

Kestel Aydemir Park'ta Eşyalı 3+1 Penthouse

KESTEL, ALANYA



FİYAT

€235.000

TAHMİNİ EKSPER DEĞERİ

İKAMETE UYGUN

MÜLK

Genel Bakış

İKAMET İÇİN UYGUN ✓ Evet	ALANI 185m2	KAT 4
TOPLAM KAT 5	MIN FİYAT €235000	MANZARA Deniz/Dağ
DENİZDEN 200 metre		

HAKKINDA

Açıklama

Alanya Kestel'deki Aydemir Park Residence'ın beşinci katında bulunan bu tam eşyalı 3+1 penthouse, 185 m² büyüklüğündedir. İki banyo, üç WC, dağ ve deniz manzarası sunan konut, denize yalnızca 100 metre

mesafededir. Sitede açık ve kapalı yüzme havuzu, fitness, sauna, barbekü alanı, kamelya, görevli ve otopark bulunmaktadır.

Aydemir Park Residence'ta 185 m² eşyalı penthouse

- 3+1 penthouse planı
- Belirtilen toplam alan 185 m²
- Beşinci katta konum
- Tam eşyalı
- İki banyo ve üç WC
- Dağ ve deniz manzarası
- 2017 yapımı bina
- Denize yaklaşık 100 metre mesafe
- Açık ve kapalı yüzme havuzları
- Fitness, sauna, barbekü alanı, kamelya, görevli ve otopark

185 m² olarak belirtilen geniş kullanım alanı, standart bir daireden daha fazla alana ihtiyaç duyanlar için işlevsel bir yaşam düzeni sağlar. 3+1 plan, ana yaşam alanına ek olarak üç oda sunar. İki banyo ve üç WC ise kalabalık ailelerin günlük kullanımını kolaylaştırabilecek, misafir ağırlarken de pratiklik sağlayabilecek önemli özelliklerdir.

Konutun tam eşyalı olarak sunulması, tüm mobilyaları yeniden temin etme ihtiyacını azaltır. Eşya içeriği zaman içinde değişebileceğinden, satışa dahil olan mobilya ve diğer eşyaların güncel listesinin yerinde gösterim sırasında ve işlem öncesinde teyit edilmesi önerilir. Beşinci kattaki konumu sayesinde penthouse hem dağ hem de deniz manzarasına sahiptir.

2017 yılında inşa edilen Aydemir Park Residence, farklı mevsimlerde kullanılabilecek ortak alanları bir araya getirir. Açık yüzme havuzu sıcak aylarda site içinde dinlenme imkânı sunarken kapalı havuz, fitness alanı ve sauna yıl boyunca kullanılabilecek sosyal olanaklar sağlar. Barbekü alanı ve kamelya açık havada vakit geçirmek için ayrılmış ortak bölümlerdir. Sitede ayrıca görevli ve araçlar için otopark bulunmaktadır.

Kestel'de denize yalnızca 100 metre mesafede

Aydemir Park Residence, Alanya'nın sahil kesimindeki Kestel bölgesinde ve denize belirtilen 100 metre mesafede yer alır. Sahile yakınlığı öncelikli kriterleri arasında bulunan alıcılar için bu kısa mesafe önemli bir avantajdır. Geniş 3+1 plan, tam eşyalı teslim, dağ ve deniz manzarası ile site içindeki havuz ve spor olanakları, konutu düzenli yaşam veya uzun süreli kullanım açısından değerlendirmeye uygun hâle getirir.

Kaynak bilgilerde gayrimenkulün ikamet amacıyla uygun olduğu belirtilmektedir. Bununla birlikte ikamet izni ve adres kaydıyla ilgili uygunluk; güncel mevzuata, alıcının kişisel durumuna, bölgesel kurallara ve resmî değerlendirmeye bağlıdır. Herhangi bir karar veya işlem öncesinde durumun ilgili resmî kurumlardan ve yetkili uzmanlardan güncel olarak doğrulanması gerekir.

Bu Aydemir Park Residence penthouse dairesinin güncel durumunu öğrenmek, yerinde gösterim planlamak ve eşya listesi, tapu belgeleri ile ikamet uygunluğuna ilişkin bilgileri teyit etmek için Alanya Home ile iletişime geçebilirsiniz.

