

دوبلکس مبله ۱+۳ با منظره دریا در کستل آلانیا

KESTEL, ALANYA



ارزش تخمینی کارشناسی

قیمت

250.000€

ملک

نمای کلی

کل فروش 5	کف 4	SQUARE 180m2
از دریا تا 200 متر	چشم انداز دریا	قیمت ها از 250000€

درباره ملک

توضیحات

دوبلکس ۱+۳ کاملاً مبله با مساحت ۱۸۰ متر مربع و منظره دریا در مجتمع Aura Blue، واقع در منطقه کستل آلانیا. این ملک دارای دو حمام و سه بالکن است و تنها ۲۰۰ متر با دریا و ۲۵ کیلومتر با فرودگاه فاصله دارد. مجتمع نیز استخرهای روباز و سرپوشیده، پارک آبی، مرکز تناسب اندام و امکانات اجتماعی و ورزشی متنوعی ارائه می‌دهد.

دوبلکس مبله با منظره دریا در مجتمع Aura Blue

• نوع ملک: دوبلکس ۱+۳

- مساحت: ۱۸۰ متر مربع
- وضعیت مبلمان: کاملاً مبله
- تعداد حمام: دو حمام
- تعداد بالکن: سه بالکن
- منظره: دریا
- موقعیت: کستل، آلانیا
- فاصله تا دریا: ۲۰۰ متر
- فاصله تا فرودگاه: ۲۵ کیلومتر

این ملک با ۱۸۰ متر مربع فضای داخلی و ساختار دوبلکس، محیطی وسیع را در دو طبقه در اختیار ساکنان قرار می‌دهد. پلان ۱+۳ برای زندگی روزمره فضای مناسبی فراهم می‌کند و سه بالکن نیز امکان استفاده بیشتر از فضای باز و منظره دریا را به وجود می‌آورند. عرضه ملک به‌صورت کاملاً مبله، نیاز به تهیه کامل وسایل از ابتدا را کاهش می‌دهد.

وجود دو حمام، استفاده از خانه را با توجه به متراژ بالا و قرارگیری فضاها در دو طبقه کاربردی‌تر می‌کند. این ویژگی‌ها در کنار منظره دریا و فاصله کوتاه تا ساحل، گزینه‌ای مناسب برای خریدارانی ایجاد کرده است که به فضای وسیع، امکانات آماده و زندگی نزدیک به دریا اهمیت می‌دهند.

امکانات اجتماعی و ورزشی کامل مجتمع

مجتمع Aura Blue مجموعه متنوعی از امکانات رفاهی و تفریحی را برای استفاده ساکنان فراهم می‌کند. امکانات مرتبط با شنا و آرامش عبارت‌اند از:

- استخر روباز و استخر سرپوشیده
- پارک آبی
- سونا و حمام ترکی
- اتاق ماساژ و استراحت
- رستوران و بار کنار استخر

مرکز تناسب اندام، بولینگ، بلیارد و تنیس روی میز نیز در مجموعه قرار دارند. برای فعالیت‌های ورزشی در فضای باز، زمین بسکتبال و زمین تنیس در نظر گرفته شده است. محوطه بازی کودکان نیز فضای مشخصی برای سرگرمی اعضای کم‌سن‌تر خانواده فراهم می‌کند.

باغ محوطه‌سازی‌شده و فضای باربیکیو، امکان استفاده از بخش‌های مشترک روباز را افزایش می‌دهند. پارکینگ و ژنراتور نیز از دیگر امکانات مجتمع هستند. همچنین خدمات مسئول مجموعه و باغبان به‌صورت شبانه‌روزی ارائه می‌شود تا رسیدگی به فضاهای عمومی و محوطه مجتمع به شکل مستمر انجام گیرد.

