

Möblierte 4+1-Wohnung mit Meerblick in Talya Sitesi

KESTEL, ALANYA



PREIS

€250.000

GESCHÄTZTER GUTACHTERWERT

IMMOBILIE

Übersicht

SQUARE
220m2

UMHAUEN
4

GESAMTE ETAGEN
5

PREISE AB
€250000

AUSSICHT
Meer

VOM MEER
bis 200 m

ÜBER DIE IMMOBILIE

Beschreibung

Diese möblierte 4+1-Wohnung mit 220 m² befindet sich im fünften Stock der Wohnanlage Talya Sitesi in Alanya und bietet Meerblick. Zur Ausstattung gehören zwei Badezimmer, drei WCs und zwei Balkone. Innerhalb der Anlage stehen den Bewohnern ein Swimmingpool, ein Fitnessraum, eine Sauna, Grillbereiche und Parkmöglichkeiten zur Verfügung.

220 m² große 4+1-Wohnung in Talya Sitesi

- **Grundriss:** 4+1
- **Wohnfläche:** 220 m²
- **Etage:** fünfter Stock
- **Einrichtung:** möbliert
- **Ausblick:** Meerblick
- **Sanitärbereiche:** zwei Badezimmer und drei WCs
- **Außenbereiche:** zwei Balkone
- **Anlagenausstattung:** Swimmingpool, Fitnessraum, Sauna, Grillbereiche und Parkmöglichkeiten

Mit einer Fläche von 220 m² richtet sich diese Immobilie an Käufer, die in Alanya eine großzügig geschnittene Wohnung suchen. Der Grundriss im Format 4+1 bietet viel Raum für unterschiedliche Wohn- und Nutzungsbereiche. Zwei Badezimmer und insgesamt drei WCs sorgen bei einer Wohnung dieser Größe für eine praktische Aufteilung. Ergänzt wird das Raumangebot durch zwei Balkone.

Die Wohnung liegt im fünften Stock und wird möbliert angeboten. Dadurch ist bereits eine Einrichtung vorhanden; der genaue Umfang des mitverkauften Mobiliars sollte vor dem Kauf bestätigt werden. Der Meerblick zählt zu den wesentlichen Merkmalen des Angebots und trägt zur attraktiven Wohnatmosphäre bei.

Freizeit- und Gemeinschaftsbereiche der Wohnanlage

Talya Sitesi bietet mehrere Einrichtungen, die den Alltag und die Freizeit innerhalb der Anlage ergänzen. Der Swimmingpool schafft eine Möglichkeit zur Erholung auf dem Gelände. Für sportliche Aktivitäten steht ein Fitnessraum zur Verfügung, während die Sauna einen zusätzlichen Rückzugsbereich bietet.

Die gemeinschaftlichen Grillbereiche eignen sich für gesellige Stunden im Freien. Darüber hinaus gehören Parkmöglichkeiten zur Ausstattung der Wohnanlage, was besonders für Bewohner mit eigenem Fahrzeug praktisch ist. Die aktuellen Nutzungsbedingungen und Betriebszeiten der Gemeinschaftseinrichtungen können bei einer Besichtigung geklärt werden.

Für wen eignet sich diese Wohnung in Alanya?

Das Angebot ist besonders für Käufer interessant, die Wert auf viel Wohnfläche, eine 4+1-Aufteilung und mehrere Sanitärbereiche legen. Auch die Kombination aus Möblierung, Meerblick, zwei Balkonen und den sozialen Einrichtungen der Anlage macht die Wohnung zu einer vielseitigen Option für den eigenen Wohnbedarf.

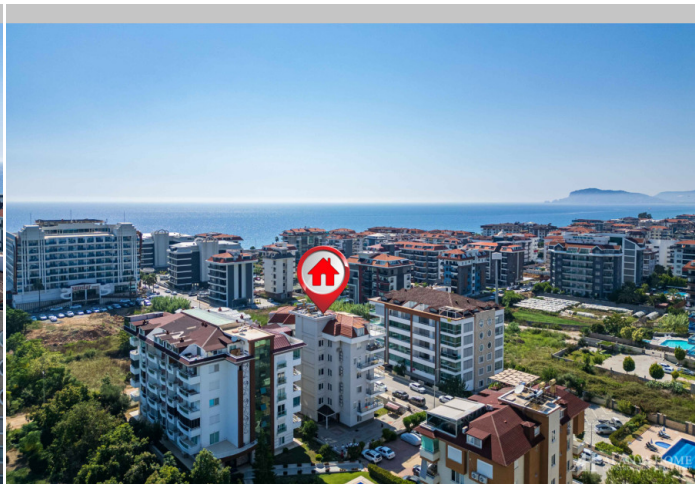
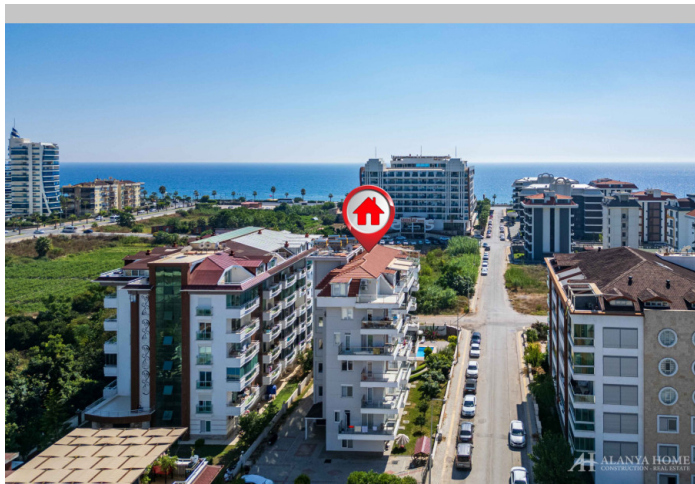
Kontaktieren Sie Alanya Home, um aktuelle Einzelheiten zur Wohnung in Talya Sitesi zu erhalten, den Umfang der Möblierung zu klären und einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