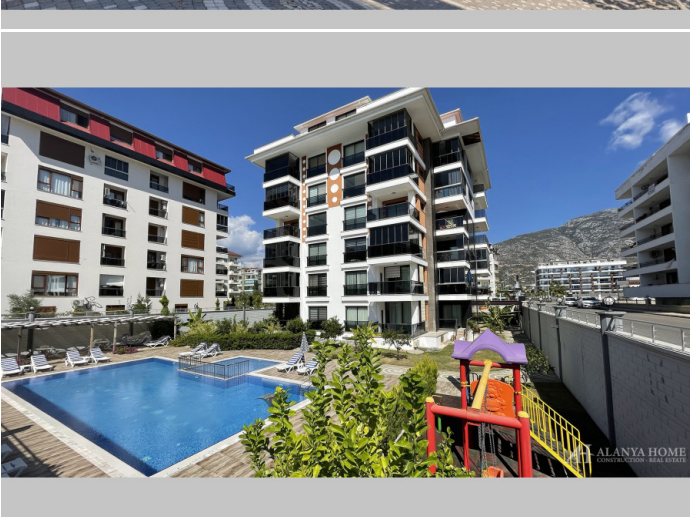
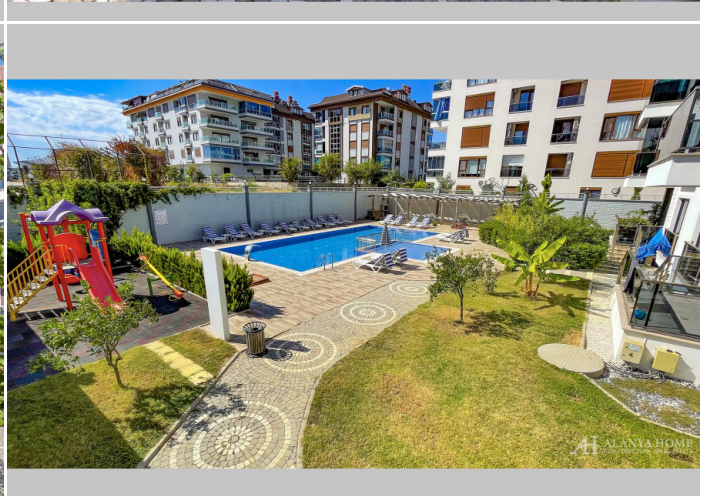
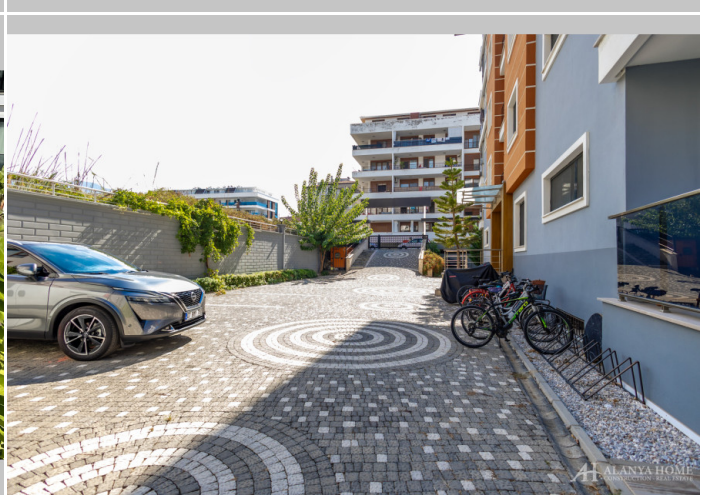
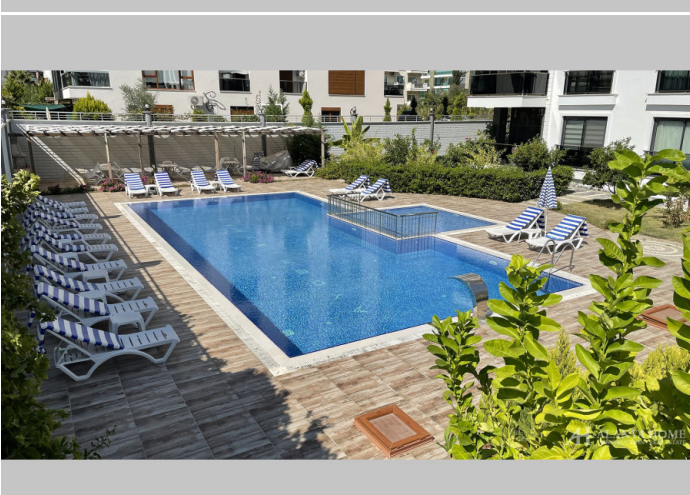
DETAYLAR

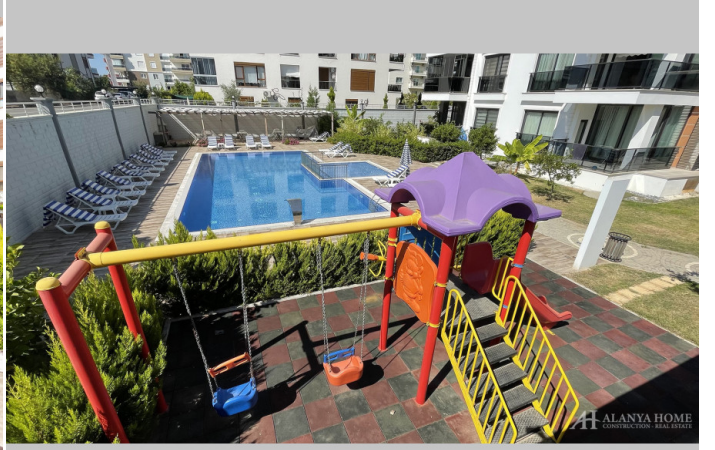
Açık hava olanakları

✓ Kapıcı — Evet	✓ Güvenlik — Evet	✓ Havuz — Evet
✓ Kapalı Havuz — Evet	✓ Fitness — Evet	✓ Sauna — Evet
✓ Dinlenme ve barbekü alanları — Evet	✓ Otopark — Evet	✓ Kiralama Yönetimi — Evet
✓ Balkon — Evet	✓ Asansör — Evet	

Galeri















Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1586/tr/kestel_aydemir_parkta_esyali_31_penthouse