

דירות על קו הים ב-Sole Mare 23 מחמוטלר, אלניה

MAHMUTLAR, ALANYA 07400



שווי מומחה משוער

מחיר
€302.925

נכס
סקירה

TOTAL FLOORS 12	קומה 2	SQUARE 55 - 175m2
נוף ים	MAX PRICE €701051	מחירים מ €302925
	FROM CENTER In center	FROM SEA First line

על הנכס
תיאור

Sole Mare 23 ברובע מחמוטלר שבאלניה הוא פרויקט מגורים מודרני הממוקם על קו הים ומציע חללי מגורים עם נוף לים התיכון. במתחם מבחר דירות מודרניות, בריכות חיצוניות ומקורות, מרכז כושר, מתקני בריאות ורוגע, אזורים לילדים וניהול מקצועי. לרכישה מוצעת תוכנית תשלום הכוללת מקדמה של 35% ופריסה ל-48 חודשים.

המאפיינים המרכזיים של Sole Mare Mahmutlar 23

הפרויקט משלב אדריכלות מודרנית, מגורים לצד החוף ומערך רחב של מתקנים משותפים לשימוש בכל עונות השנה. המיקום הישיר על קו הים והקשר לנוף הים התיכון מעניקים לדירות סביבת מגורים המתאימה למי שמעדיף קרבה לחוף לצד נגישות לשירותים עירוניים ולמוקדי היום-יום של מחוטלר.

- מיקום ישיר על קו הים
- חללי מגורים מודרניים עם נוף לים
- בריכת שחייה חיצונית
- בריכת שחייה לילדים
- בריכת שחייה מקורה
- מרכז כושר
- סטודיו רב-תכליתי
- חמאם טורקי
- סאונה
- חדר אדים
- טפידריום
- חדרי עיסוי
- אזורי רוגע ומנוחה
- בית קפה ובר לצד הבריכה
- חדר משחקים לילדים
- חדר טיפול בתינוקות
- חדרי הלבשה ואזורי מקלחות
- שטחים ירוקים מעוצבים
- אזורי שיזוף ולאונג'
- לובי וקבלה
- ניהול מקצועי של המתחם
- מקדמה של 35% ופריסה ל-48 חודשים

שלוש הבריכות נותנות מענה לצרכים שונים בתוך המתחם: בריכה חיצונית לשימוש באקלים החופי, בריכה מקורה ובריכה נפרדת לילדים. חדר המשחקים ואזור הטיפול בתינוקות מוסיפים פתרונות שימושיים למשפחות, בעוד שחדרי הלבשה והמקלחות תומכים בשימוש נוח במתקני הספורט והבריכות.

מרכז הכושר והסטודיו הרב-תכליתי מאפשרים לשלב פעילות גופנית בשגרת היום בלי לצאת מהפרויקט. מתחם הרוגע כולל חמאם טורקי, סאונה, חדר אדים, טפידריום וחדרי עיסוי. לצדם עומדים לרשות הדיירים אזורי מנוחה ייעודיים, מרחבי שיזוף ואזורי לאונג', המאפשרים לבחור בין פעילות, בילוי שקט ומנוחה לאורך היום.

בית הקפה ובר הבריכה משלימים את המרחבים החברתיים של הפרויקט. השטחים הירוקים המעוצבים מוסיפים סביבת חוץ מטופחת, ואילו הלובי, עמדת הקבלה והניהול המקצועי מספקים מסגרת מסודרת לתפעול האזורים המשותפים. שילוב זה הופך את Sole Mare 23 למתחם מגורים הכולל שירותי פנאי, כושר ורוגע במקום אחד, ולא רק לבניין דירות בקרבת החוף.

מגורים על החוף ונגישות יומיומית במחוטלר

Sole Mare 23 ממוקם בסמוך לתשתיות חברתיות והמסחריות המפותחות של מחוטלר. מהפרויקט קיימת גישה נוחה למסעדות, בתי קפה, סופרמרקטים, מוקדי קניות ואפשרויות תחבורה עירונית. כך ניתן לשלב את אורח החיים של קו החוף עם שירותים הנחוצים להתנהלות יומיומית באחד האזורים המבוקשים של אלניה.

המיקום על שפת הים מתאים למי שמחפש מגורים בקרבה מיידית לחוף, תוך שמירה על גישה למרכזי החיים המקומיים. מבחר הדירות המודרניות והמתקנים המשותפים מאפשר לבחון את הפרויקט לצורכי מגורים, שימוש בתקופות חופשה או רכישת נכס באלניה, בהתאם להעדפות ולתוכניות האישיות של הרוכש.

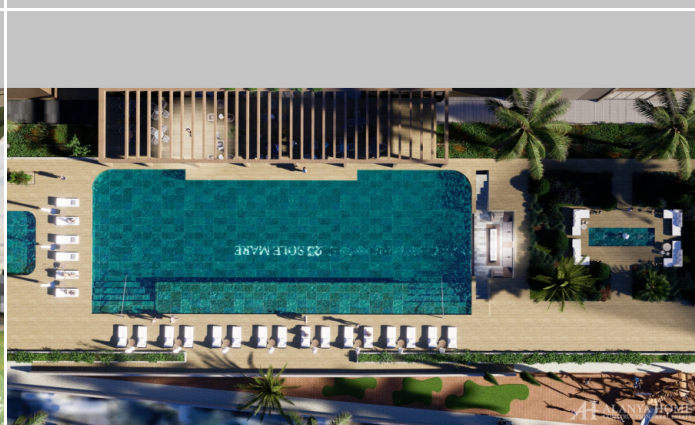
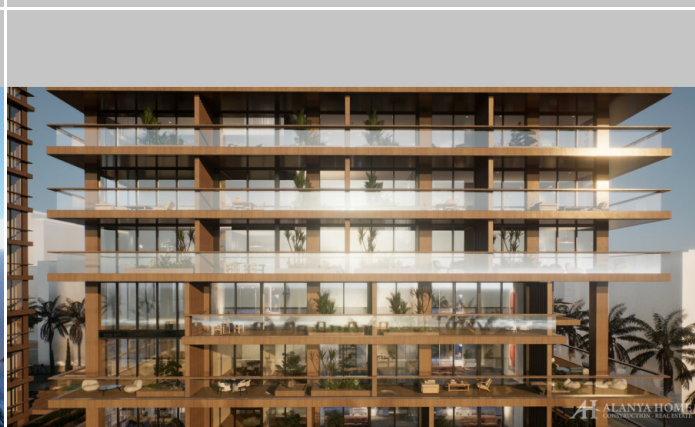
תוכנית הרכישה המוצעת כוללת תשלום מקדמה בשיעור 35% ופריסת יתרת התשלום ל-48 חודשים. מומלץ לאמת בעת הרכישה את תנאי התוכנית המעודכנים, את זמינות הדירות ואת לוח התשלומים המדויק.

לקבלת מידע עדכני על הדירות הזמינות ב-Sole Mare Mahmutlar 23, תנאי התשלום ותהליך הרכישה, ניתן לפנות לצוות Alanya Home.

פרטים

שירותים חיצוניים

✓ Doorman — כן	✓ Security — כן	📄 פול 📄 כן
✓ Indoor pool — כן	✓ Fitness — כן	✓ Sauna — כן
✓ Turkish Bath — כן	✓ Steam Room — כן	✓ Rest & BBQ areas — כן
📄 חניה 📄 כן	✓ Parking Garage — כן	✓ Rental Management — כן
📄 מרפסת 📄 כן		





Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1590/il/dyrvt_al_kv_hym_b_23_sole_mare_mhmvtr_alnyh