

דירת 4+1 מרוהטת עם נוף לים ב-Talya Sitesi

KESTEL, ALANYA



שווי מומחה משוער

מחיר

€250.000

נכס

סקירה

TOTAL FLOORS 5	קומה 4	SQUARE 220m2
FROM SEA up to 200 m	נוף ים	מחירים מ €250000

על הנכס

תיאור

דירת 4+1 מרוהטת במתחם Talya Sitesi באלניה, עם נוף לים ושטח מרווח של 220 מ"ר בקומה החמישית. הדירה כוללת שני חדרי רחצה, שלושה חדרי שיירות ושתי מרפסות. לרשות דיירי המתחם עומדים בריכת שחייה, חדר כושר, סאונה, אזורי ברביקיו וחניה.

דירת 4+1 מרווחת ומרוהטת במתחם Talya Sitesi

• תצורת הדירה: 4+1

• שטח: 220 מ"ר

- **קומה:** קומה חמישית
- **נוף:** נוף לים
- **מצב ריהוט:** הדירה מוצעת מרוהטת
- **חדרי רחצה:** 2
- **חדרי שירותים:** 3
- **מרפסות:** 2
- **מתקני המתחם:** בריכת שחייה, חדר כושר וסאונה
- **מתקנים נוספים:** אזורי ברביקיו וחניה

השטח הנדיב של 220 מ"ר, יחד עם תצורת 4+1, מעניקים לדירה ממדים המתאימים למי שמחפש סביבת מגורים רחבה באלניה. החלוקה כוללת שני חדרי רחצה ושלושה חדרי שירותים, נתון המספק נוחות שימושית במיוחד בדירה בעלת מספר חדרים. שתי המרפסות מוסיפות לדירה שטחים פתוחים פרטיים.

מיקומה של הדירה בקומה החמישית והנוף לים הם בין המאפיינים הבולטים של הנכס. הדירה מוצעת מרוהטת, כך שניתן להתרשם במהלך הביקור מהעיצוב הקיים ומרמת האבזור. מומלץ לאמת לפני הרכישה את הרשימה המדויקת של פריטי הריהוט והציוד הנכללים במכירה.

מתחם Talya Sitesi מציע מבחר מתקנים משותפים לשימוש הדיירים. בריכת השחייה מספקת אפשרות לבילוי ולמנוחה בתוך שטח המתחם, בעוד שחדר הכושר מאפשר לקיים שגרת אימונים מבלי להתרחק מהבניין. הסאונה מוסיפה מרחב ייעודי למנוחה.

אזורי הברביקיו מיועדים לשהייה ולארוחות באוויר הפתוח בשטחים המשותפים. החניה מעניקה פתרון מעשי לדיירים המשתמשים ברכב פרטי. שילוב זה של דירה גדולה, ריהוט קיים ומתקנים חברתיים מרכזיים הופך את הנכס להצעה שימושית למי שמעדיף מגורים במתחם מאובזר.

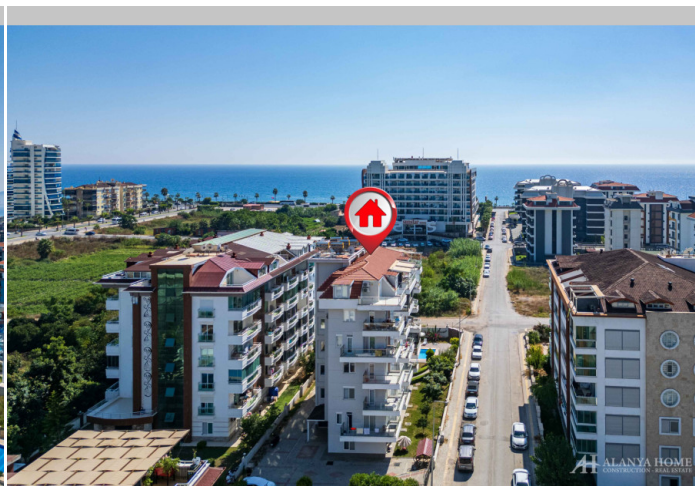
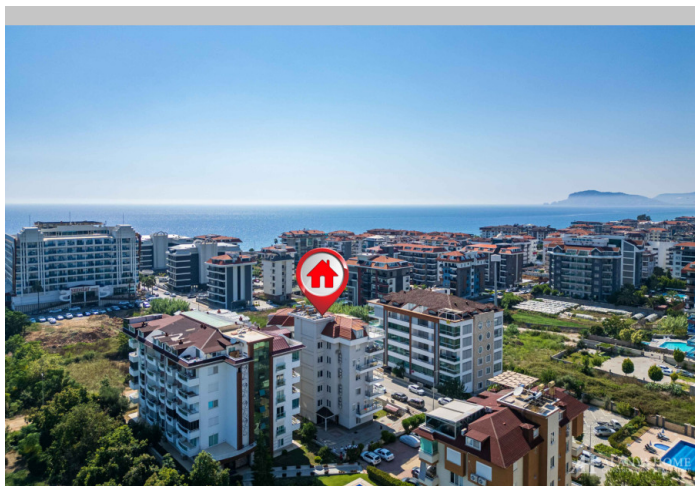
אפשרות מגורים מרווחת עם מתקנים משותפים באלניה

