

דופלקס 2+1 במהמוטלר, Best Life XI, 95 מ"ר

MAHMUTLAR, ALANYA



שווי מומחה משוער

מחיר

€113.000

נכס

סקירה

TOTAL FLOORS 9	קומה 8	SQUARE 95m2
FROM SEA up to 500 m	נוף ים	מחירים מ €113000

על הנכס

תיאור

דופלקס 2+1 בשטח 95 מ"ר מוצע בקומה השמינית של מתחם Best Life XI במהמוטלר, אלניה. הנכס פונה לדרום-מזרח וכולל חדר רחצה עם שירותים וכן שירותי אורחים נפרדים. במתחם בריכת שחייה חיצונית, חדר כושר, חמאם טורקי, סאונה, חדר אדים, אזור ברביקיו, מתחמי משחקים פנימיים וחיצוניים לילדים ואזורי מנוחה משותפים.

פרטי הדופלקס במתחם Best Life XI

- מיקום: מהמוטלר, אלניה
- שם המתחם: Best Life XI
- סוג הנכס: דופלקס בתצורת 2+1
- שטח: 95 מ"ר
- קומה: קומה שמינית
- כיוון: דרום-מזרח
- חדר רחצה: חדר רחצה אחד עם שירותים
- שירותים נוספים: שירותי אורחים נפרדים
- מתקני פנאי ובריאות: בריכה חיצונית, חדר כושר, חמאם, סאונה וחדר אדים
- שטחים משותפים: אזור ברביקיו, אזורי מנוחה ומשחקיות לילדים

תכנון דופלקס מחלק את מרחב המגורים בין שני מפלסים ומציע דרך שונה לארגן את השימושים היומיומיים בבית. תצורת 2+1 משולבת בשטח כולל של 95 מ"ר. החלוקה המדויקת של החדרים בין המפלסים אינה מפורטת במידע שנמסר, ולכן מומלץ לבחון אותה במהלך ביקור בנכס.

חדר הרחצה המרכזי כולל גם שירותים, ולצדו קיימים שירותי אורחים נפרדים. הפרדה זו שימושית בחיי היום-יום ובאירוח, משום שאורחים אינם נדרשים להשתמש בחדר הרחצה המרכזי. מיקום הדירה בקומה השמינית והכיוון הדרום-מזרחי הם פרטים מהותיים שניתן להביא בחשבון בעת בחינת ההתאמה האישית של הנכס.

מתקני Best Life XI מספקים אפשרויות לפעילות גופנית ולמנוחה בתוך מתחם המגורים. בריכת השחייה החיצונית מיועדת לבילוי עונתי, וחדר הכושר מאפשר לקיים שגרת אימונים מבלי לצאת מהמתחם. החמאם הטורקי, הסאונה וחדר האדים מוסיפים אזורי רוגע וטיפוח לשימוש הדיירים.

למשפחות עם ילדים עומדים לרשות הדיירים שני סוגים של מתחמי משחקים: אזור פתוח ואזור מקורה. שילוב זה מאפשר לבחור מרחב מתאים בהתאם למזג האוויר ולסדר היום. אזור הברביקיו ואזורי המנוחה המשותפים מוסיפים מקומות שבהם ניתן לבלות בשטח המתחם.

מגורים או רכישת נכס במהמוטלר, אלניה

הדופלקס נמצא בשכונת מהמוטלר שבאלניה. במידע שנמסר לא צוינו מרחקים לים, לחנויות, לתחבורה ציבורית או למוקדים אחרים. לכן, לפני קבלת החלטה מומלץ לבדוק את הכתובת המדויקת ואת המרחקים החשובים לשגרת החיים האישית של הרוכש.

