

Penthouse meublé 3+1 à Kestel, Aydemir Park

KESTEL, ALANYA



PRIX

€235.000

VALEUR EXPORTE ESTIMÉE

ÉLIGIBLE AU TITRE DE SÉJOUR

BIEN

Aperçu

ÉLIGIBILITÉ AU PERMIS DE SÉJOUR ✓ Oui	SQUARE 185m2	ÉTAGE 4
TOTAL D'ÉTAGES 5	PRIX MIN €235000	VOIR Mer/Montagne

À PROPOS

Description

Ce penthouse 3+1 entièrement meublé de 185 m² se trouve au 5e étage d'Aydemir Park Residence, à Kestel, Alanya. Il comprend deux salles de bains et trois WC, avec des vues sur la mer et les montagnes. Construit en 2017 et situé à 100 mètres de la mer, le complexe propose des piscines intérieure et extérieure, une salle de fitness, un sauna et un parking.

Un penthouse 3+1 de 185 m² à Aydemir Park Residence

Situé dans le quartier de Kestel, ce bien offre une configuration résidentielle spacieuse composée de trois chambres et d'un salon, selon la typologie locale 3+1. Sa superficie totale de 185 m² convient aux acquéreurs qui recherchent des pièces distinctes, un espace intérieur généreux et une organisation adaptée à la vie quotidienne. Le penthouse occupe le 5e étage et est vendu entièrement meublé, ce qui limite les besoins d'aménagement après l'acquisition.

- Penthouse avec configuration 3+1
- Superficie totale de 185 m²
- Situé au 5e étage
- Vendu entièrement meublé
- Deux salles de bains et trois WC
- Vues sur la mer et les montagnes
- Immeuble construit en 2017
- Distance de la mer : 100 mètres
- Piscines extérieure et intérieure
- Salle de fitness et sauna
- Espace barbecue et kiosque couvert
- Gardien et parking dans la résidence

La présence de deux salles de bains et de trois WC facilite l'utilisation des trois chambres, notamment pour une famille ou lors de l'accueil de proches. Le mobilier étant inclus dans l'offre, le futur propriétaire n'a pas à prévoir l'équipement complet d'un logement vide. Les vues réunissant la mer et les montagnes constituent un autre élément distinctif de ce penthouse situé à proximité immédiate du littoral.

Les équipements communs d'Aydemir Park Residence permettent de profiter du complexe à différentes périodes de l'année. La piscine extérieure est adaptée à la saison chaude, tandis que la piscine intérieure offre une option complémentaire. Une salle de fitness et un sauna sont également disponibles. L'espace barbecue et le kiosque couvert créent des zones communes pour passer du temps à l'extérieur. La résidence dispose en outre d'un gardien et d'un parking.

À 100 mètres de la mer dans le quartier de Kestel

L'adresse à Kestel, secteur côtier d'Alanya, se distingue par une distance annoncée de seulement 100 mètres jusqu'à la mer. Cette proximité simplifie l'accès au littoral tout en permettant de profiter, depuis le bien, de vues sur la mer et le relief montagneux. Le penthouse peut convenir à des acquéreurs à la recherche d'une résidence principale spacieuse, d'un logement meublé pour des séjours prolongés ou d'un appartement au sein d'un complexe proposant plusieurs installations de loisirs.

Le bien est présenté comme adapté à une démarche d'enregistrement de résidence. Les réglementations administratives et le statut des différents secteurs pouvant évoluer, cette possibilité doit être confirmée au regard des règles officielles en vigueur ainsi que de la situation personnelle de l'acquéreur avant tout engagement.

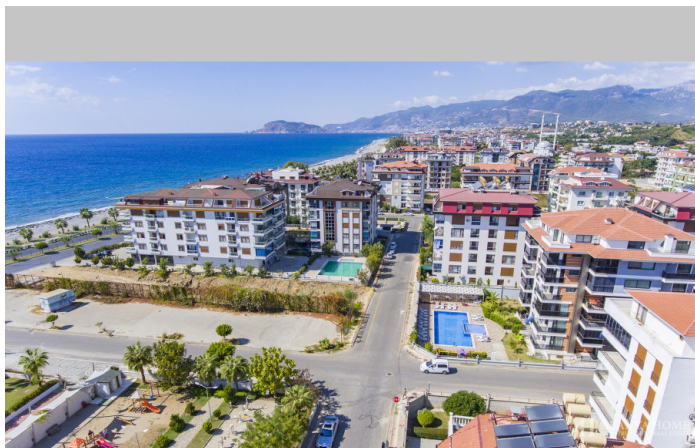
Pour obtenir des renseignements complémentaires, vérifier les documents actuellement disponibles ou organiser une visite de ce penthouse à Aydemir Park Residence, contactez Alanya Home.