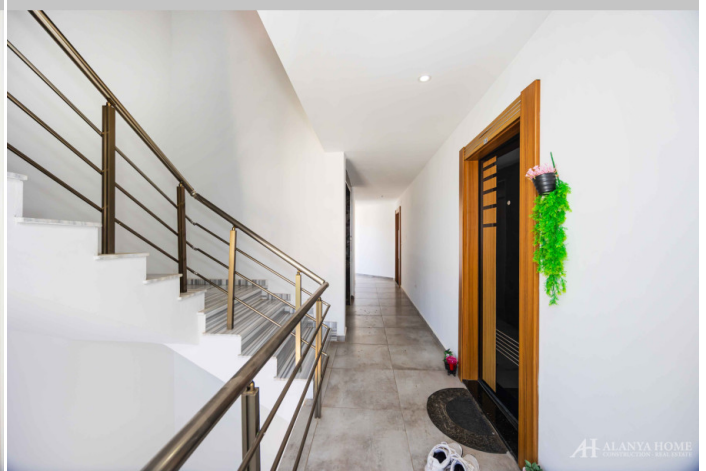
הנכס עשוי להתאים לרוכשים המחפשים דירת 4+1 גדולה, שתי מרפסות ומספר חדרי רחצה ושירותים. הנוף לים, הריהוט והגישה לבריכת שחייה, חדר כושר, סאונה, אזורי ברביקיו וחניה מרכזים מאפיינים חשובים בנכס אחד במתחם Talya Sitesi.

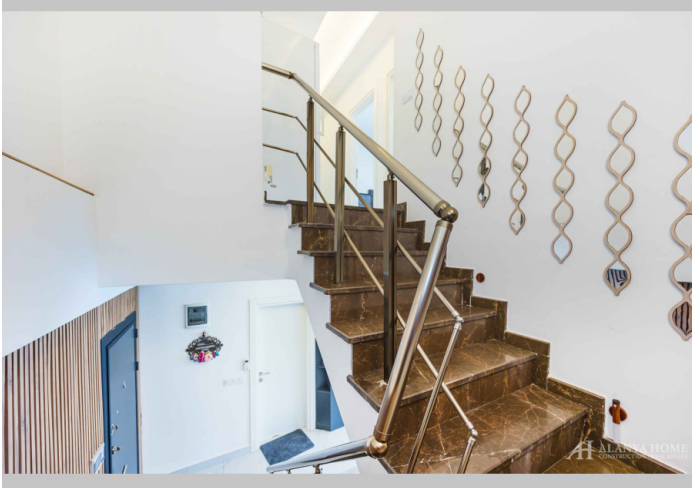
לתיאום ביקור בדירה ולקבלת פרטים עדכניים על תכולת הריהוט, מסמכי הנכס והעלויות הנלוות, ניתן לפנות לצוות Alanya Home.