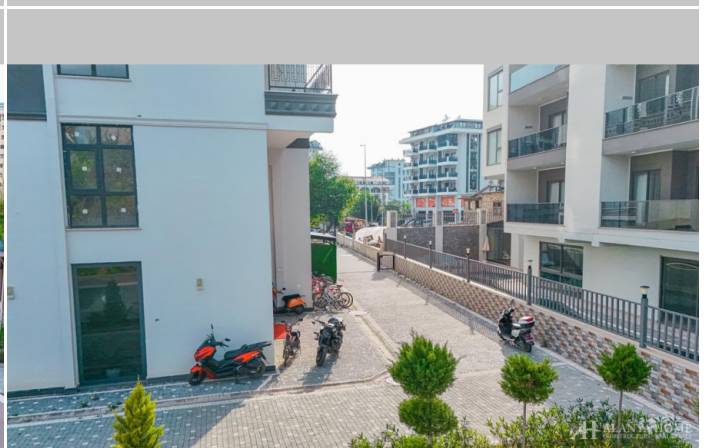
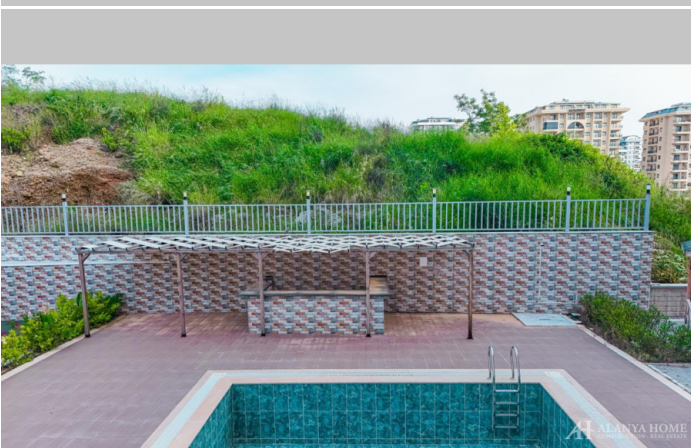
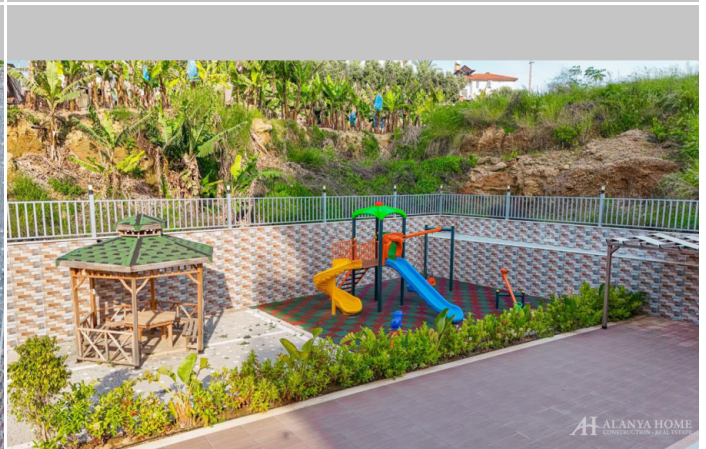
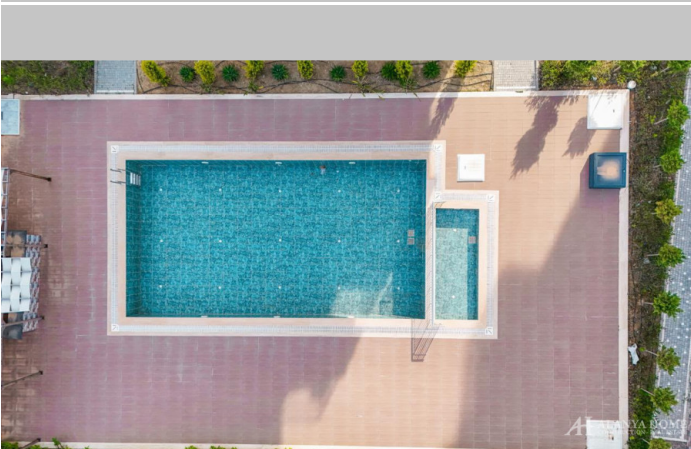
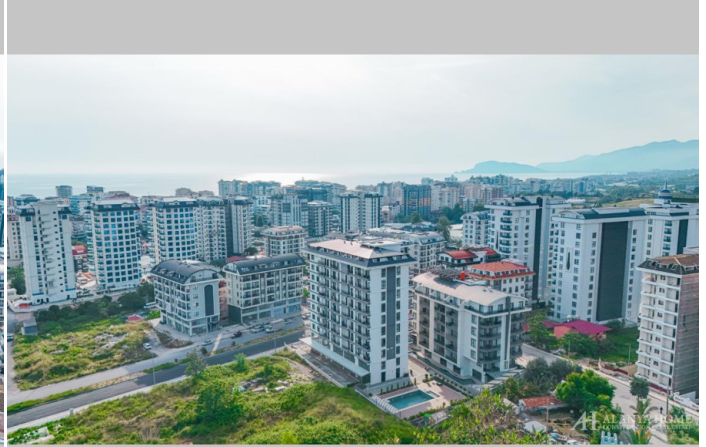
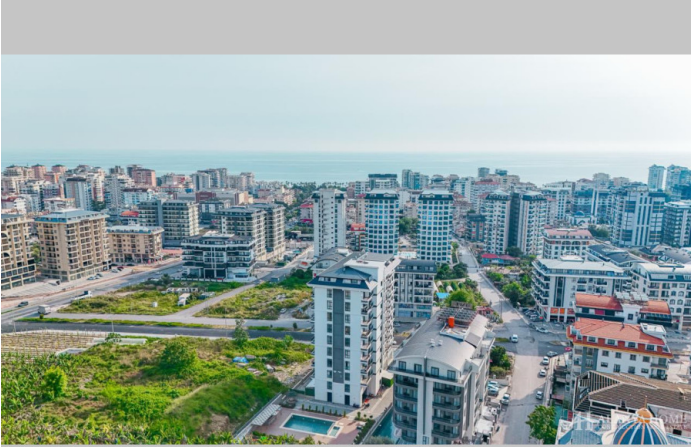
השילוב בין שטח של 95 מ"ר, תצורת דופלקס 2+1 ומגוון המתקנים המשותפים מאפשר לשקול את הנכס הן למגורים והן כרכישת נדל"ן להשקעה. כל החלטת השקעה צריכה להתקבל לאחר בדיקה עצמאית של מסמכי הנכס, עלויות התחזוקה, תנאי העסקה והנתונים העדכניים.