زندگی در فاصله ۲۰۰ متری دریا در کستل

Aura Blue تنها ۲۰۰ متر با دریا فاصله دارد؛ بنابراین دسترسی به ساحل برای استفاده روزانه آسان است. فاصله ملک تا فرودگاه نیز ۲۵ کیلومتر اعلام شده است. این موقعیت در منطقه کستل آلانیا، نزدیکی به ساحل را با مجموعه‌ای گسترده از امکانات اجتماعی، ورزشی و تفریحی در داخل مجتمع ترکیب می‌کند.

این دوبلکس برای افرادی مناسب است که به دنبال ملکی وسیع و مبله در آلانیا هستند و منظره دریا، بالکن‌های متعدد و امکانات رفاهی داخل مجتمع را در اولویت قرار می‌دهند. پلان ۱+۳ و مساحت ۱۸۰ متر مربع، فضای قابل‌توجهی برای اقامت دائم یا گذراندن دوره‌های طولانی در نزدیکی ساحل فراهم می‌کنند.

برای دریافت اطلاعات بیشتر درباره دوبلکس Aura Blue در کستل یا هماهنگی زمان بازدید، با **Alanya Home** تماس بگیرید.

جزئیات

امکانات رفاهی در فضای باز

دربان — بله	امنیت — بله	استخر — بله
استخر سرپوشیده — بله	تناسب اندام — بله	سونا — بله