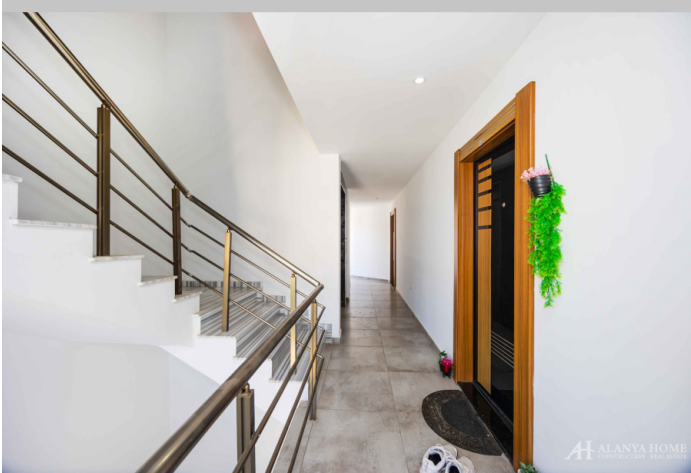
DETAILS

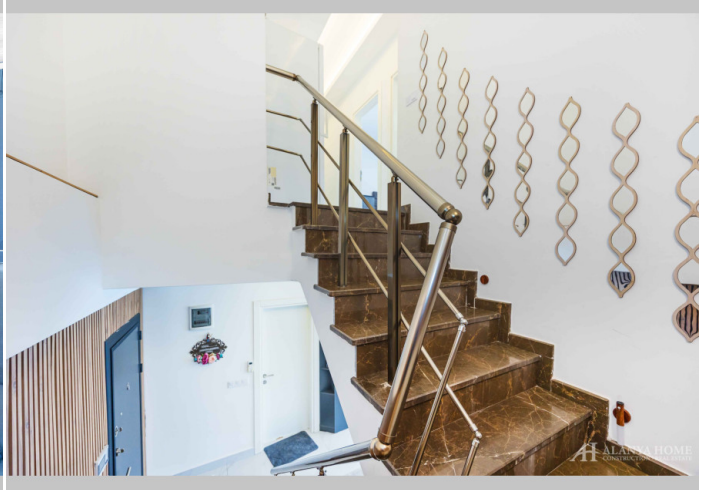
Outdoor-Ausstattung

✓ Türsteher — Ja	✓ Sicherheit — Ja	✓ Schwimmbad — Ja
✓ Fitness — Ja	✓ Sauna — Ja	✓ Ruhe- & Grillplätze — Ja
✓ Vermietungsmanagement — Ja	✓ Balkon — Ja	✓ Aufzug — Ja

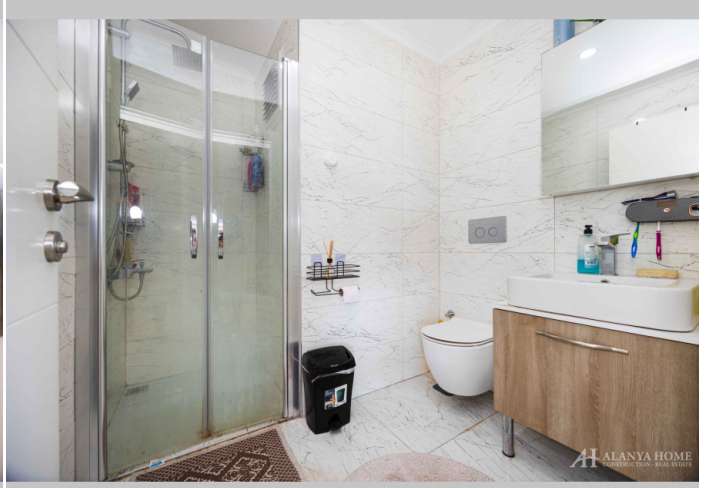
Galerie













Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1588/de/moblierte_41_wohnung_mit_meerblick_in_talya_sitesi