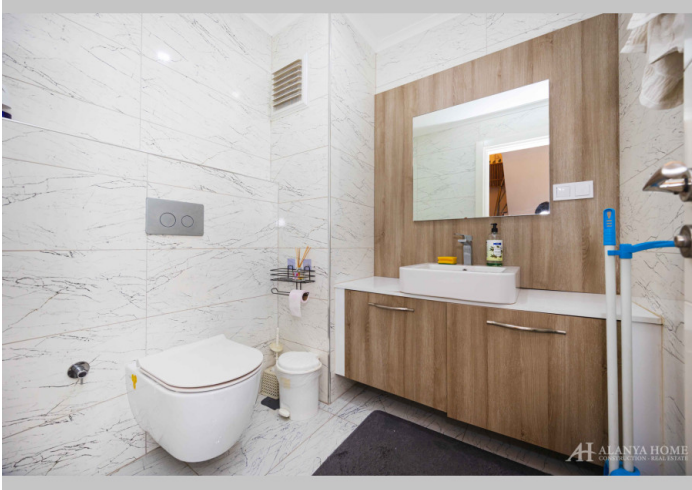
פרטים שירותים חיצוניים

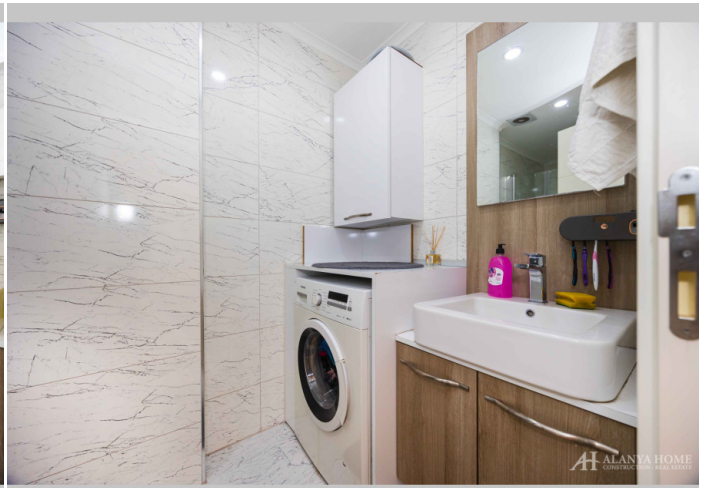
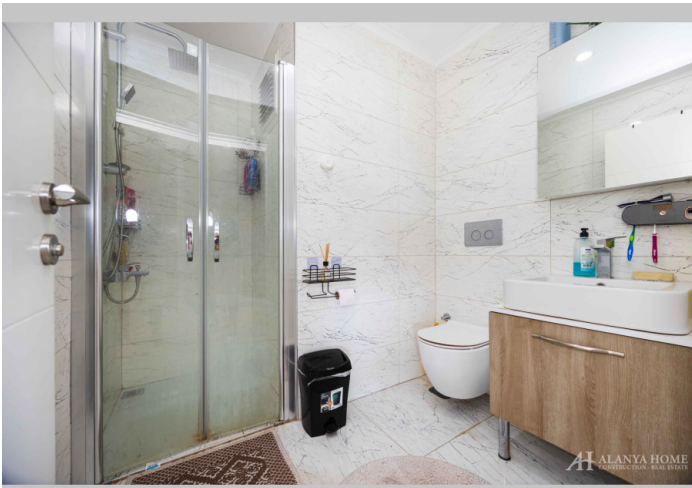
✓ Doorman — כן	✓ Security — כן	📍 פול 📍 כן
✓ Fitness — כן	✓ Sauna — כן	✓ Rest & BBQ areas — כן
✓ Rental Management — כן	📍 מרפסת 📍 כן	📍 מעלית 📍 כן

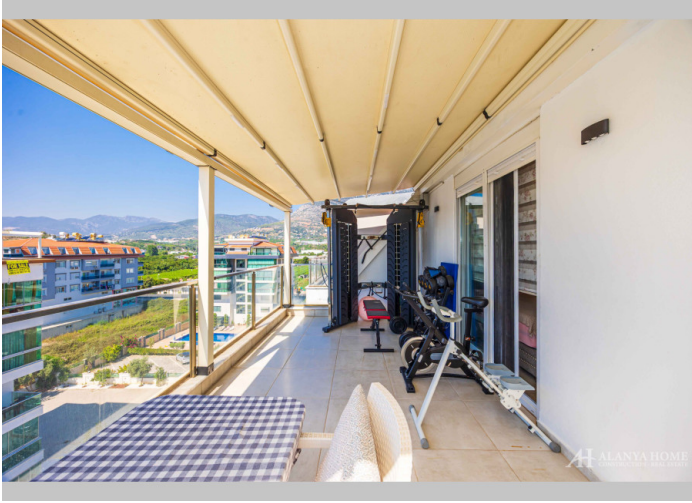












Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1588/il/dyrt_41_mrvhtt_am_nvp_lym_b_talya_sitesi