حمام — بله

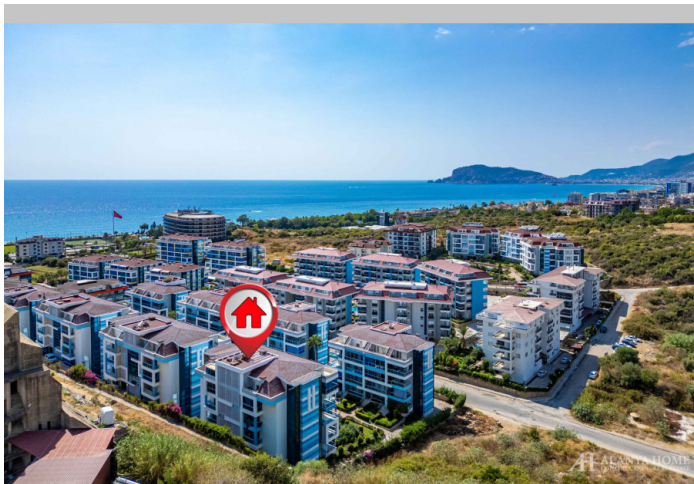
مناطق استراحت و باریکیو — بله

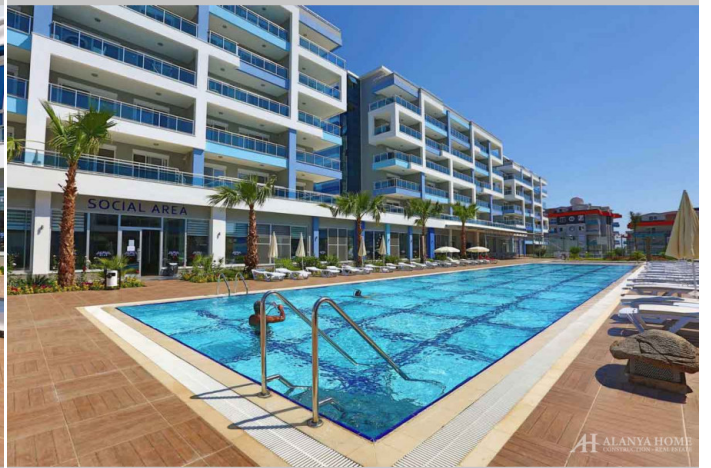
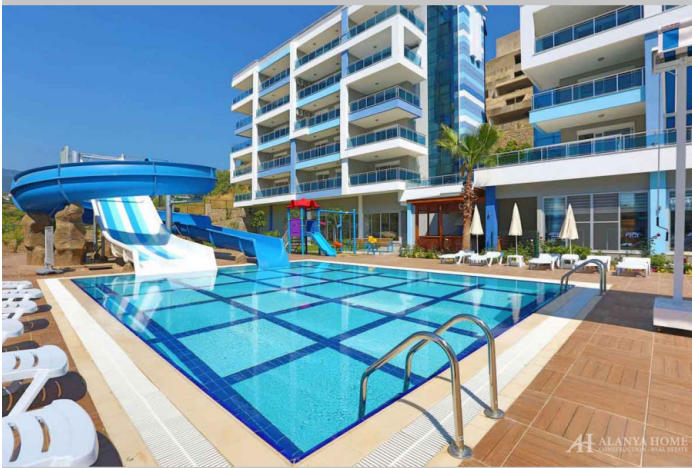
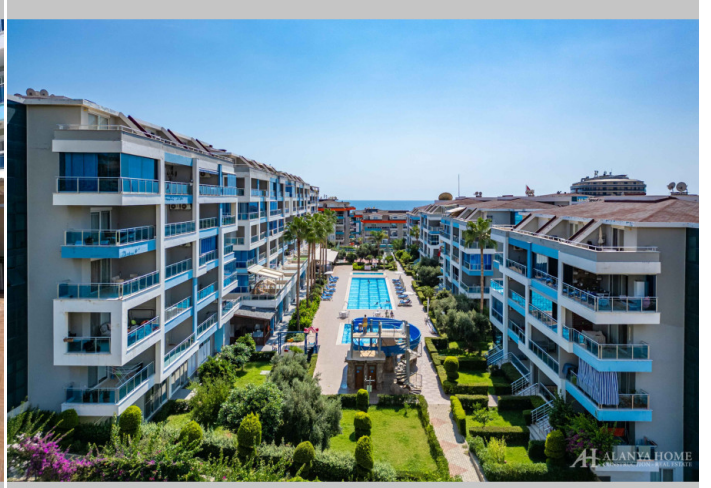
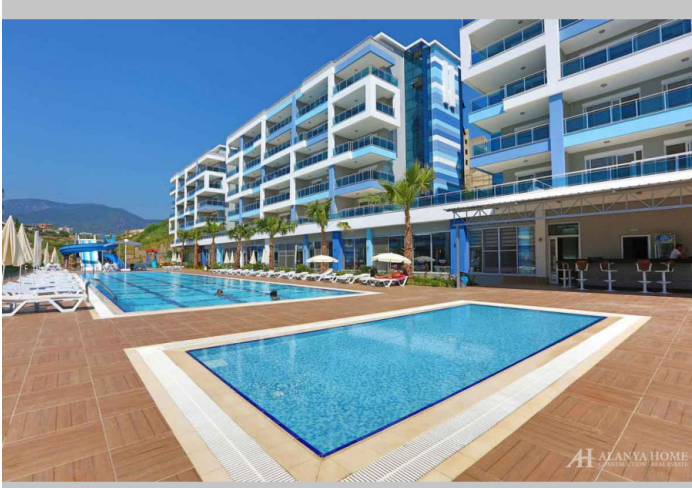
توقفگاه خودرو — بله

