

Меблированный пентхаус 3+1 в Kestel Aydemir Park

KESTEL, ALANYA



ЦЕНА

€235.000

ОЦЕНОЧНАЯ ЭКСПЕРТНАЯ СТОИМОСТЬ

ПОДХОДИТ ДЛЯ ВНЖ

ОБЪЕКТ

Обзор

ПОДХОДИТ ДЛЯ ВНЖ ✓ Да	ПЛОЩАДЬ 185м2	ЭТАЖ 4
ЭТАЖНОСТЬ 5	ЦЕНА ОТ €235000	ВИД Море/Горы
ОТ МОРЕЯ до 200 м		

ОБ ОБЪЕКТЕ

Описание

Полностью меблированный пентхаус 3+1 площадью 185 м² расположен на пятом этаже Aydemir Park Residence в районе Кестель, Аланья. Из недвижимости открываются виды на море и горы, а расстояние до

побережья составляет всего 100 метров. Планировка включает две ванные комнаты и три туалета. В комплексе есть открытый и крытый бассейны, фитнес-зал, сауна, парковка и зоны отдыха.

Пентхаус 3+1 площадью 185 м² в Aydemir Park Residence

- **Тип недвижимости:** пентхаус 3+1
- **Общая площадь:** 185 м²
- **Этаж:** 5
- **Состояние:** полностью меблирован
- **Санузлы:** 2 ванные комнаты и 3 туалета
- **Виды:** море и горы
- **Год постройки здания:** 2017
- **Расстояние до моря:** 100 метров
- **Район:** Кестель, Аланья

Площадь 185 м² и формат 3+1 делают этот объект подходящим для покупателей, которым требуется просторная недвижимость в непосредственной близости от моря. Наличие двух ванных комнат и трех туалетов особенно практично для семьи, приема гостей или длительного проживания. Пентхаус передается с полной меблировкой, поэтому будущему владельцу не потребуется с нуля комплектовать основные жилые помещения.

Расположение на пятом этаже позволяет пользоваться видами на море и горы. Такое сочетание особенно характерно для Кестеля, где побережье находится рядом с горным ландшафтом. Указанное расстояние до моря составляет 100 метров, что упрощает повседневный доступ к береговой линии без длительных поездок.

Инфраструктура комплекса в Кестеле

Aydemir Park Residence располагает набором объектов для отдыха и повседневного комфорта. В теплое время года жильцы могут пользоваться открытым плавательным бассейном, а крытый бассейн предоставляет дополнительную возможность для плавания внутри комплекса. Для занятий спортом предусмотрен фитнес-зал, а сауна дополняет оздоровительную инфраструктуру.

На территории также имеются зона барбекю и беседка, предназначенные для отдыха на открытом воздухе. Наличие смотрителя помогает решать текущие вопросы, связанные с территорией комплекса. Для автомобилей предусмотрена парковка.

Близость к морю и возможность регистрации проживания

Объект находится в районе Кестель города Аланья и заявлен собственником как подходящий для регистрации проживания. Поскольку миграционные правила, статус районов и требования к документам могут меняться, актуальную возможность регистрации необходимо подтвердить до покупки через компетентные официальные органы и профильного специалиста.

Этот меблированный пентхаус может представлять интерес для покупателей, которым важны большая площадь, две ванные комнаты, виды на море и горы, развитая инфраструктура жилого комплекса и расстояние всего 100 метров до побережья. Здание было построено в 2017 году.

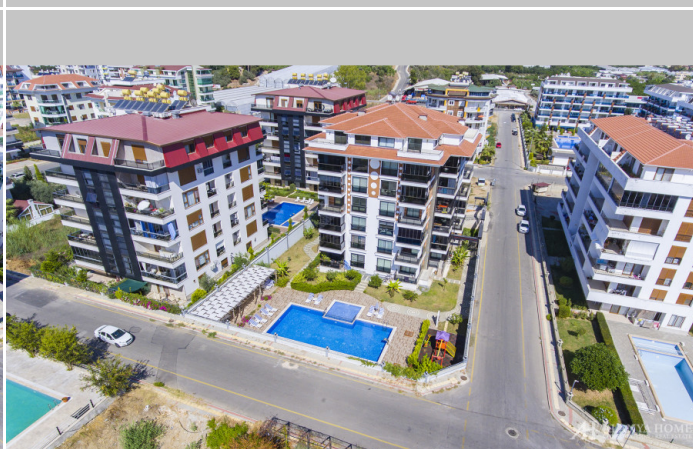
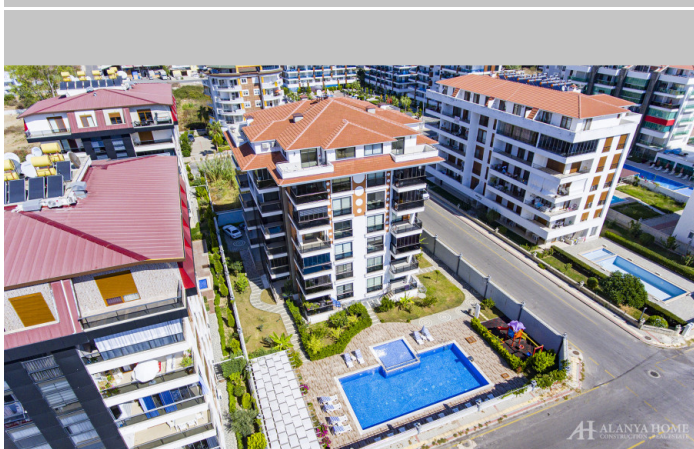
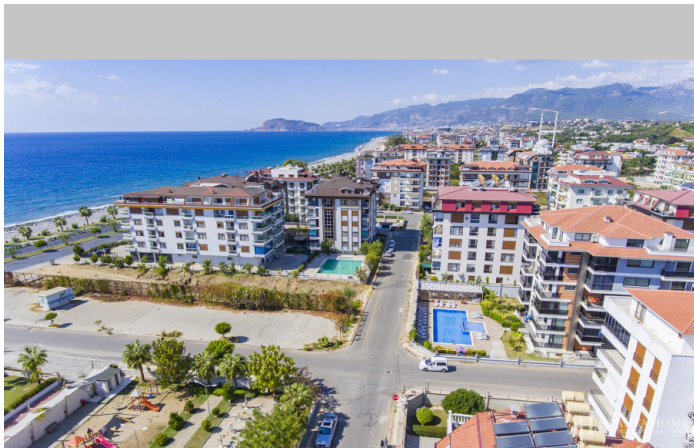
Свяжитесь с Alanya Home, чтобы уточнить актуальный статус объекта, получить дополнительную информацию и организовать просмотр пентхауса в Aydemir Park Residence.