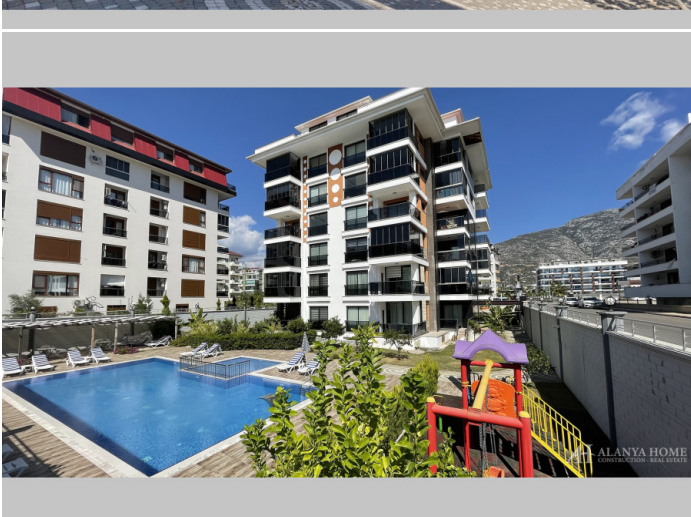
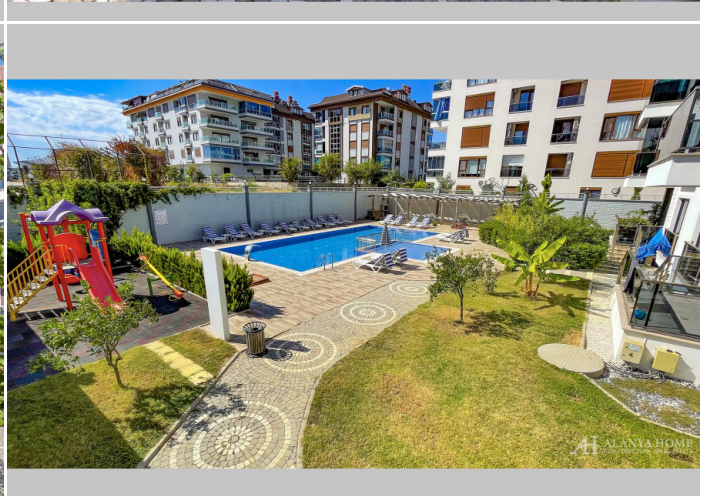
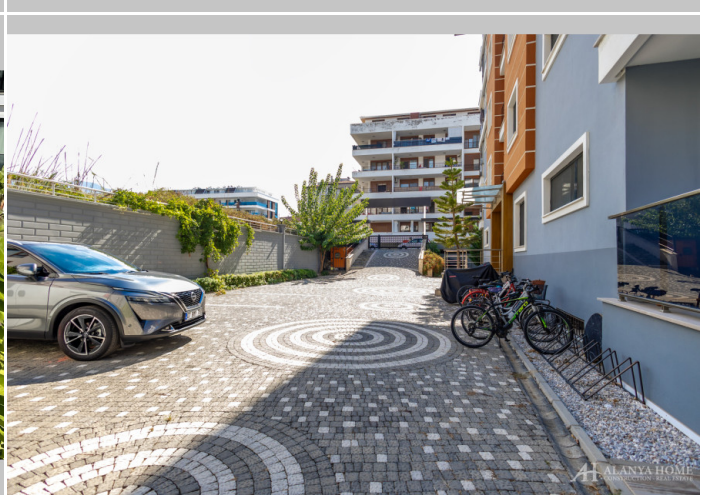
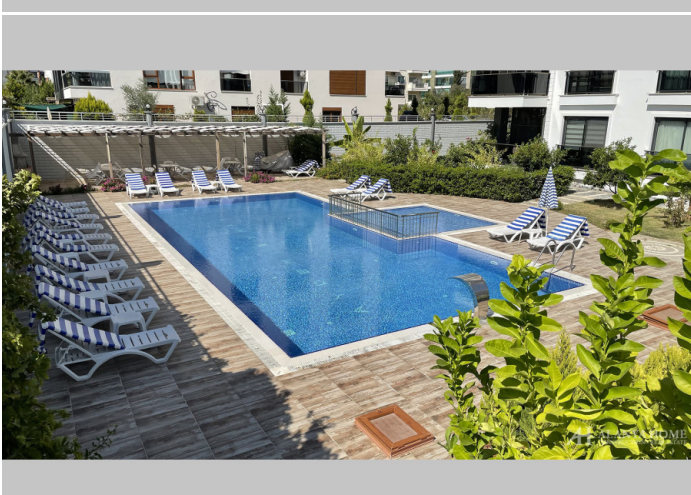
DÉTAILS

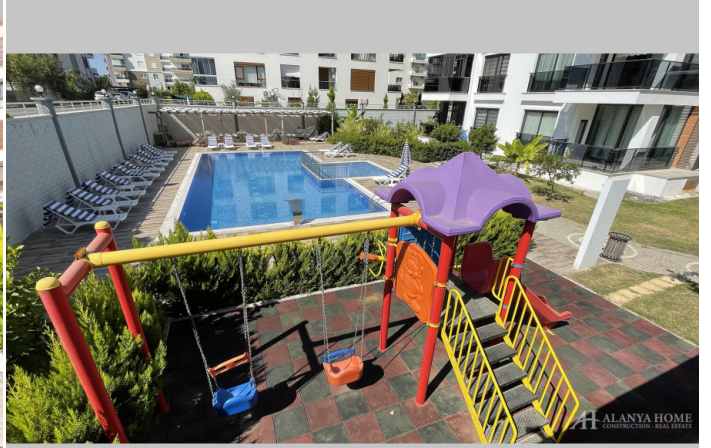
Aménagements extérieurs

✓ Portier — Oui	✓ Sécurité — Oui	✓ Piscine — Oui
✓ Piscine intérieure — Oui	✓ Aptitude — Oui	✓ Sauna — Oui
✓ Aires de repos et de barbecue — Oui	✓ Parking — Oui	✓ Gestion locative — Oui
✓ Balcon — Oui	✓ Ascenseur — Oui	

Galerie















Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1586/fr/penthouse_meuble_31_a_kestel_aydemir_park