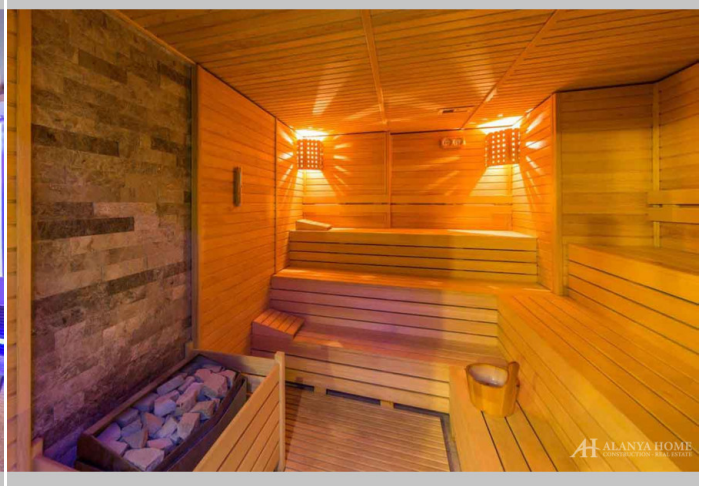
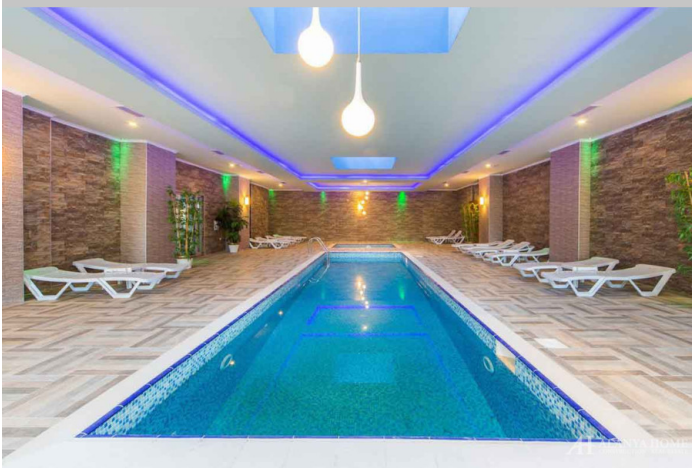
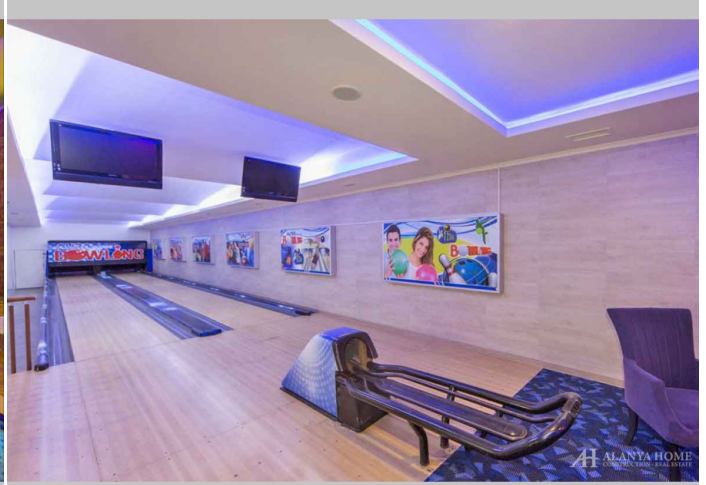
مدیریت اجاره — بله

بالکن — بله

بلند کردن — بله

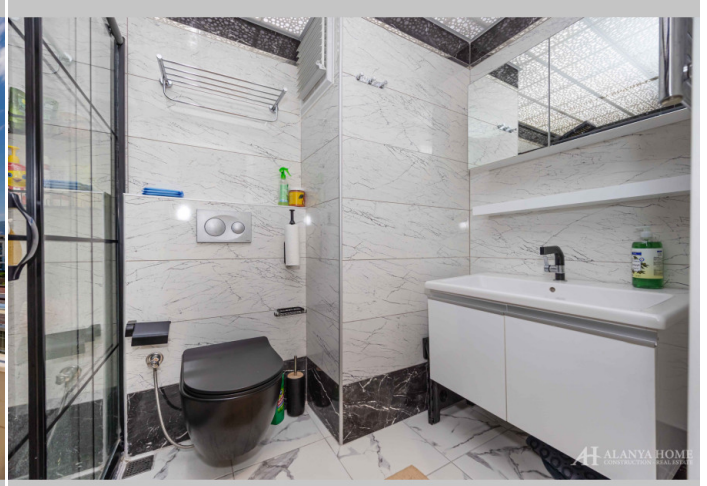














Alanya Home Construction & Real Estate

alanya-home.com

https://alanya-home.com/property/1585/fa/dvblks_mblh_ba_mnzh_drya_dr_kstl_alanya