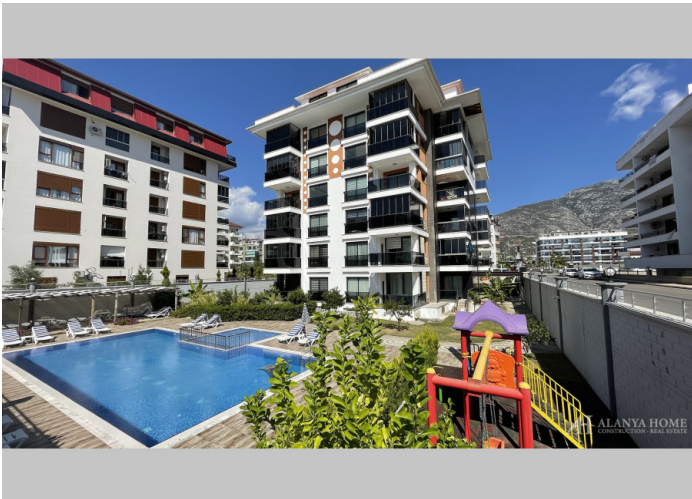
ДЕТАЛИ

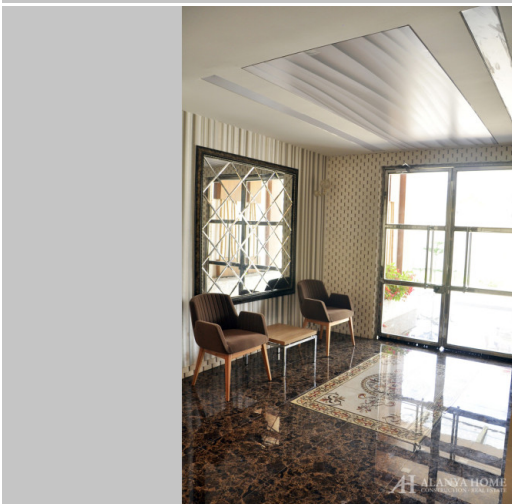
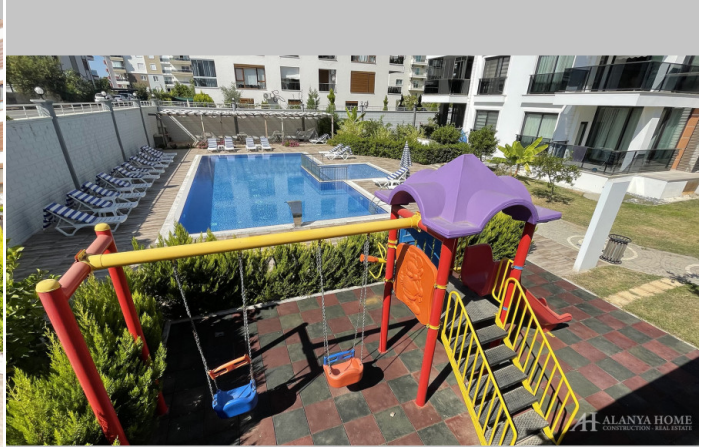
Удобства на открытом воздухе

✓ Швейцар — Да	✓ Охрана — Да	✓ Бассейн — Да
✓ Крытый бассейн — Да	✓ Фитнес — Да	✓ Сауна — Да
✓ Площадки для отдыха и барбекю — Да	✓ Стоянка — Да	✓ Управление арендой — Да
✓ Балкон — Да	✓ Лифт — Да	

Галерея















Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1586/ru/meblirovanny_pentkhaus_31_v_kestel_aydemir_park