة في بيانات العقار على أنها مناسبة للإقامة

توفر مساحة الشقة البالغة 100 م² أساساً عملياً لتنظيم مناطق المعيشة والغرف ضمن مخطط 1+2. ويمنح التصميم الداخلي الواسع والعملي المشتري مرونة في توزيع الأثاث واستخدام المساحات اليومية، بينما يوضح موقع الشقة في الطابق الثاني واتجاهها الشمالي الغربي خصائصها الأساسية للراغبين في تقييم الطابق والواجهة قبل اتخاذ قرار الشراء.

تقع الشقة داخل Şen Palace، وهو مجمع سكني يتألف من ثلاثة مبانٍ ويجمع عدداً متنوعاً من المرافق المشتركة. تشمل الخيارات المائية مسبحاً خارجياً ومسبحاً داخلياً، ما يتيح للسكان الاستفادة من مساحتين مختلفتين للسباحة ضمن المجمع. كما تتوفر صالة لياقة بدنية لمن يفضلون ممارسة التمارين بالقرب من المنزل.

مرافق الاسترخاء والترفيه والأمن

- مسبح خارجي
- مسبح داخلي
- صالة لياقة بدنية
- ساونا
- غرفة بخار
- منطقة ألعاب للأطفال
- منطقة ألعاب للبالغين
- مولد كهربائي
- حراسة ليلية
- نظام أمني للمجمع

تدعم الساونا وغرفة البخار الاستخدام اليومي لمرافق الاسترخاء، في حين تلبي منطقتا الألعاب المنفصلتان للأطفال والبالغين احتياجات ترفيهية مختلفة داخل الموقع. ويضيف المولد الكهربائي جانباً عملياً إلى تجهيزات المجمع، بينما توفر الحراسة الليلية ونظام الأمن الخاص بالموقع عناصر أمنية منظمة ضمن الحياة السكنية المشتركة.

السكن في أوبا وملاءمة العقار للمشتري

يقع Şen Palace في أوبا التابعة لآلانيا، ولذلك يناسب هذا العرض المشتريين الذين يركزون بحثهم على شقة واسعة من غرفتي نوم وصالة داخل مجمع غني بالمرافق. كما يمكن أن يكون خياراً مناسباً لمن يعطي أولوية لوجود مسبحين، ومرافق رياضية واسترخائية، ومساحات ألعاب، وخدمات أمنية في مكان الإقامة نفسه.

تشير المعلومات المقدمة إلى أن الشقة مناسبة للإقامة. ونظراً إلى أن متطلبات الإقامة واللوائح المرتبطة بها قد تتغير، ينبغي للمشتري التحقق من الوضع الحالي للعقار وأهليته وفق الإجراءات الرسمية، والاستعانة بجهة مهنية مختصة قبل الاعتماد على هذه المعلومة في قرار الشراء.

للحصول على مزيد من المعلومات حول شقة Şen Palace في أوبا أو لترتيب موعد لمعاينتها، يمكنكم التواصل مع Alanya Home للحصول على تفاصيل العقار وخطوات الشراء المتاحة.

التفصيل

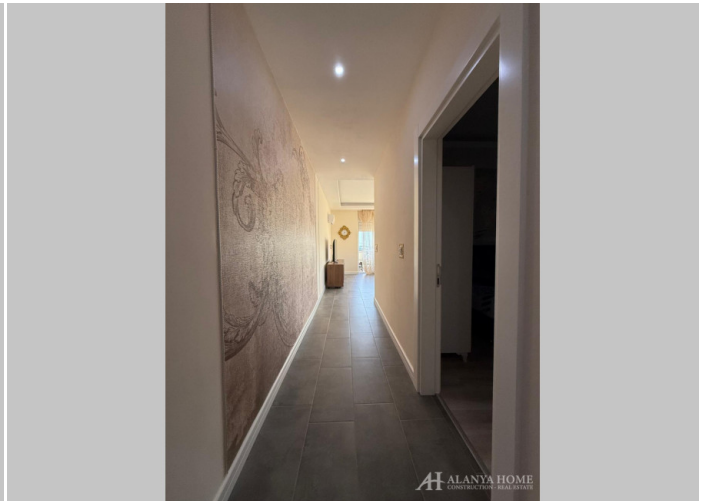
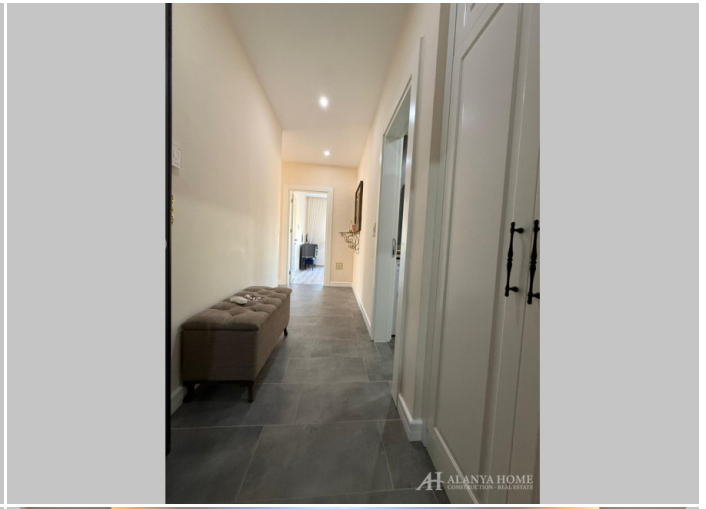
وسائل الراحة في الهواء الطلق

بواب — نعم	الأمان — نعم	حمام سباحة — نعم
مسبح داخلي — نعم	اللياقة البدنية — نعم	ساونا — نعم
حمام — نعم	غرفة البخار — نعم	مناطق الاستراحة والشواء — نعم
موقف سيارات — نعم	إدارة الإيجار — نعم	شرفة — نعم
مصعد — نعم		













Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1598/ar/shqh_21_bmsahh_100_m_llbya_fy_avba_sen_palace