

شقة 1+2 مفروشة في محمودلار ضمن Sunset Bay 2

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



القيمة التقديرية للخبير

السعر

138.000€

العقار

نظرة عامة

مجموع الاكالات 10	الأرض 2	SQUARE 110m2
		الأسعار من 138000€

عن العقار

الوصف

شقة 1+2 مفروشة تقع في الطابق الثاني من مجمع Sunset Bay 2 في محمودلار، ألانيا، وتتميز بواجهة شمالية غربية، ومطبخ أمريكي، وحمامين مع مرحاضين، وشرفتين. تبعد الشقة 500 متر عن البحر، وتتيح الاستفادة من مسبح خارجي ومسبح أكوا ومركز لياقة بدنية وساونا وحمام تركي ومرافق اجتماعية متنوعة، مع رسوم مجمع شهرية قدرها 1,500 ليرة تركية.

تفاصيل الشقة المفروشة في Sunset Bay 2

- مخطط 1+2 يضم غرفتين وصالة

- تقع في الطابق الثاني
- واجهة شمالية غربية
- تُباع مفروشة
- مطبخ أمريكي مفتوح
- حمامان مع مرحاضين
- شرفتان
- المسافة إلى البحر: 500 متر
- رسوم المجمع الشهرية: 1,500 ليرة تركية

توفر هذه الشقة في محمودلار مخططاً عملياً يجمع غرفتي نوم مع مساحة معيشة ومطبخ أمريكي مفتوح. وجود حمامين وشرفتين يمنح السكان مرونة إضافية في الاستخدام اليومي، بينما يعني عرضها مع الأثاث أن محتوياتها الحالية مشمولة وفقاً لمعلومات العقار المقدمة.

تقع الشقة داخل مجمع Sunset Bay 2 الذي يقدم مجموعة متكاملة من المرافق المخصصة للراحة والنشاط. تشمل المساحات الخارجية مسبحاً مفتوحاً ومسبح أكوا، في حين يضم القسم الاجتماعي مركزاً للياقة البدنية وساونا وحماماً تركياً. كما تتوفر صالة بلياردو وطاولة تنس، ما يضيف خيارات ترفيهية متنوعة داخل المجمع.

تشمل الخصائص العملية للمجمع نظام دخول بالرمز ومنطقة مخصصة لركن الدراجات، إلى جانب بيئة سكنية آمنة داخل الموقع. وتبلغ رسوم المجمع الشهرية المعلنة 1,500 ليرة تركية مقابل إدارة واستخدام المرافق المشتركة، مع ضرورة التحقق من القيمة الحالية ونطاق الخدمات المشمولة قبل إتمام الشراء.

موقع في محمودلار على بعد 500 متر من البحر

تقع Sunset Bay 2 في محمودلار ضمن منطقة ألانيا، وتفصلها مسافة معلنة قدرها 500 متر عن البحر. يتيح هذا القرب الوصول إلى الساحل دون أن يكون العقار على الواجهة البحرية مباشرة، وهو عامل عملي للباحثين عن منزل في مجمع ذي مرافق اجتماعية بالقرب من البحر.

يمكن أن تناسب الشقة من يبحث عن عقار مفروش للاستخدام الشخصي أو عن خيار عقاري في محمودلار لدراسة فرص الاستثمار، من دون أي ضمان يتعلق بالعائد أو ارتفاع القيمة. يجمع العقار بين مخطط 1+2، وطابق ثانٍ، ومرافق ترفيهية ورياضية، ومسافة واضحة إلى البحر.

للحصول على معلومات محدثة حول حالة الشقة والأثاث ورسوم المجمع، أو لترتيب موعد لمعاينتها في Sunset Bay 2، يمكنكم التواصل مع Alanya Home.

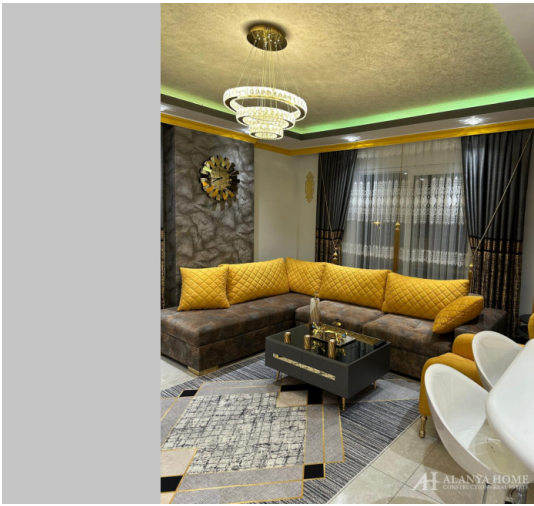
التفاصيل

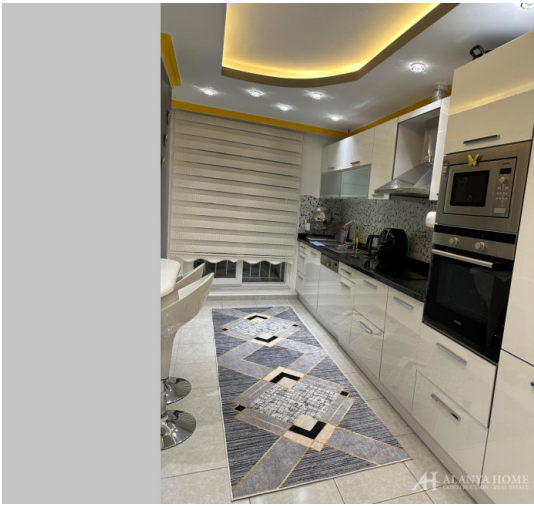
وسائل الراحة في الهواء الطلق

بواب — نعم	الأمان — نعم	حمام سباحة — نعم
حديقة مائية — نعم	ساونا — نعم	حمام — نعم
مناطق الاستراحة والشواء — نعم	موقف سيارات — نعم	إدارة الإيجار — نعم
شرفة — نعم	مصعد — نعم	













Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1594/ar/shqh_21_mfrvshh_fy_mhmvdlar_dmn_sunset_bay_2