לקבלת מידע נוסף על הדופלקס ב-Best Life XI או לתיאום ביקור בנכס, ניתן לפנות לצוות Alanya Home.

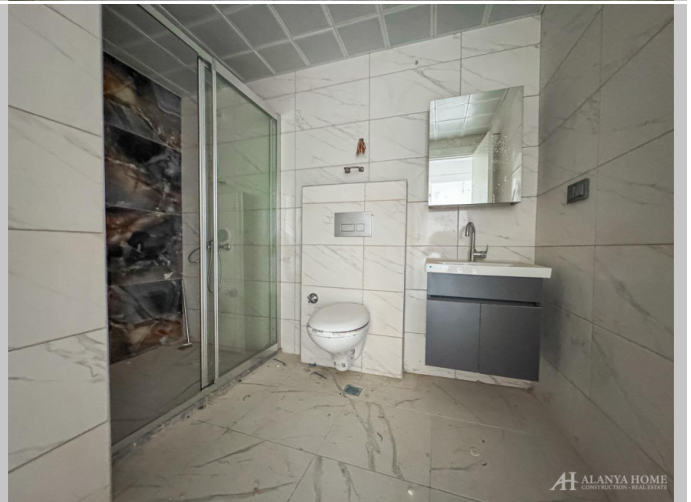
פרטים

שירותים חיצוניים

✓ Doorman — כן	✓ Security — כן	פול 🇹🇷 כן
✓ Fitness — כן	✓ Sauna — כן	✓ Turkish Bath — כן
✓ Steam Room — כן	✓ Rest & BBQ areas — כן	חניה 🇹🇷 כן
✓ Rental Management — כן	מרפסת 🇹🇷 כן	מעלית 🇹🇷 כן









Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1593/il/dvplks_21_bmhmvtlr_best_life_xi_95_mr