

شقة دوبلكس 1+2 بإطلالة بحرية في Version Apt ألانيا

KESTEL, ALANYA



القيمة التقديرية للخبير

السعر

العقار

نظرة عامة

مجموع الآلات	الأرض	SQUARE
5	4	110m2
		سعر قديم
		155000€

عن العقار

الوصف

يقدم هذا الدوبلكس الجديد بنظام 1+2 في مجمع Version Apt بألانيا مساحة سكنية تبلغ 110 م² وإطلالة على البحر من موقعه في الطابق الخامس. يضم العقار حمامين وشرفتين، ويتيح للسكان استخدام مسبح وساونا وغرفة بخار وموقف سيارات، إلى جانب كاميرات مراقبة ومولد كهربائي ضمن المجمع.

تفاصيل دوبلكس 1+2 الجديد في Version Apt

- شقة دوبلكس جديدة بنظام 1+2
- تقع ضمن مجمع Version Apt في ألانيا
- مساحة سكنية تبلغ 110 م²

- موقع في الطابق الخامس
- إطلالة على البحر
- حمامان
- شرفتان
- مسبح وساونا وغرفة بخار
- موقف سيارات وكاميرات مراقبة ومولد كهربائي

يوزع التصميم الدوبلكس مساحات المعيشة بنظام 1+2 على مستويين، ما يوفر فصلاً عملياً بين أقسام المنزل ضمن المساحة الإجمالية البالغة 110 م². يناسب هذا التنظيم المشترين الذين يفضلون تخطيطاً متعدد الطوابق بدلاً من الشقة التقليدية ذات المستوى الواحد، مع الحفاظ على عدد غرف مناسب للاستخدام اليومي.

وجود حمامين يضيف مرونة إلى توزيع المنزل، خصوصاً عند استخدام الغرف في الوقت نفسه أو استقبال الضيوف. كما توفر الشرفتان مساحتين خارجيتين مرتبطتين بالشقة. ويُعد موقع العقار في الطابق الخامس، إلى جانب الإطلالة البحرية المذكورة، من أبرز خصائص هذه الوحدة في Version Apt.

الشقة جديدة، ما يمنح المشتري فرصة ترتيب الديكور الداخلي واختيار الأثاث بما يتوافق مع احتياجاته وذوقه. لا تحدد المعلومات المتاحة ما إذا كانت هناك مفروشات أو أجهزة منزلية مضمولة، ولذلك يمكن التحقق من حالة التسليم والتجهيزات الموجودة بالتفصيل أثناء المعاينة.

مرافق سكنية للراحة اليومية في ألانيا

يضم المجمع مجموعة من المرافق المشتركة المصممة لدعم الراحة والاستجمام. يوفر المسبح خياراً ترفيهياً داخل المشروع، بينما تمنح الساونا وغرفة البخار السكان مساحتين مخصصتين للاسترخاء من دون الحاجة إلى مغادرة المجمع.

يتوفر أيضاً موقف للسيارات ضمن العقار، وهو عنصر عملي للسكان الذين يستخدمون سيارة خاصة. وتدعم كاميرات المراقبة متابعة المساحات المشتركة في المجمع، في حين يوفر المولد الكهربائي بنية احتياطية للمبنى. تجتمع هذه الخصائص في مشروع سكني واحد من دون تقديم ادعاءات تتجاوز المرافق المذكورة.

قد يلائم هذا العقار من يبحث عن شقة دوبلكس جديدة في ألانيا بمساحة واضحة وتوزيع 1+2، أو من يعطي الأولوية لوجود حمامين وشرفتين ومرافق مشتركة. كما أن الإطلالة البحرية والموقع في الطابق الخامس يجعلان الوحدة خياراً مناسباً للمقارنة مع الشقق الجديدة الأخرى المتاحة في سوق ألانيا.

للحصول على معلومات إضافية حول دوبلكس Version Apt، أو للتحقق من تفاصيل التسليم وترتيب موعد لمعاينة العقار، يمكنكم التواصل مع Alanya Home.

التفاصيل

وسائل الراحة في الهواء الطلق

بواب — نعم	الأمان — نعم	حمام سباحة — نعم
ساونا — نعم	غرفة البخار — نعم	مناطق الاستراحة والشواء — نعم
موقف سيارات — نعم	إدارة الإيجار — نعم	شرفة — نعم
مصعد — نعم		











