

بنتهاوس 1+3 في كيستل ضمن Aydemir Park Residence

KESTEL, ALANYA



القيمة التقديرية للخبير

السعر

235.000€

مؤهل للحصول على الإقامة

العقار

نظرة عامة

الأرض 4	SQUARE 185m2	أهلية الحصول على تصريح الإقامة نعم ٤
	الأسعار من 235000€	مجموع الأكلات 5

عن العقار

الوصف

بنتهاوس 1+3 مفروش بالكامل بمساحة 185 م²، يقع في الطابق الخامس من Aydemir Park Residence في كيستل، ألانيا. يضم حمامين وثلاثة مراحيض، ويتمتع بإطلالات على البحر والجبال، ولا يبعد سوى 100 متر عن البحر. يوفر المجمع مساح داخلية وخارجية ومركز لياقة بدنية وساونا وموقف سيارات ومرافق اجتماعية أخرى.

تفاصيل بنتهاوس Aydemir Park Residence في كيستل

- نوع العقار: بنتهاوس 1+3
- المساحة: 185 م²
- الطابق: الخامس
- الحمامات والمراحيض: حمامان وثلاثة مراحيض
- التجهيز: مفروش بالكامل
- الإطلالة: البحر والجبال
- سنة إنشاء المبنى: 2017
- المسافة إلى البحر: 100 متر
- الموقع: كيستل، ألانيا

تجمع هذه الوحدة بين مساحة داخلية تبلغ 185 م² وتوزيع 1+3، ما يوفر نطاقاً عملياً للاستخدام اليومي واستقبال الضيوف. وجود حمامين وثلاثة مراحيض يضيف مرونة مهمة للأسر أو المالكين الذين يحتاجون إلى أكثر من مساحة صحية داخل المنزل. كما أن تقديم العقار مفروشاً بالكامل يقلل الحاجة إلى تجهيز الوحدة من الصفر، مع بقاء تفاصيل الأثاث ومحتوياته خاضعة للمراجعة أثناء المعاينة.

يقع البنتهاوس في الطابق الخامس، وتجمع إطلالته بين البحر والجبال. هذا الموقع داخل المبنى، إلى جانب قربه من الساحل، يجعله خياراً جديراً بالاهتمام لمن يفضلون منزلاً واسعاً في كيستل مع اتصال واضح بالبيئة الساحلية المحيطة بألانيا. المبنى منشأ عام 2017، وهي معلومة مفيدة للمشتريين عند تقييم عمر العقار وحالته العامة.

مرافق المجمع والحياة بالقرب من البحر في كيستل

يضم Aydemir Park Residence مجموعة متنوعة من المرافق المشتركة. يمكن للسكان استخدام المسبح الخارجي والمسبح الداخلي ومركز اللياقة البدنية والساونا. كما يتوفر مكان للشواء وكاميليا للجلوس، إضافة إلى موظف مسؤول عن المجمع وموقف للسيارات. تمنح هذه المرافق السكان خيارات للرياضة والاسترخاء وقضاء الوقت في المساحات المشتركة دون الحاجة إلى مغادرة المجمع في كل مرة.

يبعد العقار 100 متر فقط عن البحر، وهي مسافة عملية للراغبين في الوصول السريع إلى الساحل. ويقع المجمع في كيستل، إحدى مناطق ألانيا، ما يتيح للمشتري الجمع بين الإقامة في شقة بنتهاوس واسعة والاستفادة من قرب البحر ومرافق المجمع في عنوان واحد.

يذكر المصدر أن العقار مناسب لإجراءات الإقامة. وبما أن القواعد والمتطلبات الرسمية قد تتغير، ينبغي التحقق من الأهلية الحالية للعقار والمشتري لدى الجهات الرسمية والاستعانة بمختص قانوني قبل اتخاذ قرار الشراء.

لمن يناسب هذا البنتهاوس؟

قد يلائم العقار المشتريين الذين يبحثون عن بنتهاوس 1+3 مفروش بمساحة كبيرة، أو عن منزل قريب جداً من البحر مع إطلالتين طبيعيتين ومرافق داخل المجمع. كما أن تعدد الحمامات والمراحيض ووجود المسابح واللياقة البدنية والساونا وموقف للسيارات عناصر عملية للاستخدام السكني.

للحصول على معلومات إضافية، والتحقق من تفاصيل الأثاث والمستندات والوضع الحالي المتعلق بإجراءات الإقامة، أو لترتيب معاينة للعقار، يمكنكم التواصل مع Alanya Home.

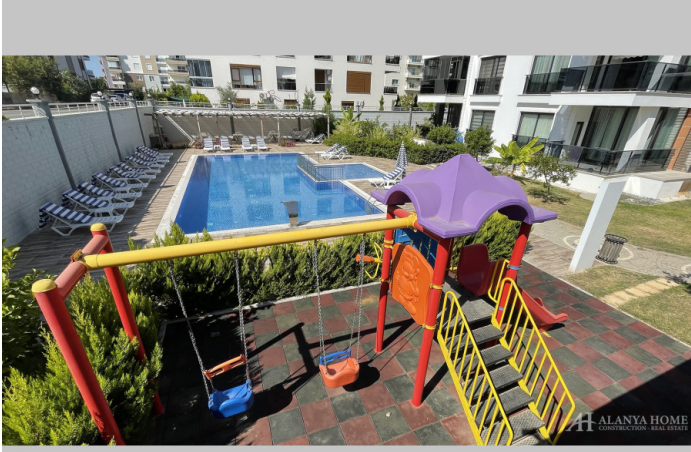
التفصيل

وسائل الراحة في الهواء الطلق

بواب — نعم	الأمان — نعم	حمام سباحة — نعم
مسبح داخلي — نعم	اللياقة البدنية — نعم	ساونا — نعم
مناطق الاستراحة والشواء — نعم	موقف سيارات — نعم	إدارة الإيجار — نعم
شرفة — نعم	مصعد — نعم	















Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1586/ar/bnthavs_31_fy_kystl_dmn_aydemir_park_residence